



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МАЛКО ТЪРНОВО

ул. "Малкотърновска комуна" № 3

тел. 05952 / 31 - 08 ; факс 05952 / 31 28

ПРОТОКОЛ № 36

На **28.09.2022** година в заседателната зала на НЧ „Георги Попаянов - 1914“ се проведе редовно заседание на Общински съвет - Малко Търново.

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от инж. Тонка Стоева – Зам. Кмет на Община Малко Търново, относно: **искане за отпускане еднократно на нов заем от Централния бюджет /вх.№ 797 от 21.09.2022г./**

2. Докладна записка от инж. Тонка Стоева – Зам. Кмет на Община Малко Търново, относно: **Представителство на Община Малко Търново в извънредно общо събрание на акционерите на „УМБАЛ- Бургас“ АД – гр. Бургас /вх.№ 792 от 14.09.2022г./**

3. Докладна записка от инж. Тонка Стоева – Зам.Кмет на Община Малко Търново, относно: **Кандидатстване на община Малко Търново по Програма за развитие на селските райони 2014-2020г., Процедура „Енергийна ефективност „реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“ , във връзка с изпълнението на проект: „ Реконструкция и въвеждане на мерки за енергийна ефективност в административна сграда в с. Звездец, община Малко Търново“./ вх.№ 801 от 21.09.2022г./**

4. Докладна записка от инж. Тонка Стоева – Зам.Кмет на Община Малко Търново, относно: **Изменение на Решение №379/31.08.2022г. на Общински съвет – Малко Търново / вх.№ 796 от 21.09.2022г./**

5. Докладна записка от инж. Тонка Стоева – Зам. Кмет на Община Малко Търново, относно: **Обявяване на ПУП/подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/за урегулирани поземлени имоти / /УПИ/ VII-1813, VIII -1813, IX -1813, XII- 1813, XIII- -1813,XIV -1813, XV -1813, XVI-1813 и XVII – общ., квартал 38 по плана на гр. Малко Търново /вх.№795 от 20.09.2022г./**

6. Докладна записка от инж. Тонка Стоева – Зам.Кмет на Община Малко Търново, относно: **Определяне на цената и продажба на имоти – частна общинска собственост в с. Звездец / вх.№ 800 от 21.09.2022г./**

7. Докладна записка от инж. Тонка Стоева – Зам.Кмет на Община Малко Търново, относно: **Прекратяване на съсобственост в УПИ VI - 4 и VII – 4, кв.8 по плана на с. Визица / вх.№ 799 от 21.09.2022г./**

8. Докладна записка от инж. Тонка Стоева – Зам.Кмет на Община Малко Търново, относно: **Смяна предназначението и продажба на общински апартамент в гр. Малко Търново / вх.№ 798 от 21.09.2022г./**

9. **Питания и разни.**

Р Е Ш Е Н И Е № 390

На основание чл. 103, ал. 4 от Закона за публичните финанси, чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - МАЛКО ТЪРНОВО:**

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ на Община Малко Търново за поемане на дълг в размер на **373 106 /триста седемдесет и три хиляди сто и шест/ лв.** от Централния бюджет със срок за възстановяване една година

2. ДАВА СЪГЛАСИЕ на Община Малко Търново да бъде отправено от кмета на общината **мотивирано предложение /искане/** до Министерът на финансите за отпускане еднократно на нов заем в размер на **373 106 /триста седемдесет и три хиляди сто и шест/ лв.** от централния бюджет със срок за възстановяване една година.

Р Е Ш Е Н И Е № 391

На основание чл. 43 от Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственик от Община Малко Търново върху общинската част от капитала на търговските дружества и във връзка с чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет-Малко Търново:

1. УПЪЛНОМОЩАВА ИЛИЯН ЯНЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО да представлява Общината в провеждане на извънредно общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас“ АД - гр. Бургас, като гласува както прецени – „за“; „против“ и/или „въздържал се“, на предварително обявения **ДНЕВЕН РЕД**, а именно:

1. Промяна в състава на Съвета на директорите – **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в състава на Съвета на директорите, чрез освобождаване на настоящия съвет на директорите в състав: Росица Антонова Иванова, Цветан Борисов Велинов и Бойко Георгиев Миразчийски и избор на нов тричленен съвет на директорите в състав: Росица Антонова Иванова, Цветан Борисов Велинов и Бойко Георгиев Миразчийски.

2. Определяне мандата на новоизбрания съвет на директорите - **проект на Решение**: Общото събрание на акционерите определя тригодишен мандат на новоизбрания съвет на директорите.

3. Определя възнаграждението на членовете на съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението - **проект на Решение**: Общото събрание на акционерите определя възнаграждението на членовете на Съвета на директорите, на които няма да бъде възложено управлението, да бъде формирано по реда на чл. 56 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия /ППЗПП/.

4. Вземане на решение по чл. 56, ал. 13 и т. 8 от Забележките към Приложение 2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия“ към чл. 56, ал. 2 от Правилника за прилагане на Закона за публичните предприятия /ППЗПП/ - **проект на Решение**: Общото събрание на акционерите взема решение по чл. 56, ал. 13 и т. 8 от Забележките към Приложение № 2 „Показатели и критерии за определяне на балната оценка в публичните предприятия“ към чл. 56, ал. 2 от ППЗПП като намалява стойността на една бална единица, определена в чл. 56, ал. 3 и ал. 4 от ППЗПП, включително в случаите по ал. 6 и заменя показатели № 4 и № 5 от Приложение № 2 към чл. 56, ал. 2 от ППЗПП, съгласно Приложение № 1 от настоящото писмо.

5. Приемане на правила за избор на регистриран одитор за заверка на годишния финансов отчет на дружеството. - **проект на Решение**: Общото събрание на акционерите приема правила за избор на регистриран одитор за заверка на годишния финансов отчет на дружеството.

6. Определяне на състава на Комисията при „УМБАЛ – Бургас“ АД по чл. 11, ал. 2 от Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване конфликт на интереси, приета с ПМС № 209 от 26.09.2018 г. във вр. с чл. 11 и следващите от Вътрешните правила на „УМБАЛ – Бургас“ АД за изпълнението на Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване конфликт на интереси, на която се възлага приемането, съхраняването на декларациите, обработването на данните от тях и унищожаването на информационните носители, въвеждането и обработването на данни в регистъра, публикуването на информация в него, извършването на проверките на декларациите и по установяване на конфликт на интереси- **проект на Решение**: Приема предложения състав на Комисията по чл. 11, ал. 2 от Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване конфликт на интереси, приета с ПМС № 209 от 26.09.2018 г. във вр. с чл. 11 и следващите от Вътрешните правила на „УМБАЛ – Бургас“ АД за изпълнението на Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване конфликт на интереси, на която се възлага приемането, съхраняването на декларациите, обработването на данните от тях и унищожаването на информационните носители, въвеждането и обработването на данни в регистъра, публикуването на информация в него, извършването на проверките на декларациите и по установяване на конфликт на интереси.

7. Определяне на председател на Комисията по чл. 11, ал. 2 от Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване конфликт на интереси измежду избраните и членове по т. 9.1 от дневния ред - **проект на Решение**: Определя за председател на Комисията по чл. 11, ал. 2 от Наредбата за организацията и реда за извършване на проверка на декларациите и за установяване на конфликт на интереси предложеното лице.

2. ОПРЕДЕЛЯ ИНЖ. ТОНКА СТОЕВА – ЗАМЕСТНИК - КМЕТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО, за представител на Общината в извъредно общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас” АД-гр.Бургас, при невъзможност на Кмета на Община Малко Търново да участва лично за приемане на посочените решения.

Р Е Ш Е Н И Е № 392

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 във връзка с ал. 2 от ЗМСМА Общински съвет Малко Търново:

1. **ДАВА СЪГЛАСИЕ** община Малко Търново да кандидатства по Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г., Процедура „Енергийна ефективност „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общински сгради, в които се предоставят обществени услуги, с цел подобряване на тяхната енергийна ефективност“, с проектно предложение: **„Реконструкция и въвеждане на мерки за енергийна ефективност в административна сграда в с. Звездец, община Малко Търново“**.

2. **ДАВА** правомощия на кмета на община Малко Търново да подготви необходимите документи за кандидатстване на общината по програмата с проектно предложение „Реконструкция и въвеждане на мерки за енергийна ефективност в административна сграда в с. Звездец, община Малко Търново“.

Р Е Ш Е Н И Е № 393

На основание чл. 94, ал. 3, т. 5 от Закона за публичните финанси, чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 3, т. 2 във връзка с чл. 16 и чл. 17 от Закона за общинския дълг, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - МАЛКО ТЪРНОВО**:

1. Изменя свое решение № 379/31.08.2022. взето с протокол № 35, в частта с размера както следва:

- **Максимален размер на дълга – 499 051** (словом: *четиристотин деветдесет и девет хиляди и петдесет и един*)

2. Възлага и делегира права на Кмета на Община Малко Търново да подготви искането за кредит, да го подаде в офиса на „Фонд ФЛАГ” ЕАД, да подпише договора за кредит и договор за залог, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1.

РЕШЕНИЕ № 394

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 128, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Малко Търново съгласува проект за ПУП /подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ за урегулирани поземлени имоти VII-1813, VIII-1813, IX-1813, XII-1813, XIII-1813, XIV-1813, XV-1813, XVI-1813 и XVII-общ., квартал 38 по плана на гр. Малко Търново и дава съгласие да бъде одобрен със заповед на кмета на Община Малко Търново.

РЕШЕНИЕ № 395

ВЪРНАТО ЗА НОВО РАЗГЛЕЖДАНЕ СЪС ЗАПОВЕД №РД-09-44/24.10.2022Г. НА ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС

РЕШЕНИЕ № 396

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36 ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 36 от Закона за собствеността, Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да се извърши прекратяване на съсобствеността, чрез продажба дела на общината, между Община Малко Търново и Тинко Крумов Шедев и Елиана Атанасова Шедева, по отношение на УПИ VI – 4, кв. 8 по плана на с. Визица, за 120/800 кв. м. идеални части от поземления имот, за сумата от 2187,00 лв., за който имот е съставен АЧОС № 696/26.02.2020 г. и УПИ VII – 4, кв. 8 плана на с. Визица, за 115/850 кв. м. идеални части от поземления имот, за сумата от 2097,00 лв., за който имот е съставен АЧОС № 697/26.02.2020 г.

РЕШЕНИЕ № 397

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12 ал. 2 и чл. 14 ал. 1 от Наредбата за реда на управление и разпореждане с жилищните имоти – частна общинска собственост Общински съвет Малко Търново включва в групата на общинските жилища предназначени за продажба ап. № 4 в бл. 24, вх. А, ет. 2, к-с „Изток“, гр. Малко Търново.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35 ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да се извърши продажба на общински апартамент № 4 в бл. 24, вх. А, ет. 2, к-с „Изток“, в гр. Малко Търново, за който е съставен АЧОС № 378/22.07.2011 г., на неговия наемател Йоана Константинова Филипова - Гюрова на цена 10751 лв.

ДИЧО ВОЙКОВ

Председател на Общински съвет - Малко Търново