ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МАЛКО ТЪРНОВО

ул. "Малкотърновска комуна" № 3
тел. 05952 / 31 - 08 ; факс 05952 / 31- 28

До

Общински съвет Малко Търново
8162 Малко Търново
Регистрационен индекс и дата
668/13.04.2022г

П О К А Н А

На основание чл. 25 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 28 от Правилника за работа на общински съвет, свиквам заседание на Общински съвет Малко Търново. Заседанието ще се проведе **на 20.04.2022 година от 15:00 часа** в лекционната зала на читалище „Георги Попаянов 1914", община Малко Търново.

Заседанието ще премине при следния проект за

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **ПРИЕМАНЕ НА БЮДЖЕТА НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО ЗА 2022 ГОДИНА. /вх.№ 658 от 01.04.2022г./**
2. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Представителство на Община Малко Търново в заседание на извънредно общо събрание на акционерите на „УМБАЛ - Бургас" АД – гр. Бургас. /вх.№ 661 от 06.04.2022г./**
3. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Определяне на представител за участие в общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация" ЕАД гр. Бургас. /вх.№ 662 от 06.04.2022г./**
4. Докладна записка от инж. Тонка Стоева – зам. кмет на Община Малко Търново */заповед за заместване № ЗК-158/06.04.2022г/*, относно: **Закриване на социалната услуга „Дом за възрастни лица с психични разстройства с. Заберново". /вх.№ 665 от 13.04.2022г./**
5. Докладна записка от инж. Тонка Стоева – зам. кмет на Община Малко Търново */заповед за заместване № ЗК-158/06.04.2022г/*, относно: **Приемане на годишна програма за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост за 2022г. /вх.№ 666 от 13.04.2022г./**
6. Докладна записка от инж. Тонка Стоева – зам. кмет на Община Малко Търново */заповед за заместване № ЗК-158/06.04.2022г/*, относно: **Смяна предназначението и одобряване продажната цена на общински апартамент в с. Звездец. /вх.№ 667 от 13.04.2022г./**
7. **Питания и разни**

ПРЕДСЕДАТЕЛ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МАЛКО ТЪРНОВО : ....

/ ЛИЧО ВОЙКОВ /

ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО

ул. "Малкотърновска комуна" № 3
тел. 05952 / 30-21; факс 05952 /31- 28

Община М. Търново
8163 гр. М. Търново
Регистрационен индекс и дата
61-00-33/01.04.2022г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
МАЛКО ТЪРНОВО

Общински съвет Малко Търново
8162 Малко Търново
Регистрационен индекс и дата
658/01.04.2022г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от

ИЛИЯН ЯНЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: ПРИЕМАНЕ НА БЮДЖЕТА НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО ЗА 2022 ГОДИНА

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание чл. 13, ал. 2 от Закона за публичните финанси внасям в Общински съвет Малко Търново проекта на бюджета на Община Малко Търново за 2022 година. Проектът е разработен при спазване на Закона за държавния бюджет на Р. България за 2022г., и Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Малко Търново, приета с Решение № 345 от 31.01.2014 г.от Общински съвет Малко Търново. Разчетите за делегираните от държавата дейности са изготвени на основание РМС 50 от 03.02.2022г. за приемане на стандарти за делегираните от държавата дейности с натурални и стойностни показатели през 2021 г.

Уведомяваме Ви, че в изпълнение на чл. 84 ал. 6 от Закона за публичните финанси беше проведено публично обсъждане на проекта на бюджет за 2022 година.

Въз основа на гореизложеното и на основание чл. 52 ал. 1 и чл. 21 ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 94, ал. 2 и ал. 3 и чл. 39 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2022г., Ви представям за проект за бюджета на община Малко Търново за 2022, чиито основните параметри залегнали в него са следните:

ПО ПРИХОДНАТА ЧАСТ:

В частта за държавните приходи е посочен размерът на общата субсидия за делегираните от държавата дейности, приета с чл. 51 от ЗДБРБ за 2022год. Тук е посочена и частта /размерът / на средствата от целевата субсидия за капиталови

разходи, които са предвидени за финансиране на обекти в делегираните от държавата дейности.

Разпределението по тримесечия на общата субсидия за делегираните от държавата дейности е извършено в съответствие с чл. 54, ал. 1 от ЗДБРБ за 2021 год. в съотношение 30:25:20:25 през тримесечията.

Целевата субсидия за капиталови разходи /без средствата за изграждане и основен ремонт на общински пътища/ е извършено в съответствие с чл. 54, ал. 2 от ЗДБРБ за 2021 год, като се предоставя на общините ежемесечно до 5-о число на текущия месец на равни части за периода от април до декември.

Общата изравнителна субсидия по чл. 54, ал. 3 се предоставя на общините до 20 януари в размер 50%, като останалата сума от субсидията се предоставя на общините ежемесечно до 5-о число на текущия месец на равни части за периода от април до декември.

В приходната част на делегираните от държавата дейности е посочена и частта от преходния остатък към 31.12.2021 год., който ще се ползва за финансиране на тези дейности, при спазване на условието в разпоредби на ЗДБРБ за 2022год.

В частта със собствените приходи основно са данъчни и неданъчни, като следва да се отбележи, че и през 2022г. Община Малко Търново не е правила промени в данъчното облагане по ЗМДТ.

ПО РАЗХОДНА ЧАСТ:

Делегираните от държавата дейности са финансирани съгласно натуралните и стойностни показатели, определени в РМС 50 от 03.02.2022г. на Министерския съвет за разделение на дейностите, финансирани чрез общинските бюджети на местни и делегирани от държавата и за определяне на стандарти за финансиране на делегираните от държавата дейности през 2022год. Стандартите за 2022г. са завишени в минимални размери.

Средствата от преходния остатък от 2021год. за финансиране на делегираните от държавата дейности са планирани и разпределени в същите функции и дейности по бюджета за 2022год.

Годишният размер на целевата субсидия за капиталови разходи се предоставя до 5-о число на текущия месец, въз основа на заявки на общините, при условията и реда, определени от министъра на финансите по чл. 53 от ЗДБРБ

Средствата за зимно поддържане и снегопочистване по чл. 54 ал. 4 се предоставят на общините до 20 януари в размер 75%, а останалата сума от субсидията се предоставя на общините ежемесечно до 5-о число на текущия месец на равни части за периода от септември до декември.

На база на натуралните показатели се формира държавния трансфер /обща субсидия/ за финансиране на делегираните държавни дейности общо и по функции.

Функция **„Общи държавни служби"**

Средствата за финансиране на общинската администрация са определени на база единни стандарти за изчисляване на средствата за заплати по групи общини за минимално кадрово осигуряване .

Функция **„Отбрана и сигурност"** е със минимално завишени стойности спрямо 2021 год. във връзка с промяна на минималната работна заплата за страната.

Завишени са с размерите на единни разходни стандарти **Делегирани от държавата дейности** за функция **„Социално осигуряване и грижи".** Определените средства по единни стандарти за съответната дейност осигуряват разходите за заплати, други възнаграждения и плащания за персонала, осигурителни вноски от работодатели и издръжка за специализираните институции за предоставяне на социални услуги , а това са: „Дом за пълнолетни лица с психични разстройства" /ДПЛПР/ с. Заберново и „Дневен център за пълнолетни лица с увреждания" /ДЦПЛУ/ - гр.М.Търново, „Център за настаняване от семеен тип за пълнолетни лица с деменция" /ЦНСТПЛД/ и Център за социална рехабилитация и интеграция /ЦСРИ/.

В дейност **„Домашен социален патронаж"**, **"Клубове на пенсионера, инвалида и др.**", **"Програми за временна заетост"** се отразяват разходите за тези дейности и разходите за издръжка по програмата.

Във функция **"Образование"** през 2022 год. стойностите са завишени. Средствата за осигуряване на целодневната организация на учебния процес и средствата за защитеното ни училище са повишени съобразно повишаване на единния разходен стандарт. Споделена отговорност за тази функция остават целодневните детски градини. Средствата за безплатен превоз на учениците до 16-годишна възраст, включително разходите за ученическите микробуси - за заплати, други възнаграждения и плащания на персонала, осигурителните вноски на шофьорите на училищните автобуси, разходи за горива, винетки, застраховки и др. се финансират с целеви средства от централния бюджет.

Във Функция **"Здравеопазване"** са запазени разходните за медицинско обслужване в здравите кабинети в детските градини и училището, както и две бройки здравни медиатори финансирани от държавата.

Във Функция **"Почивно дело, култура, религиозни дейности"**

Делегирани от държавата дейности

Дейност "Читалища" - Единните разходни стандарти в „Култура" за читалища и библиотеки с регионален характер за 2022г. е с завишение спрямо от 2021 год.

Субсидираната численост, съгласно който показател се определя годишния размер на средствата за финансиране на 3 бр. читалища в общината е отново 9 бр.

Също така продължава държавното финансиране, в комбинация с дофинансиране и като местна дейност на ИМ „Проф. д-р Ал. Фол", за който се определя годишния размер на средствата за финансиране на 3 бр., както и сума за поддръжка на площи и пространства.

Като Местни дейности в тази функция се планират и отчитат средства за финансиране на дейността на Радиотранслационен възел и други дейности на културата за изпълнение на културната програма на общината. В дейност "Обредни домове и зали" се планират и отчитат средства та предвидени с решение на общинския съвет за подпомагане разходите за погребения.

Функция "Жилищно строителство, БКС и опазване на околната среда"

Тук се отчитат разходите свързани с изграждането, ремонта и поддържането на уличната мрежа, включително и на прилежащите и тротоари и площадни пространства.

Тук се планират и отчитат разходите по Чистота, Озеленяване, Осветление на улици и площади, водоснабдяване и канализация. Това е функцията с най голям относителен дял заради размера на капиталови разходи.

Функция"Икономически дейности и услуги"

Средствата от целевата субсидия за капиталови разходи, предназначени за изграждане и основен ремонт на общински пътища се отчитат в дейност "Служби и дейности по поддържане, ремонт и изграждане на пътища". Има завишение в размер на 189 хил.лв. на субсидията от 2021г. за основен ремонт на общинската пътна мрежа е недостатъчно за извършване на ремонтните дейности на общинската пътна мрежа. В тази функция също така се отчитат и разходите за дейности по туризма и други дейности на икономиката.

Към 31.12.2021г. Община Малко Търново няма текущи задължения и просрочие по задължения и плащания.

Като вземете предвид посочените основни акценти по приходите и разходите на бюджета на Община Малко Търново за 2022г., считаме, че същия може да бъде определен като балансиран.

Като вземете предвид посочените основни акценти по приходите и разходите на бюджета на Община Малко Търново за 2021г., **във връзка с гореизложеното, ви предлагам да бъде взето следното**

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 52, ал. 1 и чл. 21, ал. 1, т. 6, във връзка с чл. 27, ал. 4 и ал. 5 от ЗМСМА, чл. 94, ал. 2 и ал. 3 и чл. 39 от Закона за публичните финанси, във връзка с разпоредбите на ЗДБРБ за 2022 година, РМС № 31/17.03.2022г. за изпълнение на ЗДБРБ за 2022г на МС и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години и за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община, **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – МАЛКО ТЪРНОВО**:

1. ПРИЕМА БЮДЖЕТА НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО ЗА 2022 ГОДИНА, както следва:

1.1. ПО ПРИХОДИТЕ в размер на 6 663 086 лв., съгласно Приложение № 1 , в т.ч.:

1.1.1.Приходи за делегирани от държавата дейности в размер на 4 170 255 лв.,

1.1.2. Приходи за местни дейности в размер на 2 492 831 лв., в т.ч.:

1.1.2.1. Данъчни приходи в размер на **441 300** лв.

1.1.2.2. Неданъчни приходи в размер на **1 066 600** лв.

1.1.2.3. Трансфери за местни дейности в размер на **1 539 300** лв., в т.ч.:

*1.1.2.3.1. Обща изравнителна субсидия в размер на **573 000** лв.*

*1.1.2.3.2. Трансфер за зимно поддържане и снегопочистване в размер на **141 700** лв.*

*1.1.2.3.3. Целева субсидия за капиталови разходи в местни дейности в размер на **824 600 лв.***

1.1.3. Общо операции с финансови активи и пасиви /получени и погасени заеми, преходен остатък, резултативно/ - 610 000 лв.

1.1.4. Остатък в лева по сметка от предходен период – 55 631 лв.

1.2. Собствени приходи на звената на делегиран бюджет в размер на 30 000 лв., съгласно **Приложение № 2**

1.3. Преходен остатък за делегирани държавни дейности от 2021 година в размер на 55 631 лв., съгласно **Приложение № 3.**

1.4. <u>ПО РАЗХОДИТЕ в размер на 6 663 086 лв., разпределени по функции, дейности и параграфи, съгласно Приложение № 4</u>

1.2.1. За делегирани от държавата дейности в размер на **4 170 255 лв.**, в т.ч. резерв за непредвидени и/или неотложни разходи в размер на **0 лв.**

1.2.2. За местни дейности в размер на **2 492 831 лв.**, в т.ч. резерв за непредвидени и/или неотложни разходи в размер на **0 лв**.

1.5. Утвърждава средносрочна цел на бюджетното салдо по бюджета на общината, изчислено на касова основа - придържане към балансирано бюджетно салдо

2. ПРИЕМА КАПИТАЛОВА ПРОГРАМА ЗА 2022г. (поименен списък по обекти, видове разходи и източници на финансиране) в размер на **1 282 948 лв.**, съгласно **Приложение № 5**

3. УТВЪРЖДАВА РАЗХОДИТЕ ЗА ЗАПЛАТИ ПРЕЗ 2022г., без звената от системата на народната просвета, които прилагат системата на делегирани бюджети, съгласно **Приложение № 4а**

3.1. Числеността на персонала за делегираните от държавата дейности във функциите „Здравеопазване", „Социално осигуряване, подпомагане и грижи", „Почивно дело, култура, религиозни дейности" (без читалищата) се определя от кмета на общината в рамките на средствата, определени по стандартите и утвърдените размери по т. 3 от настоящото решение.

4. УТВЪРЖДАВА РАЗЧЕТ ЗА ЦЕЛЕВИ РАЗХОДИ И СУБСИДИИ, както следва :

4.1. Обезщетения и помощи по решение на Общински съвет (за погребение, за други цели) **– 3 000 лв.;**

4.2. Субсидия за читалища – **111 362 лв.**, разпределението се извършва от комисия, назначена от кмета на Общината, при спазване на изискванията на чл. 26 "а" от Закона за народните читалища.

4.3. Упълномощава кмета на общината да договори допълнителни условия по предоставянето и отчитането на целевите средства по т.4.1.- 4.2.

5. ПРИЕМА СЛЕДНИТЕ ЛИМИТИ ЗА РАЗХОДИ:

5.1.СБКО в размер на **3 %** (3 на сто) от средства за работна заплата на заетите по трудови и служебни правоотношения.

5.2. Разходи за представителни цели и международна дейност на кмета на общината в размер на **5 000 лв.**

5.3. Разходи за представителни цели на Председателя на ОбС в размер на **1 000 лв.**

6. УТВЪРЖДАВА СПИСЪК НА ДЛЪЖНОСТИТЕ И НА ЛИЦАТА, КОИТО ИМАТ ПРАВО НА ТРАНСПОРТНИ РАЗНОСКИ:

6.1. За пътуване от местоживеенето до месторабoтата и обратно, съгласно **Приложение № 6а и Приложение № 6б**
Лицата от педагогическият персонал ще имат право на възстановяване на част от извършените от тях разходи за транспорт от местоживеенето им до месторабoтата в друго населено място и обратно при условия и по ред, определени в наредба на министъра на образованието и науката, съгласувано с министъра на финансите.

7. ОДОБРЯВА ИНДИКАТИВЕН ГОДИШЕН РАЗЧЕТ ЗА СМЕТКИТЕ ЗА СРЕДСТВА ОТ ЕВРОПЕЙСКИЯ СЪЮЗ в размер на, съгласно **Приложение № 7**

8. ОПРЕДЕЛЯ ВТОРОСТЕПЕННИТЕ РАЗПОРЕДИТЕЛИ С БЮДЖЕТ, съгласно **Приложение № 8**

9. ОПРЕДЕЛЯ МАКСИМАЛЕН РАЗМЕР НА ДЪЛГА, КАКТО СЛЕДВА:
10.1. Общински дълг към 01.01.2022 г. за 2021 в размер на **3 066 290 лв.**
10.2. Максимален размер на общинския дълг и общинските гаранции към края на 2022 година в размер на **1 600 000 лв.**

10. ОПРЕДЕЛЯ МАКСИМАЛЕН РАЗМЕР НА НОВИТЕ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА РАЗХОДИ, които могат да бъдат натрупани през 2022 година в размер на **2 000 000 лв.,** като наличните към края на годината задължения за разходи не могат да надвишават 5% от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години.

11. ОПРЕДЕЛЯ МАКСИМАЛЕН РАЗМЕР НА АНГАЖИМЕНТИТЕ ЗА РАЗХОДИ, които могат да бъдат поети през 2021 година в размер на **2 000 000** лв., като наличните към края на годината поети ангажименти за разходи не са повече от 30% от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години.

12. ОПРЕДЕЛЯ РАЗМЕРА НА ПРОСРОЧЕНИТЕ ЗАДЪЛЖЕНИЯ ОТ 2021 ГОДИНА, които ще бъдат разплатени от бюджета за 2021 година в размер на **0 лв.** съгласно **Приложение № 9**

13. ОПРЕДЕЛЯ РАЗМЕРА НА ПРОСРОЧЕНИТЕ ВЗЕМАНИЯ, които се предвижда да бъдат събрани през 2022 година в размер на **100 000 лв.**

14. ОПРАВОМОЩАВА КМЕТА НА ОБЩИНАТА ДА ИЗВЪРШВА КОМПЕНСИРАНИ ПРОМЕНИ:
14.1. В частта за делегираните от държавата дейности – между утвърдените показатели за разходите в рамките на една дейност, с изключение на дейностите на делегиран бюджет, при условие че не се нарушават стандартите за делегираните от държавата дейности и няма просрочени задължения в съответната делегирана дейност;
14.2. В частта за местните дейности – между утвърдените разходи в рамките на една дейност или от една дейност в друга, без да изменя общия размер на разходите.
14.3. В разходната част на бюджета за сметка на резерва за непредвидени и/или неотложни разходи по т. 1.2. от настоящето решение.

15. ВЪЗЛАГА НА КМЕТА:
15.1. Да определи бюджетите на второстепенните разпоредители с бюджет.

15.2. Да утвърди бюджетите на второстепенните разпоредители с бюджет.
15.3. Да организира разпределението на бюджета по тримесечия и да утвърди разпределението.
15.4. Да информира общинския съвет в случай на отклонение на средния темп на нарастване на разходите за местни дейности и да предлага конкретни мерки за трайно увеличаване на бюджетните приходи и/или трайно намаляване на бюджетните разходи.
15.5. Да включва информацията по чл. 125, ал. 4 от ЗПФ в тримесечните отчети и обяснителните записки към тях.
15.6. Да разработи детайлен разчет на сметките за средства от Европейския съюз по отделните общински проекти, в съответствие с изисквания на съответния Управляващ орган и на МФ.

16. УПЪЛНОМОЩАВА КМЕТА да предоставя временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет за авансово финансиране на плащания по проекти, финансирани със средства от Европейския съюз и по други международни програми, включително и на бюджетни организации, чиито бюджет е част от общинския бюджет.
16.1. за всеки отделен случай кметът на общината определя или договаря срока на погасяване на заемите в съответствие с условията на финансиращата програма, но не по-късно от края на 2022 година.
16.2. при предоставянето на временни безлихвени заеми от временно свободни средства по общинския бюджет да се спазват изискванията на чл. 126 от ЗПФ.
16.3. във всички останали случаи, при възникване на потребност от предоставяне на временни безлихвени заеми, кметът на общината внася предложение за предоставянето им по решение на ОбС.

17. УПЪЛНОМОЩАВА КМЕТА:
17.1. Да разработва и възлага подготовката на общински програми и проекти и да кандидатства за финансирането им със средства по структурни и други фондове на Европейския съюз и на други донори, по национални програми и от други източници за реализиране на годишните цели на общината за изпълнение на общинския план за развитие.
17.2. Да кандидатства за средства от централния бюджет и други източници за финансирани и за съфинансиране на общински програми и проекти.

18. Утвърждава реда и правилата за провеждане на неприсъственото публично обсъждане на бюджета и приема внесеният протокол с отразените резултати от провеждането му

С уважение,

ИЛИЯН ЯНЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО

Изготвил:
Деян Йотов
Финансов контрольор

До всички ПК

ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО

ул. "Малкотърновска комуна" № 3
тел. 05952 / 30 21

Община М. Търново
8163 гр. М. Търново
Регистрационен индекс и дата
61-00-34/05.04.2022г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
МАЛКО ТЪРНОВО

Общински съвет Малко Търново
8162 Малко Търново
Регистрационен индекс и дата
661/06.04.2022г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от
ИЛИЯН ЯНЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Представителство на Община Малко Търново в заседание на извънредно общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас" АД-гр. Бургас

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С писмо с изх. № 3716/22.03.2022 година, в изпълнение на решения на Съвета на директорите на „УМБАЛ - Бургас" АД - гр. Бургас, приети на заседанието му по Протокол 5/15.03.2022 година, Община Малко Търново е поканена да вземе участие в заседание на извънредно общо събрание на акционерите, което ще се проведе на **29.04.2022 година, от 11.00 часа.**

При липса на кворум на основание чл. 227, ал. 3 ТЗ извънредното общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас" АД - Бургас ще се проведе на **17.05.2022 година, в 11:00 часа** на същото място и при същия дневен ред.

ВЪВ ВРЪЗКА С ГОРЕИЗЛОЖЕНОТО, ВИ ПРЕДЛАГАМ ДА БЪДЕ ВЗЕТО СЛЕДНОТО РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 43 от Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственик от Община Малко Търново върху общинската част от капитала на търговските дружества и във връзка с чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет-Малко Търново:

1. УПЪЛНОМОЩАВА ИЛИЯН ЯНЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО да представлява Общината в провеждане на извънредно общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас" АД - гр. Бургас, като гласува както прецени – „за"; „против" и/или „въздържал се", на предварително обявения ДНЕВЕН РЕД, а именно:

1. Приемане на решение за увеличаване на капитала на „УМБАЛ - Бургас" АД – **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в капитала на дружеството.

2. Приемане на решение за изменение и допълнение на Устава на „УМБАЛ – Бургас“ АД - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите приема предложената промяна в Устава на дружеството.

2. ОПРЕДЕЛЯ ИНЖ. ТОНКА СТОЕВА – ЗАМЕСТНИК - КМЕТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО, за представител на Общината в заседание на извънредно общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас” АД-гр.Бургас, при невъзможност на Кмета на Община Малко Търново да участва лично за приемане на посоченото решение.

ИЛИЯН ЯНЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО

зм/

До всички ПС

ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО
ул. "Малкотърновска комуна" № 3
тел. 05952 / 30 21
e-mail: mt_kmet@mail.bg

Община М. Търново
8162 гр. М. Търново
Регистрационен индекс и дата
61-00-35/05.04.2022г.

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
МАЛКО ТЪРНОВО

Общински съвет Малко Търново
8162 Малко Търново
Регистрационен индекс и дата
662/06.04.2022г.

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от
ИЛИЯН ЯНЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО

ОТНОСНО: Определяне на представител за участие в общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация" ЕАД гр. Бургас

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

В Общинска администрация е получено писмо с изх. № 91-08-33/01.04.2022 г от Областния управител на област Бургас в качеството му на Председател на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация" ЕАД, гр. Бургас, с което ни уведомява, че на основание чл. 198в, ал. 6 от Закона за водите и чл. 10, ал. 1 и ал. 2, във връзка с чл. 9, ал. 2 и ал. 5 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация /ПОДАВиК/, свиква **редовно неприсъствено заседание** на общото събрание на Асоциацията, което ще се проведе на **11.05.2022 г /сряда/ от 10:30 часа**, **резервна дата за провеждане на заседанието, без промяна на дневния ред 02.06.2022 г., 10:30 часа** при следния проект на дневен ред:

1. Обсъждане и приемане на Годишен отчет за дейността на Асоциация по ВиК – Бургас за 2021 г;
2. Обсъждане и приемане на Отчет за изпълнението на бюджета на Асоциация по ВиК – Бургас за 2021 г;
3. Обсъждане и приемане на Бюджет на Асоциация по ВиК – Бургас за 2022 г;
4. Разни.

Във връзка с гореизложеното, Ви предлагам Общински съвет Малко Търново да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с постъпила покана с изх. № 91-08-33/01.04.2022 г на Областния управител на област Бургас, **реши**:

I. Общински съвет – Малко Търново дава мандат на **ИЛИЯН КОСТОВ ЯНЧЕВ** - кмет на община Малко Търново, представител по Закона за водите на общината в Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и

канализация“ ЕАД, гр. Бургас, да гласува **„ЗА”** на **редовно неприсъствено** заседание на общото събрание на асоциацията, което ще се проведе на **11.05.2022 г. от 10:30 часа, резервна дата за провеждане на заседанието, без промяна на дневния ред 02.06.2022 г., 10:30 часа,** в сградата на Областна администрация Бургас, в гр. Бургас, ул. „Цар Петър“ № 1, предложения с писмо-покана изх. № 91-08-33/01.04.2022 г. на Областния управител на област Бургас и Председател на асоциацията по следния дневен ред и решения, както следва:

По т. 1 от дневния ред:
РЕШЕНИЕ: На основание чл. 198в, ал. 4, т. 10 от Закона за водите, общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД гр. Бургас, приема Годишния отчет за дейността на асоциацията за 2021 г- гласува **„ЗА“**;

По т. 2 от дневния ред:
РЕШЕНИЕ: На основание чл. 9, ал. 2 и чл. 26, ал. 3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация, общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД гр. Бургас, приема Отчета за изпълнението на бюджета на асоциацията за 2021 г. - гласува **„ЗА“**;

По т. 3 от дневния ред:
РЕШЕНИЕ: На основание чл. 198в, ал. 4, т. 9 от Закона за водите, общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД гр. Бургас, приема Бюджета на асоциацията за 2022 г - гласува **„ЗА“**;

II. ОПРЕДЕЛЯ ИНЖ. ТОНКА СТОЕВА – заместник – кмет на Община Малко Търново за представител на Община Малко Търново на заседанието на общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, при невъзможност на кмета на община Малко Търново да участва лично в общото събрание на Асоциацията, за приемане на предложения дневен ред и на посочените решения.

ИЛИЯН ЯНЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО

ЗМ/

ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО

Ул. "Малкотърновска комуна" № 3
тел. 05952 / 30 21 ; факс 05952 / 31 28

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
МАЛКО ТЪРНОВО

Община М. Търново
8102 гр. М. Търново
Регистрационен индекс и дата
61-00-36/12.04.2022г

Общински съвет Малко Търново
8162 Малко Търново
Регистрационен индекс и дата
665/13.04.2022

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от
инж. ТОНКА СТОЕВА
ЗАМ.КМЕТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО
заповед за заместване №ЗК-158/06.04.2022

ОТНОСНО: Закриване на социалната услуга „Дом за възрастни лица с психични разстройства с. Заберново".

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На 16.04.2021 год. между МТСП и Община Малко Търново беше подписан ДБФП № BG05M9OP001-2.090-0002-C01 за финансиране на ново откриващата се социална услуга „Център за грижа за лица с умствена изостаналост в община Малко Търново". Финансирането на проекта е по Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси 2014-2020 г.", съфинансирана от Европейският социален фонд. Центъра бе изграден със средства от ОП „Региони в растеж" 2014-2020 г., ДБФП № BG16RFOP001-5.002-0002-C01, по процедура BG16RFOP001-5.002 „Подкрепа за деинституционализация на социалните услуги за възрастни и хора с увреждания".

Необходимостта от изграждане на Центъра бе продиктувана от предстоящото закриване на „Дом за пълнолетни лица с психични разстройства в с.Заберново". Закриването на ДПЛПР с. Заберново е обусловено от основните цели и принципи залегнали в План за действие за периода 2018-2021 г. за изпълнение на Националната стратегия за дългосрочна грижа, съгласно който една от основните цели е „Ограничаване на мрежата от специализирани институции и на достъпа до тях, извеждане от специализирани институции на хора с увреждания и закриване на 10 специализирани институции за хора с увреждания с най-неприемливи условия за живот". Една от 10-те институции бе именно ДПЛПР с. Заберново.

Договора за финансиране на новата услуга е със срок на изпълнение 15 месеца и същият стартира на 01.07.2021 год. След приключване изпълнението му дейността ще бъде финансирана със средства от ДБ на Р България, като държавно делегирана дейност.

Към настоящият момент 15 от потребителите на ДПЛПР Заберново са настанени в новооткрития център в гр. Малко Търново, а останалите 25 се извеждат поетапно и се настаняват в новите услуги, съответно в центровете в гр. Хасково и с. Айдемир, община Силистра. Съгласно изготвения график, който е съгласуван с АСП и РДСП Бургас, извеждането ще приключи до края на м. Април 2022 год.

До приключване на процедурата по извеждане на потребителите от Дома общината трябва да предприеме мерки по закриване на услугата „Дом за пълнолетни лица с психични разстройства с. Заберново“, като първата стъпка е вземане на решение от Общински съвет Малко Търново за закриване на съществуващата услуга.

Предвид гореизложеното, на основание чл. 21, ал. 1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл. 88, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за социалните услуги, предлагам на Общински съвет Малко Търново да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е :

1. **Общински съвет Малко Търново** дава съгласието си социалната услуга **„Дом за пълнолетни лица с психични разстройства с. Заберново“** да бъде закрита, считано от 01.05.2022 г.

ИНЖ. ТОНКА СТОЕВА
Заместник кмет
на община Малко Търново

До всички по списък
за становище
Вадим

О Б Щ И Н А М А Л К О Т Ъ Р Н О В О

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
МАЛКО ТЪРНОВО

Община М. Търново
8162 гр. М. Търново
Регистрационен индекс и дата
61-00-37/12.04.2022г

Община Малко Търново
Регистрационен индекс и дата
666/13.04.2022г

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

от инж. ТОНКА СТОЕВА – ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО
Упълномощена със Заповед за заместване № ЗК - 158/06.04.2022 г.
на Кмета на Община Малко Търново

ОТНОСНО: приемане на годишна програма за управление и разпореждане с имотите - общинска собственост за 2022 г.

Госпожи и господа общински съветници,

В изпълнение на Стратегията за управление на общинската собственост и съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост е изготвена годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинската собственост за 2022 година.

Програмата не е окончателна и може да се актуализира през годината в зависимост от постъпилите инвестиционни предложения и възникнали необходимости за общината.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Общински съвет – Малко Търново да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 12 и чл. 8 ал. 9 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново приема:

ГОДИШНА ПРОГРАМА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИТЕ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО ЗА ПЕРИОДА 01.01.2022 г. - 31.12.2022 г.

I. ПРОГНОЗА ЗА ОЧАКВАНИТЕ ПРИХОДИ И НЕОБХОДИМИТЕ РАЗХОДИ, СВЪРЗАНИ С ПРИДОБИВАНЕТО, УПРАВЛЕНИЕТО И РАЗПОРЕЖДАНЕТО С ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

1. Приходи от:
   - ❖ придобиване на имоти - -
   - ❖ отдадени под наем - 230 000 лв.
   - ❖ предоставени вещни права - -
   - ❖ продажби - 200 000 лв.

всичко: 430 000 лв.

2. Необходими разходи за:
   - ❖ промени на планове - 2 000 лв.
   - ❖ отдадени под наем - 1 000 лв.
   - ❖ предоставени вещни права -
   - ❖ продажби - 3 000 лв.

всичко: 6 000 лв.

II. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ ПОД НАЕМ, ЗА ПРОДАЖБА, ЗА ВНАСЯНЕ КАТО НЕПАРИЧНА ВНОСКА В КАПИТАЛА НА ТЪРГОВСКИ ДРУЖЕСТВА, ЗА УЧРЕДЯВАНЕ НА ОГРАНИЧЕНИ ВЕЩНИ ПРАВА ИЛИ ЗА ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНЦЕСИЯ.

1. Имоти за предоставяне под наем:

- търговски обекти:

№	Местонахождение на имота	Населено място	Площ
1.	Общ. пазар павилион № 9	гр. М. Търново	16,3 кв. м
2	Общ. пазар павилион № 10	гр. М. Търново	17,3 кв. м
3	Общ. пазар павилион № 14	гр. М. Търново	16,0 кв. м
4	Общ. пазар павилион № 15	гр. М. Търново	16,3 кв. м
5	Общ. пазар павилион № 20	гр. М. Търново	17,3 кв. м
6	Общ. пазар павилион № 24	гр. М. Търново	16,0 кв. м
7	Два броя сгради	гр. М. Търново	530 кв. м
8.	Помещение за търговия	с. Евренозово	12 кв. м

- апартаменти – да се отдават се под наем, след освобождаване, в съответствие с взетото Решение от Общински съвет за определяне предназначението и състава на общинските жилища.
- други нежилищни имоти – частна общинска собственост – при заявен интерес от граждани ще бъдат включени в настоящата програма
- земеделски имоти – всички земеделски имоти са публична общинска собственост, отдават се под наем по заявление на кандидати – земеделски производители, след решение на общински съвет.

2. Общински имоти – частна общинска собственост, за които да се изготвят пазарни оценки и след Решение на Общински съвет да бъдат обявени за продажба и публикувани на сайта на общината:

№	Местонахождение на имота	Населено място	Площ
1.	УПИ IV, кв. 3	с. Звездец	750 кв. м
2.	УПИ IV, кв. 6	с. Звездец	610 кв. м
3.	УПИ VII, кв. 6	с. Звездец	580 кв. м
4.	Планосним. № 304, кв. 25	с. Звездец	10000 кв. м
5.	УПИ XIV, кв. 26	с. Звездец	1980 кв. м
6.	УПИ II, кв. 26	с. Звездец	3650 кв. м
7.	Идент. № 46663.501.1466	гр. М. Търново	105 кв. м
8	Идент. № 46663.501.1467	гр. М. Търново	124 кв. м
9	Идент. № 46663.501.1812	гр. М. Търново	31505 кв. м
10	Идент. № 46663.501.1830	гр. М. Търново	5350 кв. м
11	Идент. № 46663.501.1824	гр. М. Търново	10000 кв. м
12	Идент. № 46663.501.1929	гр. М. Търново	1489 кв. м
18.	УПИ VII-15, кв. 2	с. Евренозово	695 кв. м
19.	УПИ II, кв. 11	с. Близнак	832 кв. м
22	УПИ IV, кв. 11	с. Близнак	800 кв. м
23	УПИ V, кв. 11	с. Близнак	800 кв. м
24	УПИ VII, кв. 11	с. Близнак	748 кв. м

25	УПИ VIII, кв. 11	с. Близнак	760 кв. м

3. Имоти за внасяне като непарична вноска в капитала на търговски дружества – имотите се определат при заявено инвестиционно намерение и след решение на Общински съвет.

4. Имоти за учредяване на ограничени вещни права:
Право на строеж, право на надстрояване и/или пристрояване на сграда и право на ползване върху имоти – частна общинска собственост ще бъдат учредявани при подадени заявления от граждани след актуализиране на настоящата програма.

III. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРЕДЛОЖИ ЗА ЗАМЯНА СРЕЩУ ИМОТИ НА ГРАЖДАНИ ИЛИ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА, С ПОДРОБНО ОПИСАНИЕ НА НУЖДИТЕ И ВИДА НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ЖЕЛАЕ ДА ПОЛУЧИ В ЗАМЯНА. Към момента Общината не се нуждае от имоти на частни лица, които биха могли да бъдат заменени с общински. Като процедура замяната може да се използва при належаща общинска нужда.

IV. ОПИСАНИЕ НА ИМОТИТЕ, КОИТО ОБЩИНАТА ИМА НАМЕРЕНИЕ ДА ПРИДОБИЕ В СОБСТВЕНОСТ И СПОСОБИТЕ ЗА ТЯХНОТО ПРИДОБИВАНЕ – към момента Общината не се нуждае от придобиване на недвижима собственост. При възникване на необходимост от конкретен имот, програмата ще бъде актуализирана.

V. ДРУГИ ДАННИ, ОПРЕДЕЛЕНИ ОТ ОБЩИНСКИЯ СЪВЕТ

Настоящата програма е разработена от общинската администрация и е приета от Общински съвет Малко Търново с Решение № ....., съгласно Протокол № ..... от .....2022 г.

Инж. ТОНКА СТОЕВА – ЗАМЕСТНИК-КМЕТ
Заповед за заместване № ЗК - 158/06.04.2022 г.

КМЕТ
МАЛКО ТЪРНОВО
ОБЛАСТ БУРГАС

Началник отдел „ОС"
Петя Станева

ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
МАЛКО ТЪРНОВО

Общински съвет Малко Търновo
Малко Търново
Регистрационен индекс и дата
667 / 13.04.2022г

Община М. Търново
М. Търново
Регистрационен индекс и дата
61-00-38/13.04.2022г

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

от инж. ТОНКА СТОЕВА – ЗАМЕСТНИК КМЕТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО
Упълномощена със Заповед за заместване № ЗК - 158/06.04.2022 г.
на Кмета на Община Малко Търново

ОТНОСНО: смяна предназначението и одобряване продажната цена на общински апартамент в с. Звездец

Госпожи и господа общински съветници,

В Общината е постъпило писмено заявление за закупуване на общинско жилище, представляващо ап. № 9 в бл. 16, вх. Б, ет. 3, в с. Звездец от неговия наемател Асен Василев Стоянов. Наемателят отговаря на изискванията на чл. 13 ал. 1 от Наредбата за реда на управление и разпореждане с жилищните имоти – частна общинска собственост, а именно ползва добросъвестно общинското жилище повече от 1 година. Жилището следва да бъде включено в групата на общинските жилища предназначени за продажба.

По повод на заявлението се изготви съответната експертна пазарна оценка на апартамента от лицензиран оценител.

Във връзка с гореизложеното предлагам на Общински съвет - Малко Търново да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12 ал. 2 и чл. 14 ал. 1 от Наредбата за реда на управление и разпореждане с жилищните имоти – частна общинска собственост Общински съвет Малко Търново включва в групата на общинските жилища предназначени за продажба ап. № 9 в бл. 16, вх. Б, ет. 3, в с. Звездец.

II. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал. 1 от Наредбата за реда на управление и разпореждане с жилищните имоти – частна общинска собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да се извърши продажба на общински апартамент ап. № 9 в бл. 16, вх. Б, ет. 3, в с. Звездец на неговия наемател Асен Василев Стоянов на цена 7141,00 лева.

Инж. ТОНКА СТОЕВА – ЗАМЕСТНИК КМЕТ
Заповед за заместване № ЗК - 158/06.04.2022 г.

ПЕТЯ СТАНЕВА
НАЧАЛНИК ОТДЕЛ "ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ"

ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО ОБЛАСТ БУРГАС РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

О Б Щ И Н А М А Л К О Т Ъ Р Н О В О

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
МАЛКО ТЪРНОВО

Община М. Търново
8162 гр. М. Търново
Регистрационен индекс и дата
61-00-39/18.04.2022

Общински съвет Малко Търново
8162 Малко Търново
Регистрационен индекс и дата
674/ 18.04.2022г.

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

ОТ ИЛИЯН ЯНЧЕВ – КМЕТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО

относно: отмяна Решение № 312 от 30.03.2022 г. за отстъпване на право на строеж върху имот частна общинска собственост за построяване на гаражи

Госпожи и господа общински съветници,

Във връзка с постъпило писмо от Областния управител на област Бургас изх. № 61-00-68/18.04.2022 г. относно взето Решение № 312 от 30.03.2022 г. за отстъпване на право на строеж върху общински имот, с идентификатор 46663.501.1501 по кадастралната карта на града, за построяване на гараж и необходимостта от коригиране на Акт за публична общинска собственост № 807/11.03.2022 г. по отношение на площта на имота, предлагам на Общински съвет – Малко Търново да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, Общински съвет – Малко Търново отменя Решение № 312 от 30.03.2022 г. за отстъпване на право на строеж върху общински имот, с идентификатор 46663.501.1501 по кадастралната карта на града за построяване на гаражи.

ИЛИЯН ЯНЧЕВ
Кмет на Община Малко Търново

Петя Станева
Началник отдел „Общ. собственост"