



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МАЛКО ТЪРНОВО

ул. "Малкотърновска комуна" № 3

тел. 05952 / 31 - 08 ; факс 05952 / 31 28

### ПРОТОКОЛ № 24

На 29.09.2021 година в заседателната зала на НЧ „Просвета-1914“ се проведе редовно заседание на Общински съвет - Малко Търново.

#### Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Изменение на Решение № 102 / 29.07.2020г., взето на редовно заседание – протокол № 11 / 29.07.2020г., относно: Поемане на краткосрочен общински дълг чрез Фонд за органите на местното управление „ФЛАГ“ ЕАД. /вх.№ 527 от 09.09.2021г./**
2. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Премахване на опасна сграда – публична общинска собственост в с. Звездец. /вх.№ 530 от 21.09.2021г./**
3. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имоти в землището на гр. Малко Търново. /вх.№ 529 от 21.09.2021г./**
4. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Прекратяване на съсобственост в УПИ VIII – 148, кв. 9 по плана на с. Заберново. /вх.№ 531 от 21.09.2021г./**
5. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Сключване на предварителен договор за продажба, във връзка с изготвен ПУП в с. Визица. /вх.№ 532 от 21.09.2021г./**
6. Докладна записка от Илиян Янчев - кмет на община Малко Търново, относно: **Промяна предназначението на имот публична общинска собственост в с. Заберново, общ. Малко Търново /вх.№ 534 от 27.09.2021г./**
7. Докладна записка от Дичо Войков – председател на Общински съвет - Малко Търново, относно: **Приемане на ГФО на „ПКЦНИ – ЕКОПАН“ ЕООД за 2020г. /вх.№ 535 от 27.09.2021г./**
8. **Питания и разни**

#### РЕШЕНИЕ № 258

На основание чл.21, ал.1, т. 10 от ЗМСМА и чл.17 от Закона за общинския дълг предлагам на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ -МАЛКО ТЪРНОВО:

1. **Дава съгласие Община Малко Търново да предприемат всички правни и фактически действия по подготовка и изпращане на искане за промяна на**

договор за кредит № 1205 от 26.10.2020г. , както и да се подпише анекс.

**2. Изменя решение № 102/29.07.2020г., взето на редовно заседание – протокол № 11/29.07.2020г. на Общински съвет – Малко Търново, както следва:**

**• Условия за погасяване:**

- Срок на погасяване - до 18 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.

**3.** Възлага и делегира права на Кмета на Община Малко Търново да подготви искането за анекс към договора за кредит и да подпише същият, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1 и т. 2.

### **Р Е Ш Е Н И Е № 259**

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 195, ал. 6 от Закона за устройство на територията Общински съвет Малко Търново дава съгласие да бъде премахната двуетажна масивна сграда, построена в УПИ XV, кв. 18 по плана на с. Звездец, община Малко Търново, за която е съставен АПОС № 2704/29.10.2012 г..

II. Възлага на Кмета на общината да предприеме всички необходими правни и фактически действия по премахване на сградата, обезопасяване и възстановяване на терена.

### **Р Е Ш Е Н И Е № 260**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат отдадени под наем, чрез публично оповестен търг, при начална годишна наемна цена 12 лева/дка, за срок от 10 години, общински земеделски имоти в землището на гр. Малко Търново, както следва:

№	Начин на трайно ползване	Имот №	площ
1.	Др.вид нива	46663.10.68	1,516
2	Др. вид нива	46663.10.72	1,049
3	Др.вид нива	46663.10.76	1,325
4	Др.вид нива	46663.10.77	1,624
5	Изост.ор.земя	46663.52.2	53,882
6	Изост.ор.земя	46663.52.4	2,999
7	Изост.ор.земя	46663.52.8	2,651
8	Изост.ор.земя	46663.52.14	17,834

### **Р Е Ш Е Н И Е № 261**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36 ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 36 от Закона за собствеността, Общински съвет

– Малко Търново дава съгласието си да се извърши прекратяване на съсобствеността, чрез продажба дела на общината, между Община Малко Търново и Боян Георгиев Георгиев, по отношение на УПИ VIII - 148, кв. 9, по плана на с. Заберново, за 10/890 кв. м. идеални части от поземления имот, при граници, подробно описани в АЧОС № 772/01.09.2021 г. за сумата от 129.00 лв. без ДДС.

### **РЕШЕНИЕ № 262**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17 ал. 3 от Закона за устройство на територията, и чл. 57 от Наредбата за общинската собственост Общински съвет Малко Търново дава съгласието си Кмета на Общината да сключи предварителен договор със Кристина Димитрова, като собственик на част от новообразуван УПИ XVI - 66, кв. 18 по плана за регулация на с. Визица за 71 кв. м в идеална част от новообразувания имот с обща площ 661 кв. м, на цена 919,00 лв.

### **РЕШЕНИЕ № 263**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 6 ал. 1 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Малко Търново обявява Урегулиран поземлен имот XII – „За дом за душевно болни“, кв. 4 по регулационния план на с. Заберново, с площ 16000 кв. м, и построените в имота 9 броя сгради, подробно описани в АПОС № 3592/24.02.2015 г., за частна общинска собственост

### **РЕШЕНИЕ № 264**

На основание чл. 21 ал. 2 от ЗМСМА и чл. 137 ал. 3 от Търговския закон, във връзка с чл. 18, т. 3 от Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственик на Община Малко Търново върху общинската част от капитала на търговски дружества, Общински съвет - Малко Търново:

**1. Приема заверените съгласно изискванията на търговския закон и закона за счетоводството годишни финансови отчети на "ПРОГРАМНО-КООРДИНАЦИОНЕН ЦЕНТЪР ЗА НАУЧНИ ИЗСЛЕДВАНИЯ-ЕКОПАН" ЕООД с ЕИК 102089600 за 2020г.**

**2. Не освобождава от отговорност управителя на дружеството, поради неефективно ръководство на дружеството.**

**3. Управителя на дружеството да предприеме всички правни и фактически действия съгласно разпоредбите на Закона за търговския регистър за публикуване на приетите отчети в Търговския регистър към Агенция по вписванията**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ**

**ОБЩНСКИ СЪВЕТ МАЛКО ТЪРНОВО:** \_\_\_\_\_

**/ ДИЧО ВОЙКОВ/**