



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МАЛКО ТЪРНОВО

ул. "Малкотърновска комуна" № 3  
тел. 05952 / 31 - 08 ; факс 05952 / 31 28

### ПРОТОКОЛ № 43

На **26.04.2023** година в заседателната зала на НЧ „Георги Попаянов - 1914“ се проведе редовно заседание на Общински съвет - Малко Търново.

#### ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Определяне на цената и продажба на имоти-частна общинска собственост в гр. Малко Търново/вх.№ 945 от 19.04.2023г./**
2. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Определяне на цената и продажба на имот-частна общинска собственост в с.Евренозово /вх.№946 от 19.04.2023г./**
3. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имот в землището на с. Стоилово/вх.№947 от 19.04.2023г./**
4. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Одобряване схема за разполагане на преместваем обект в гр. Малко Търново/вх.№948 от 19.04.2023г./**
5. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Определяне на цената и продажба на движима вещ-общинска собственост/вх.№949 от 19.04.2023г./**
6. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Поставяне на шатра и мобилна тоалетна в урегулиран поземлен имот I- за градски парк и лятна естрада, кв.60 по плана на гр. Малко Търново /вх.№950 от 19.04.2023г./**
7. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Определяне на разчети, условия и лимити за уреждане на бюджетни отношения за**

срока до приемане на бюджет за 2023г. на Община Малко Търново, съобразно Закона за прилагане на разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2022г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2022г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2022г. /вх.№954 от 21.04.2023г./

8. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: Представителство на Община Малко Търново в заседание на редовно общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас” АД-гр. Бургас /вх.№957 от 25.04.2023г./

9. Питания и разни.

### РЕШЕНИЕ № 469

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 8 ал. 9 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат включени в годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинската собственост за 2023 г. имоти – частна общинска собственост в гр. Малко Търново с идентификатори 46663.501.1851, 46663.501.1900, 46663.501.1901, 46663.501.1902, 46663.501.1903, 46663.501.1904, 46663.501.1905, 46663.501.1906.
2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 35 ал. 1 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат обявени за продажба чрез публично оповестен търг имоти в гр. Малко Търново както следва:

№	идентификатор	Площ кв. м	Начална цена в лв.
1	46663.501.1851	10757	122885,00
2	46663.501.1900	1267	16513,00
3	46663.501.1901	1314	17125,00
4	46663.501.1902	1432	18663,00
5	46663.501.1903	1231	16044,00
6	46663.501.1904	1298	16916,00
7	46663.501.1905	1430	18637,00
8	46663.501.1906	69	1105,00

### **РЕШЕНИЕ № 470**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 8 ал. 9 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъде включен в годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинската собственост за 2023 г. УПИ VI-общ., кв. 5 по плана на с. Евренозово, с площ 610 кв. м.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 35 ал. 1 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъде обявен за продажба чрез публично оповестен търг УПИ VI-общ., кв. 5 по плана на с. Евренозово, с площ 610 кв. м., за който е съставен АЧОС № 873/14.02.2023 г., при начална цена 10925,00 лева.

### **РЕШЕНИЕ № 471**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат отдадени под наем, чрез публично оповестен търг, при начална годишна наемна цена 50 лева/дка, за срок от 10 години, два декара от общински земеделски имот с идентификатор 69328.102.209, с начин на трайно ползване: За селскостопански, горски, ведомствен път, осма категория, в м. „Край село“, целия с площ 18,562 дка., землище с. Стоилово, за селскостопанска дейност.

### **РЕШЕНИЕ № 472**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 4 ал. 3 от Наредбата за реда и условията за поставяне на преместваеми съоръжения по реда на чл. 56 и чл. 57 от ЗУТ Общински съвет приема одобрената схема за разполагане на преместваеми обекти - вендинг машини за кафе и за пакетирани продукти в имот с идентификатор 46663.501.1735, представляващ второстепенна улица в гр. Малко Търново, при месечен наем 20,00 лева на обект.

### **РЕШЕНИЕ № 473**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка чл. 35 ал. 1 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъде обявен за продажба като скраб, чрез публично оповестен

търг, при начална цена 400 лв/тон, специален автомобил - клозеточистач с регистрационен номер А1039ВМ.

### **РЕШЕНИЕ № 474**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 56 от ЗУТ и във връзка с чл. 4, ал. 3 от Наредба № 2 за реда и условията за поставяне на преместваеми съоръжения за търговски и други обслужващи дейности, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи по чл. 56 и чл. 57 от ЗУТ Общински съвет Малко Търново приема схема за поставяне на шатра и мобилна тоалетна в урегулиран поземлен имот I за градски парк и лятна естрада, кв. 60 по плана на гр. Малко Търново.

### **РЕШЕНИЕ № 475**

**I.** За периода до приемане на Закона за държавния бюджет на Република България за 2023 г. и бюджета на Община Малко Търново за 2023 г. одобрява разчети, условия и лимити по бюджетните приходи и разходи, в т.ч. за държавно делегирани дейности, за местни дейности и за дофинансиране, както следва:

1. Разчет на лимити за приходи за делегирани от държавата дейности и лимити за приходи за местни дейности на Община Малко Търново за 2023 г., съгласно Приложение №1

2. Разчет на лимити за разходи за делегирани от държавата дейности и местни дейности и дофинансиране на Община Малко Търново за 2023 г., съгласно Приложение №2

3. Разчет за разпределение на средствата от целевата субсидия за капиталови разходи за 2023 г., на основание указанията по ФО-1/20.01.2023 г. на Министерството на финансите, съгласно Приложение №3

4. Одобрява лимити за разходи за възнаграждения за 2023 г. за делегираните от държавата дейности съгласно Приложение № 2, в това число за „Общинска администрация“, дейности във функция „Отбрана и сигурност“, функция „Здравеопазване“, функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“ и функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“. Лимитът се завишава с получените допълнително средства от централния бюджет за компенсирани увеличенията на минималната работна заплата, за периода до приемане на единни разходни стандарти за делегирани държавни дейности с натурални и стойностни показатели за 2023 г. закона за държавния бюджет на Република България за 2023 г.

5. Одобрява лимити за разходи за възнаграждения за 2023 г. за местни дейности съгласно Приложение № 2, в това число за дофинансиране на дейност „Общинска администрация“, дейности във функция, функция „Здравеопазване“, функция „Социално осигуряване, подпомагане и грижи“, функция „Благоустройство, комунално стопанство и опазване на околната среда“, функция „Култура, спорт, почивни дейности и религиозно дело“ и функция „Икономически дейности и услуги“.

**II.** Дава съгласие временният недостиг на средства по сметки за средства от Европейския съюз, за финансиране на проекти по оперативните програми, да се покрива от временен безлихвен заем от бюджетни сметки за средства от Европейския съюз и набирателни сметки до възстановяването им от Управляващия орган.

**III.** Одобрява разчетените лимити по т. I да се променят със сумите на получените трансфери, субсидии, помощи и дарения като се завишават приходите и разходите за съответното тримесечие, през което е получен прихода. Възлага на Кмета да извърши необходимите промени по показателите на Единната бюджетна класификация и за уреждане на бюджетните взаимоотношения през 2023 г.

**IV.** Възлага на Кмета да отрази установените с настоящото решение условия, разчети и лимити в окончателния проект на бюджет за 2023 г., които ще изготви и внесе на основание чл. 84 ал. 4 от ЗПФ.

**V.** На основание чл. 60, ал. 1 от Административнопроцесуалния кодекс, допуска предварително изпълнение на решението, с оглед защитата на стабилността и финансовата устойчивост на общинския бюджет и предприемане на незабавни действия за изпълнение на поетите ангажименти в сферата на местното управление.

## **Р Е Ш Е Н И Е № 476**

На основание чл. 43 от Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственик от Община Малко Търново върху общинската част от капитала на търговските дружества и във връзка с чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет-Малко Търново:

**1. УПЪЛНОМОЩАВА ИЛИЯН ЯНЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО** да представлява Общината в провеждане на редовно общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас“ АД - гр. Бургас, като гласува както прецени – „за“; „против“ и/или „въздържал се“, на предварително обявения ДНЕВЕН РЕД, а именно:

1. Доклад на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2022 година, Годишна нефинансова декларация и Годишна декларация за корпоративно управление – **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите приема доклада на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2022 година, както и Годишна нефинансова декларация и Годишна декларация за корпоративно управление.

2. Одобряване на Годишния финансов отчет на дружеството за 2022 година, заверен от регистриран одитор – **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите одобрява Годишния финансов отчет на дружеството за 2022 година, заверен от регистрирания одитор.

3. Приемане на Консолидирания доклад за дейността за 2022 година, Консолидирана годишна нефинансова декларация и Консолидирана годишна декларация за корпоративно управление - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите приема Консолидирания доклад за дейността за 2022 година, Консолидирана годишна нефинансова декларация и Консолидирана годишна декларация за корпоративно управление.

4. Одобряване на Консолидиран годишен финансов отчет за 2022 година, заверен от регистрирания одитор - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите одобрява Консолидирания годишен финансов отчет за 2022 година, заверен от регистрирания одитор.

5. Разпределение на печалбата на дружеството за 2022 година - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите взема решение за разпределение на печалбата на дружеството за 2022 година.

6. Избор на регистриран одитор за 2023 година - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите избира и назначава предложения регистриран одитор за 2023 година.

7. Освобождаване от отговорност на членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2022 година - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на Съвета на директорите за дейността им през 2022 година.

8. Промяна в капитала на дружеството - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите увеличава капитала на дружеството от 15 730 020 лв. /1 573 002 броя поименни акции/, на 20 124 470 лв. /2 012 447 броя поименни акции/ с размера на получените през 2018 г., 2020 г. и 2021 г. от държавата и усвоени средства за капиталови разходи в размер на 4 394 452.11 лв., чрез записване на нови 439445 бр. акции на държавата с номинална стойност 10 лв.

9. Промяна в Устава на дружеството - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в Устава на дружеството.

**2. ОПРЕДЕЛЯ ИНЖ. ТОНКА СТОЕВА – ЗАМЕСТНИК - КМЕТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО**, за представител на Общината в заседание на редовното общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас” АД-гр.Бургас, при невъзможност на Кмета на Община Малко Търново да участва лично за приемане на посочените решения.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –  
МАЛКО ТЪРНОВО:**

\_\_\_\_\_  
**/ДИЧО ВОЙКОВ/**

**ПРОТОКОЛИСТ:**

\_\_\_\_\_  
**/ЕЛИСАВЕТА НИКОЛОВА/**