ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МАЛКО ТЪРНОВО

ул. "Малкотърновска комуна" № 3
тел. 05952 / 31 - 08 ; факс 05952 / 31 28

ПРЕПИС – ИЗВЛЕЧЕНИЕ

Протокол № 17
от проведено на 26.03.2025г. заседание

Д Н Е В Е Н Р Е Д:

1. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Приемане на отчета на Местна комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните – Малко Търново за 2024г. /вх.№ 183 от 17.03.2025г./**

2. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Кандидатстване на община Малко Търново с проектно предложение по Интервенция „II. Г.6 – Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г. /вх.№ 184 от 18.03.2025г./**

3. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Малко Търново, Приета с Решение №34 по Протокол №3/ 20.12. 2023г. / вх.№ 185 от 18.03.2025г./**

4. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имоти в землището на с. Стоилово и гр. Малко Търново /вх.№ 186 от 18.03.2025г./**

5. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Одобряване промяна предназначението на общински земеделски имоти, придобили характеристиката на гора по смисъла на Закона за горите /вх.№187 от 18.03.2025г./**

6. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имоти в землището на с. Заберново / вх.№ 188 от 18.03.2025г./**

7. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имоти в землището на гр. Малко Търново / вх.№ 189 от 18.03.2025г./**

8. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имоти в землището на с. Звездец, общ. Малко Търново / вх.№ 190 от 18.03.2025г./**

9. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имот в землището на с. Младежко / вх.№ 191 от 18.03.2025г./**

10. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Определяне на цената и продажба на земя – частна общинска собственост в гр. Малко Търново на собственика на законно построена върху нея сграда / вх.№ 192 от 18.03.2025г./**

11. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имот в землището на с. Калово, общ. Малко Търново / вх.№ 194 от 25.03.2025г./**

12. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Смяна на обслужващата банка на Община Малко Търново / вх.№ 195 от 25.03.2025г./**

13. Питания и разни.

Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Приемане на отчета на Местна комисия за борба срещу противообществените прояви на малолетните и непълнолетните – Малко Търново за 2024г. /вх.№ 183 от 17.03.2025г./**

Р Е Ш Е Н И Е № 166

1. Общински съвет Малко Търново приема Годишния отчет на МКБППМН – Малко Търново за 2024 г.

Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Кандидатстване на община Малко Търново с проектно предложение по Интервенция „II. Г.6 – Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони“ от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023 – 2027 г. /вх.№ 184 от 18.03.2025г./**

Р Е Ш Е Н И Е № 167

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 12 и т. 23 във вр. с ал. 2 от ЗМСМА Общински съвет - Малко Търново:

I. Дава съгласие Община Малко Търново да кандидатства с 2 /два/ броя проектни предложение по Интервенция „II.Г.6 - Инвестиции в основни услуги и дребни по мащаби инфраструктура в селските райони" от Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г., както лседва:

Проектно предложнеие № 1: **ОСНОВЕН РЕМОНТ НА 3 БРОЯ УЛИЦИ ОТ УЛИЧНАТА МРЕЖА НА ГРАД МАЛКО ТЪРНОВО, ОБЩ. МАЛКО ТЪРНОВО**

- ул. 22-ри Октомври от О.Т. 95 до О.Т.175
- ул. Петко Напетов от О.Т. 313 до О.Т. 327
- ул. Янко Маслинков от О.Т. 230 до О.Т. 234

Проектно предложнеие № 2: **ОСНОВЕН РЕМОНТ НА 7 БРОЯ УЛИЦИ ОТ УЛИЧНАТА МРЕЖА НА ГРАД МАЛКО ТЪРНОВО, ОБЩ. МАЛКО ТЪРНОВО**

- бул. България от О.Т. 88 до О.Т. 182
- ул. Георги Бенковски от О.Т. 90 до О.Т. 91
- ул. Зеленика от О.Т. 54 до О.Т. 55
- ул. Христо Смирненски от О.Т. 33 до О.Т. 54
- ул. Георги Кондолов от О.Т. 181 до О.Т. 182
- ул. Лазар Маджаров от О.Т. 175 до О.Т. 177
- ул. Малкотърновска комуна от О.Т. 131 до О.Т. 136

II. Заявява и декларира, че дейностите, включени в проектното предложение, съответстват на приоритетите на плана за интегрирано развитие на общината на община Малко Търново 2021-2027г.

III. Дава правомощия на Кмета на община Малко Търново да подготви и представи необходимите документи пред УО на Стратегически план за развитие на земеделието и селските райони на Република България за периода 2023-2027 г.

Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на община Малко Търново, Приета с Решение №34 по Протокол №3/ 20.12. 2023г. / вх.№ 185 от 18.03.2025г./**

Р Е Ш Е Н И Е № 168

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Малко Търново, Приета с Решение № 34 по Протокол № 3/20.12.2023 г.

§ 1. Чл. 9 се изменя и придобива следната редакция:

Невнесените в срок данъци по този закон се събират заедно с лихвите по Закона за лихвите върху данъци, такси и други подобни държавни вземания. Принудителното събиране се извършва от публични изпълнители по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс или от съдебни изпълнители по реда на Гражданския процесуален кодекс.

§ 2. Създава се нов член 35 а, със следното съдържание:

Чл. 35а (1) Община Малко Търново предоставя електронни административни услуги чрез единния модел за заявяване, заплащане и предоставяне на електронни административни услуги, с цел предоставяне на възможност на гражданите и бизнеса за централизирано заявяване, заплащане и предоставяне на електронни административни услуги и информация, свързана с тях.

(2) За административните услуги, предоставяни от Община Малко Търново по електронен път, размерът на таксите се определя с десет на сто намаление спрямо тези, определени за присъствено заявяване и предоставяне на услугите, като намалението не може да надвишава двадесет лева.

(3) Електронните административни услуги се извършват през Портал за електронни административни услуги на Община Малко Търново и чрез единен портал за електронни административни услуги на Министерство на електронно управление.

(4) Електронните услуги се изпълняват в срока на обикновените услуги на гише.

§ 3. ПРИЛОЖЕНИЕ № 7
<u>Други такси:</u> Такси и услуги Туристически център Малко Търново се изменя и придобива редакцията:

1	Категоризиране на места за настаняване и прилежащи към тях заведения за хранене и развлечения, самостоятелни заведения за хранене и развлечения, туристически хижи и прилежащите към тях заведения за хранене. Регистриране за упражняване на дейност в стаи за гости и апартаменти за гости	Тарифа на таксите, които се събират по Закона за туризма.
2	Такса за посещение на Археологически обекти с туристически водач (включва посещение с водач на един обект и беседа за съответния обект): За възрастни (лица над 18 г.): - за групи до 5 човека - за групи от 6 до 20 човека - за групи над 20 човека За ученици и пенсионери: - за групи до 5 човека - за групи от 6 до 20 човека	 20.00 лева/човек 10.00 лева/човек 7.00 лева/човек 10.00 лева/човек 7.00 лева/човек

	- за групи над 20 човека За деца до 7 г.:	5.00 лева/човек Безплатно
3	Принтиране черно-бяло /А4 на стр./ Копиране черно – бяло/А4 на стр./ Принтиране цветно/А4 на стр./ Копиране цветно/А4 на стр./ Сканиране /А4 на стр./ Изработка и печат на некролози/А4 на стр./ Ламиниране /А4 на стр./	0,30 лв. 0,30 лв. 1,00 лв. 1,00 лв. 0,50 лв. 2,00 лв. 1,00 лв.
4	Цени на услуги в Туристическа база „Велека“ Нощувки за възрастни Деца от 7 до 18 годишна възраст Деца до 7 годишна възраст За групи над 10 човека и над 5 дни Нощувки за деца в неравностойно положение Ползване на общежитие Ползване на зала	 25,00 лв. 20,00 лв. Безплатно Отстъпка 20% 10,00 лв. 50,00 лв. 200,00 лв.
5	Цени на услуги в „Къща за гости гр. Малко Търново” Наемане на къщата за 1 ден	 300,00 лв.

§ 4. ПРИЛОЖЕНИЕ № 7

Други такси:

Такси и услуги Дирекция БКС се изменя и придобива редакцията:

1	Пясък	66,00 лв./тон
2	Фракция	66,00 лв./тон
3	Услуга за почистване с товарен камион в града	30,00 лв./курс
4	Услуга за почистване с товарен камион в града	48,00 лв./курс
5	Ковчег	90,00 лв.
6	Услуга с катафалка в града	30,00 лв.
7	Услуга с катафалка извън града	3,60 лв./км.
8	Услуга с товарен камион извън града	5,00 лв./км.
9	Услуга с товарен камион извън града	6,00 лв./км.

§ 5. Настоящата Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Малко Търново влиза в сила от 01.04.2025 г.

Отдаване под наем на общински земеделски имоти в землището на с. Стоилово и гр. Малко Търново /вх.№ 186 от 18.03.2025г./

Р Е Ш Е Н И Е № 169

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат отдадени под наем, чрез публично оповестен търг, при начална годишна наемна цена 20 лева/дка, за срок от 10 години, общински земеделски имоти в землището на с. Стоилово и гр. Малко Търново, както следва:

№	Начин на трайно ползване	Имот №	Площ кв.м
1.	Неизползвана нива /угар, орница/	69328.20.42	66726
2	Неизползвана нива /угар, орница/	69328.20.62	17470
3	Неизползвана нива /угар, орница/	69328.26.3	10999
4	Неизползвана нива /угар, орница/	69328.27.4	3162
5	Неизползвана нива /угар, орница/	69328.32.36	15957
6	Неизползвана нива /угар, орница/	69328.54.5	5000
7	Неизползвана нива /угар, орница/	69328.54.9	3922
8	Изоставена орна земя	46663.33.2	60004
9	Изоставена орна земя	46663.33.10	4999
10	Изоставена орна земя	46663.33.13	51459
11	Изоставена орна земя	46663.33.31	71771
12	Изоставена орна земя	46663.33.41	217617
13	Изоставена орна земя	46663.33.44	89056
14	Изоставена орна земя	46663.33.195	20072
15	Изоставена орна земя	46663.34.13	33124

Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Одобряване промяна предназначението на общински земеделски имоти, придобили характеристиката на гора по смисъла на Закона за горите /вх.№187 от 18.03.2025г./**

Р Е Ш Е Н И Е № 170

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА Общински съвет Малко Търново дава съгласието си да бъде стартирана процедура по реда на чл. 81 от Закона за горите за промяна на предназначението на земеделски територии в горски такива на имоти както следва:

№	идентификатор	АПОС №	НТП	Площ кв.м.
1	46663.26.180	3409/07.04.2014 г.	Друг вид дървопроизв. гора	75151
2	46663.26.7	6184/25.01.2023 г.	Изоставена орна земя	22343
3	46663.25.37	1890/27.12.2010 г.	Изоставена орна земя	23702
4	46663.62.351	4432/02.08.2018 г.	Друг вид дървопроизв. гора	13931
5	46663.62.9	5875/05.03.2021 г.	Изоставена орна земя	30567
6	46663.63.3	4561/17.12.2018 г.	Изоставена орна земя	19998
7	46663.66.744	4757/05.07.2019 г.	Друг вид дървопроизв. гора	9669

8	46663.66.1	3723/03.02.2016 г.	Изоставена орна земя	228804
9	46663.65.689	6182/24.01.2023 г.	Друг вид дървопроизв. гора	2062
10	46663.66.694	6185/25.01.2023 г.	Друг вид дървопроизв. гора	20854
11	46663.66.17	6187/26.01.2023 г.	Изоставена орна земя	10645
12	46663.65.8	4622/18.04.2019 г.	Изоставена орна земя	26856
13	46663.66.701	6188/26.01.2023 г.	Друг вид дървопроизв. гора	13605
14	46663.66.746	6183/24.01.2023 г.	Изоставена орна земя	8295
15	46663.66.747	6192/06.02.2023 г.	Друг вид дървопроизв. гора	20545
16	46663.65.23	2845/27.02.2013 г.	Изоставена орна земя	21139
17	46663.65.26	2847/27.02.2013 г.	Изоставена орна земя	68422
18	46663.68.672	2852/27.02.2013 г.	Друг вид дървопроизв. гора	80483
19	46663.45.17	3722/03.02.2016 г.	Изоставена орна земя	294358
20	46663.81.946	3109/29.05.2013 г.	Друг вид дървопроизв. гора	41512
21	46663.88.376	4584/22.01.2019 г.	Изоставена ливада	131517
22	46663.81.37	1905/12.01.2011 г.	Изоставена орна земя	66354
23	46663.84.945	3321/02.12.2013 г.	Изоставена орна земя	120372
24	46663.13.342	3403/07.04.2014 г.	Изоставена орна земя	11540
25	46663.13.102	6504/12.03.2025 г.	Изоставена орна земя	16023
26	46663.13.338	6505/12.03.2025 г.	Изоставена орна земя	8528
27	46663.13.344	3404/07.04.2014 г.	Изоставена орна земя	33701
28	46663.13.163	4725/12.06.2019 г.	Изоставена орна земя	3479
29	46663.13.98	1885/07.12.2010 г.	Изоставена орна земя	51591

Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имоти в землището на с. Заберново / вх.№ 188 от 18.03.2025г./.**

Р Е Ш Е Н И Е № 171

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат отдадени под наем, чрез публично оповестен търг, при начална годишна наемна цена 20 лева/дка, за срок от 10 години, общински земеделски имоти в землището на с. Заберново, както следва:

№	Начин на трайно ползване	Имот №	Площ кв.м
1.	Нива	30020.10.9	4795
2	Нива	30020.10.20	3381
3	Нива	30020.10.26	822
4	Нива	30020.10.31	821
5	Нива	30020.10.41	1209
6	Нива	30020.10.62	885
7	Нива	30020.10.63	764
8	Нива	30020.10.64	1830
9	Нива	30020.10.65	3834
10	Нива	30020.10.76	802
11	Нива	30020.10.77	1352
12	Нива	30020.10.78	3765

13	Нива	30020.10.81	2057
14	Нива	30020.10.82	849
15	Нива	30020.10.83	749
16	Нива	30020.10.86	880
17	Нива	30020.10.88	1162
18	Нива	30020.20.97	1420
19	Нива	30020.20.4	3533
20	Нива	30020.20.107	2817
21	Нива	30020.20.108	6801
22	Нива	30020.20.116	1981
23	Нива	30020.21.72	25485

Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имоти в землището на гр. Малко Търново / вх.№ 189 от 18.03.2025г./.**

Р Е Ш Е Н И Е № 172

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат отдадени под наем, чрез публично оповестен търг, при начална годишна наемна цена 20 лева/дка, за срок от 10 години, общински земеделски имоти в землището на гр. Малко Търново, както следва:

№	Начин на трайно ползване	Имот №	Площ дка
1.	Нива	46663.10.28	5,924
2	Нива	46663.10.29	4,137
3	Нива	46663.10.300	3,922
4	Нива	46663.14.21	6,486
5	Нива	46663.14.22	7,000
6	Нива	46663.14.23	2,000
7	Нива	46663.14.24	2,000
8	Нива	46663.14.25	2,001
9	Нива	46663.14.39	6,262
10	Изоставена орна земя	46663.83.288	5,935
11	Изоставена орна земя	46663.85.9	3,000
12	Изоставена орна земя	46663.85.10	4,856

Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имоти в землището на с. Звездец, общ. Малко Търново / вх.№ 190 от 18.03.2025г./.**

Р Е Ш Е Н И Е № 173

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат отдадени под наем, чрез публично оповестен търг, при начална годишна наемна цена 20 лева/дка, за срок от 10 години, общински земеделски имоти в землището на с. Звездец, общ. Малко Търново, както следва:

№	Начин на трайно ползване	Имот №	Площ дка
1	Изоставена орна земя	30483.216.335	50,593
2	Изоставена орна земя	30483.216.340	12,096

Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имот в землището на с. Младежко / вх.№ 191 от 18.03.2025г./.**

Р Е Ш Е Н И Е № 174

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъде отдаден под наем, чрез публично оповестен търг, при начална годишна наемна цена 20 лева/дка, за срок от 10 години, общински земеделски имот с идентификатор 48667.85.46, с начин на трайно ползване: нива, в землището на с. Младежко, общ. Малко Търново, с площ 1,907 дка., за който е съставен АПОС № 5819/06.11.2020 г.

Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Определяне на цената и продажба на земя – частна общинска собственост в гр. Малко Търново на собственика на законно построена върху нея сграда / вх.№ 192 от 18.03.2025г./.**

Р Е Ш Е Н И Е № 175

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35 ал. 3 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъде продаден на „ТА ТА 150“ ЕООД с ЕИК 206070662, собственик на законно построената в имота сграда, общински имот с идентификатор 46663.501.1519 по кадастралната карта на гр. Малко Търново, с площ 290 кв. м, за който е съставен АЧОС № 999/01.10.2024 г., на цена 13147,00 лева без ДДС.

Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имот в землището на с. Калово, общ. Малко Търново / вх.№ 194 от 25.03.2025г./.**

Р Е Ш Е Н И Е № 176

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъде отдаден под наем, чрез публично оповестен търг, при начална годишна наемна цена 50 лева/дка, за срок от 10 години, общински земеделски имот с идентификатор 35451.23.35, в землището на с. Калово, общ. Малко Търново, с площ 1510 кв.м, за разполагане на пчелни семейства.

Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Смяна на обслужващата банка на Община Малко Търново / вх.№ 195 от 25.03.2025г.**

Р Е Ш Е Н И Е № 177

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА и във връзка с т. 41 от указание на МФ ДДС № 08/2023 г,

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - МАЛКО ТЪРНОВО, РЕШИ:

1. **Дава съгласие** кмета на общината – г-н Илиян Янчев да **извърши смяна на обслужващата банка** на Община Малко Търново, както и за плащанията в СЕБРА по кодовете за субсидиите от централния бюджет и оправомощава кмета на общината да извършва всички правни и фактически действия съгласно горното

2. Допуска предварително изпълнение на решенията на основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс.

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –
МАЛКО ТЪРНОВО:

_____
/КРАСИМИР СТЕФАНОВ/

ПРОТОКОЛИСТ:

_____
/ЕЛИСАВЕТА НИКОЛОВА/