



## ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МАЛКО ТЪРНОВО

ул. "Малкотърновска комуна" № 3  
тел. 05952 / 20 - 56 ; факс 05952 / 21 78

### ПРОТОКОЛ № 7 27. 03. 2008 г.

#### РЕШЕНИЕ № 39

Кмета на общината да проведе публично обсъждане на бюджета на Община Малко Търново за 2008 година и спази изискванията на Наредбата за съставянето, изпълнението и отчитането на общинския бюджет, както и да внесе предложението по Решение № 10 от Протокол № 2/ 30.11.2007 г. ОС.

#### РЕШЕНИЕ № 40

На основание чл. 35 ал. 3 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си УПИ XIX, кв. 22 по плана на с. Звездец, с площ 550 кв. м., при граници: УПИ XVIII, УПИ XX, УПИ V и улица, да бъде продаден на собственичката на законно построената върху него сграда – Тодорка Петкова Кърджилова на цена 13 750 лева /без ДДС/.

#### РЕШЕНИЕ № 41

На основание чл. 2 ал. 2 от Наредбата за реда на управление и разпореждане с жилищните имоти – частна общинска собственост Общински съвет Малко Търново определя следното предназначение на жилищата, собственост на Община Малко Търново:

1. Жилища за отдаване под наем - гр. Малко Търново

1	Бл. 1, вх. Б, ет. 1, ап. 17	8	Бл. 1, вх. А, ет. 4, ап. 11	15	Бл. 2АПК, вх.А, ет.1, ап.1
2	Бл. 2АПК, вх. Б, ет. 1, ап. 3	9	Бл. 4, вх. А, ет. 3, ап. 8	16	Бл. 5, вх. А, ет. 1, ап. 2
3	Бл. 16, вх. А, ет. 1, ап. 2	10	Бл. 17, вх. А, ет. 1, ап. 2	17	Бл. 17, вх. А, ет. 2, ап. 6

4	Бл. 17, вх. Б, ет. 1, ап. 11	11	Бл. 20, вх. Б, ет. 3, ап. 9	18	Бл. 21, вх. Б, ет. 3, ап. 8
5	Бл. 22, вх. А, ет. 3, ап. 8	12	Бл. 22, вх. Б, ет. 2, ап. 6	19	Бл. 23, вх. А, ет. 2, ап. 5
6	Бл. 24, вх. А, ет. 2, ап. 4	13	Бл. 25, вх. А, ет. 1, ап. 3	20	Бл. 25, вх. Б, ет. 1, ап. 3
7	Жилище - Юлка № 5	14	Жилище - Юлка № 2	21	Бл. 17, вх. А, ет. 3, ап. 9

## 2. Жилища за отдаване под наем - с. Граматиково

1	Бл. 1, вх. Б, ет. 1, ап. 8
2	Бл. 5, вх. Б, ет. 3, ап. 17
3	Бл. 5, вх. А, ет. 1, ап. 1

## 3. Жилища за отдаване под наем – с. Звездец

1	Бл. 1 граничен, ап. 1	27	Бл. 1 граничен, ап. 2	53	Бл. 1 граничен, ап. 3
2	Бл. 1 граничен, ап. 5	28	Бл. 1 граничен, ап. 6	54	Бл. 1 граничен, ап. 7
3	Бл. 1 граничен, ап. 8	29	Бл. 1, вх. А, ет. 1, ап. 1	55	Бл. 1, вх. А, ет. 1, ап. 2
4	Бл. 1, вх. А, ет. 1, ап. 3	30	Бл. 1, вх. А, ет. 2, ап. 4	56	Бл. 1, вх. А, ет. 2, ап. 5
5	Бл. 1, вх. А, ет. 2, ап. 6	31	Бл. 1, вх. А, ет. 3, ап. 7	57	Бл. 1, вх. А, ет. 3, ап. 8
6	Бл. 1, вх. А, ет. 3, ап. 9	32	Бл. 1, вх. Б, ет. 1, ап. 10	58	Бл. 1, вх. Б, ет. 1, ап. 11
7	Бл. 1, вх. Б, ет. 2, ап. 12	33	Бл. 1, вх. Б, ет. 2, ап. 13	59	Бл. 1, вх. Б, ет. 3, ап. 14
8	Бл. 10, вх. А, ет. 1, ап. 1	34	Бл. 10, вх. А, ет. 1, ап. 2	60	Бл. 10, вх. А, ет. 2, ап. 4
9	Бл. 10, вх. А, ет. 2, ап. 5	35	Бл. 10, вх. А, ет. 3, ап. 6	61	Бл. 10, вх. А, ет. 3, ап. 7
10	Бл. 10, вх. А, ет. 3, ап. 8	36	Бл. 10, вх. Б, ет. 2, ап. 1	62	Бл. 10, вх. Б, ет. 2, ап. 2
11	Бл. 10, вх. Б, ет. 2, ап. 3	37	Бл. 10, вх. Б, ет. 3, ап. 4	63	Бл. 10, вх. Б, ет. 3, ап. 5
12	Бл. 10, вх. Б, ет. 3, ап. 6	38	Бл. 11, вх. А, ет. 1, ап. 1	64	Бл. 11, вх. А, ет. 1, ап. 2
13	Бл. 11, вх. А, ет. 1, ап. 3	39	Бл. 11, вх. А, ет. 2, ап. 5	65	Бл. 11, вх. А, ет. 3, ап. 7
14	Бл. 11, вх. А, ет. 3, ап. 8	40	Бл. 11, вх. А, ет. 3, ап. 9	66	Бл. 11, вх. Б, ет. 1, ап. 1
15	Бл. 11, вх. Б, ет. 1, ап. 2	41	Бл. 11, вх. Б, ет. 1, ап. 3	67	Бл. 11, вх. Б, ет. 2, ап. 4
16	Бл. 11, вх. Б, ет. 2, ап. 5	42	Бл. 11, вх. Б, ет. 2, ап. 6	68	Бл. 11, вх. Б, ет. 3, ап. 7
17	Бл. 11, вх. Б, ет. 3, ап. 9	43	Бл. 12, вх. А, ет. 3, ап. 7	69	Бл. 12, вх. А, ет. 3, ап. 8
18	Бл. 12, вх. Б, ет. 1, ап. 2	44	Бл. 13, вх. Б, ет. 1, ап. 1	70	Бл. 13, вх. Б, ет. 2, ап. 4
19	Бл. 13, вх. Б, ет. 1, ап. 2	45	Бл. 13, вх. Б, ет. 1, ап. 3	71	Бл. 13, вх. Б, ет. 3, ап. 8
20	Бл. 13, вх. Б, ет. 2, ап. 6	46	Бл. 13, вх. Б, ет. 3, ап. 7	72	Бл. 16, вх. А, ет. 1, ап. 2
21	Бл. 13, вх. Б, ет. 3, ап. 9	47	Бл. 16, вх. А, ет. 1, ап. 1	73	Бл. 16, вх. А, ет. 3, ап. 9
22	Бл. 16, вх. А, ет. 1, ап. 3	48	Бл. 16, вх. Б, ет. 1, ап. 1	74	Бл. 16, вх. Б, ет. 2, ап. 5
23	Бл. 16, вх. Б, ет. 1, ап. 2	49	Бл. 16, вх. Б, ет. 2, ап. 4	75	Бл. 16, вх. Б, ет. 3, ап. 9
24	Бл. 16, вх. Б, ет. 2, ап. 6	50	Бл. 16, вх. Б, ет. 3, ап. 8	76	Жилище - Юлка № 1
25	Жилище - Юлка № 2	21	Жилище - Юлка № 3	77	Жилище - Юлка № 4
26	Жилище - Юлка № 5	52	Жилище - Юлка № 7	78	Жилище - Юлка № 9

#### 4. Жилища за продажба – гр. Малко Търново

1	Бл. 3, вх. В, ет. 3, ап. 9
2	Бл. 2АПК, вх. Б, ет. 1, ап. 2
3	Бл. 4, вх. А, ет. 1, ап. 2

#### 5. Ведомствени жилища

	гр. Малко Търново		с. Граматиково		с. Звездец
1	Бл. 1, вх. А, ет.5, ап. 15	1	Бл. 2, вх.А, ет. 3, ап.8	1	Бл. 16, вх.А, ет. 2, ап.4
2	Бл. 16, вх.А, ет. 4, ап. 11			2	Бл. 1 граничен, ет. 1, ап. 4
3	Бл. 21, вх.Б, ет. 2, ап. 5				
4	Бл. 22, вх.А, ет. 1, ап. 3				
5	Бл. 1АПК, ет. 2, ап. 4				
6	Бл. 2АПК, вх.А, ет. 1, ап. 2				
7	Бл. 18, вх.А, ет. 1, ап. 2				
8	Бл. 18, вх.А, ет. 3, ап. 8				

#### 6. Резервни жилища

	гр. Малко Търново		с. Граматиково		с. Звездец
1	Бл. 7, вх. Б, ет. 2, ап. 6	1	Бл. 5, вх. А, ет. 3, ап. 8	1	Бл. 1, вх. Б, ет. 3, ап. 15
2	Бл. 2, вх. А, ет. 4, ап. 11	2	Бл. 3, вх. Б, ет. 1, ап. 10	2	Бл. 16, вх. А–сутерен, ап 10
3	Бл. 17, вх. А, ет. 2, ап. 5			3	Бл. 16, вх. А–сутерен, ап 11
4	Жилище - Юлка № 1			4	Бл. 16, вх. Б–сутерен, ап 10
5	Жилище - Юлка № 7			5	Бл. 16, вх. Б–сутерен, ап 11
6	Жилище - Юлка № 8			6	Жилище - Юлка № 6
7	Жилище - Юлка № 9				
8	Жилище - Юлка № 10				

### **РЕШЕНИЕ № 42**

На основание чл. 14 ал. 1 от Наредбата за реда на управление и разпореждане с жилищните имоти – частна общинска собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да се извърши продажба на общински апартаменти на техните наематели по следните пазарни цени:

**Апартамент № 2, бл. 4 вх. А, ет. 1, кв. “Вишняев”  
Наемател – Ангелина Николова Кацоолова**

**Цена – 7 540 лв.**

**Апартамент № 2, бл. 2 АПК, вх. В, ет. 1  
Наемател - Христо Илиев Иванов**

**Цена - 7 690 лв.**

**Апартамент № 9, бл. 3, вх.3, ет. 3, кв. “Вишняев”  
Наемател – Цвятко Красимиров Карагъзов**

**Цена - 10 150 лв.**

### **РЕШЕНИЕ № 43**

На основание чл. 36 ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 17 ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да се извърши прекратяване на съсобственост чрез продажба дела на общината между Община Малко Търново и следните лица:

№	Съсобственик	Местонахождение на имота	Кв. м	Цена лева
1.	Насл. Купен Янч. Цвятков	УПИ I-1143, кв. 83, гр. М. Търново	4	120,00
2.	Енулка Стоянова Станкова	УПИ X-1121, кв. 84, гр. М. Търново	40	1200,00
3.	Д.Георгиева, К.Мелехранова, Петьо Мелехранов	УПИ V-178, кв. 5, с. Заберново	55	1375,00
4.	Д.Георгиева, К.Мелехранова, Петьо Мелехранов	УПИ VI-178, кв. 5, с. Заберново	80	2000,00
5.	Д.Георгиева, К.Мелехранова, Петьо Мелехранов	УПИ VII-178, кв. 5, с. Заберново	50	1250,00
6.	„САМАС” ООД	УПИ VII-113, кв. 14, с. Евренозово	120	3000,00
7.	М. Георгиева, Г. Георгиев, Ст. Георгиев	УПИ V-161, кв. 5, с. Стоилово	15	375,00
8.	Димитър Георгиев Василев	УПИ XV-102, кв. 13, с. Визица	100	2500,00
9.	Кристина Петрова Петрова	УПИ VI-63, кв. 33, с. Близнак	60	1500,00
10.	„ДЖИ ПИ ЕС – Бургас” ООД	УПИ I, кв. 18, с. Бръшлян	90	3600,00

### **РЕШЕНИЕ № 44**

На основание чл. 21 ал. 2 от ЗМСМА и чл. 196, ал. 5 от ЗУТ, Общински съвет Малко Търново приема „Наредба за принудително изпълнение на заповеди за поправка, заздравяване или премахване на строежи или части от тях на територията на община Малко Търново”.

### **РЕШЕНИЕ № 45**

I. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 14, ал. 8 от Закона за общинската собственост Общински съвет Малко Търново определя следните начални месечни наемни цени за отдаваните под наем общински недвижими имоти:

1. Основна месечна наемна цена на 1 кв.м полезна жилищна площ – 0,50 лв./кв. м, която се коригира с конкретните показатели, съгласно приложение към чл. 33, чл. 34, ал.2 и чл. 35, ал.1 от Правилника за прилагане на закона за държавната собственост.
2. Наемна цена на помещения за производствени нужди - 0,70 лв./кв. м.
3. Наемна цена на помещения за търговски нужди:
  - в гр. Малко Търново - 2,20 лв./кв. м
  - в с. Звездец и в с. Граматиково - 1,80 лв./кв. м
  - във всички останали села - 1,20 лв./кв. м
4. Наемна цена на обекти по чл. 56 и чл. 57 от ЗУТ - 1,50 лв./кв. м
5. Наемна цена на разполагане на гаражни клетки - 0,70 лв./кв. м
6. Наемна цена за ползване на общински терени в регулация:
  - в гр. Малко Търново - 0,30 лв./кв. м
  - във всички останали села - 0,20 лв./кв. м
8. Наемна цена за ползване на общински терени извън регулация:
  - в землището на гр. Малко Търново - 0,10 лв./кв. м
  - във землището на всички останали села - 0,05 лв./кв. м

II. Всички наемни цени в т. I да се считат като начални тръжни или конкурсни при отдаване под наем на общински недвижими имоти и помещения

### **РЕШЕНИЕ № 46**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 128, ал. 3 от ЗУТ Общински съвет Малко Търново приема изготвения подробен устройствен план за имот № 000245, представляващ производствена база ГС, с площ 5,073 дка в м. „Босна”, землище Бяла вода, общ. Малко Търново.

### **РЕШЕНИЕ № 47**

Общински съвет Малко Търново декларира, че предназначението на сградата, обект на интервенция по проекта няма да бъде променяно за период не по-малък от 5 години след приключване на дейностите по проект: „Подобряване условията за образование и обучение в СОУ „Васил Левски” – град Малко Търново .

### **РЕШЕНИЕ № 48**

Общински съвет Малко Търново приема в раздел V на Наредба № 1 за обществения ред - опазване на приветлив вид на населите места и обекти за отдих и туризъм да се добави:

1. чл. 19 Д Не се разрешава пашата на домашни животни в границите на населени места , парковете , площадите , централните улици , плажните ивици и

сервитутни зони в общинската и държавна пътна мрежа , намираща се на територията на Община Малко Търново;

2. чл.19 Е – Залавянето и изолирането на всички видове скитащи животни / коне , прасета , крави, кучета и др. / се организира от кметствата на населени места и ветеринарните органи със съдействието на РПУ , при задължителното спазване на изискванията и съответните нормативни актове.

3. Изменя в раздел „Административно - наказателни разпоредби”

Чл. 36 /8/ - за нарушители на чл. 18 , ал. 2 се налага глоба в размер:

- за първо нарушение - глоба от 100 лева до 300 лева

- за второ нарушение - глоба от 300 лева до 500 лева

/9/ За нарушения по чл. 19 Д и чл. 19 Е заловените животни се отвеждат в Общинския капан , където:

- за едномесечен престой собствениците заплащат наложената им глоба по чл. 32 , ал. 1 и за пресрочения се налагат санкции - заплащане на удвоен размер на 100 % ;

- за двумесечен престой собствениците заплащат наложената им глоба по чл. 32 , ал. 1 и за пресрочения се налага санкция - заплащане на удвоен размер по разходите за издръжка на заприщаните животни в размер на 200 % .

- при неявяване на собственика след изтичане на срок от две календарни седмици от заприщването на животното същото се конфискува в полза на общината и се продава на публичен търг.

### **РЕШЕНИЕ № 49**

Общински съвет Малко Търново приема „Наредба за пожарната и аварийна безопасност на община Малко Търново”.

### **РЕШЕНИЕ № 50**

Общински съвет Малко Търново приема Културната програма на община Малко Търново.

### **РЕШЕНИЕ № 51**

Общински съвет Малко Търново приема , че заложените дейности по проект „Канализация за битови отпадни води на село Заберново , община Малко Търново” отговарят на приоритетите на Плана за развитие на община Малко Търново за периода 2007 - 2013 година.

### РЕШЕНИЕ № 52

Общински съвет Малко Търново приема , че заложените дейности по проект „Канализация за битови отпадни води на село Звездец , община Малко Търново” отговарят на приоритетите на Плана за развитие на община Малко Търново за периода 2007 - 2013 година.

### РЕШЕНИЕ № 53

Общински съвет Малко Търново приема , че заложените дейности по проект „Канализация за битови отпадни води на село Бръшлян , община Малко Търново” отговарят на приоритетите на Плана за развитие на община Малко Търново за периода 2007 - 2013 година .

### РЕШЕНИЕ № 54

Общински съвет Малко Търново приема , че заложените дейности по проект „ Допълнително водоснабдяване на село Сливарово , община Малко Търново” отговарят на приоритетите на Плана за развитие на община Малко Търново за периода 2007 - 2013 година.

### РЕШЕНИЕ № 55

Общински съвет Малко Търново приема , че заложените дейности по проект „Канализация за битови отпадни води на село Младежко , община Малко Търново” отговарят на приоритетите на Плана за развитие на община Малко Търново за периода 2007 - 2013 година .

### РЕШЕНИЕ № 56

Общински съвет Малко Търново приема , че заложените дейности по проект „Канализация за битови отпадни води на село Стоилово , община Малко Търново” отговарят на приоритетите на Плана за развитие на община Малко Търново за периода 2007 - 2013 година.

### **РЕШЕНИЕ № 57**

Общински съвет Малко Търново дава съгласието община Малко Търново да кандидатства за финансово подпомагане н от Държавната агенция за младежта и спорта за ремонтните дейности на спортен обект „Борцова зала - град Малко Търново .

### **РЕШЕНИЕ № 58**

Общински съвет Малко Търново дава съгласие община Малко Търново да кандидатства за финансово подпомагане от Държавната агенция за младежта и спорта за ремонти дейности на спортен обект: „Градски стадион дейности на спортен обект : „Градски стадион - град Малко Търново”.

### **РЕШЕНИЕ № 59**

Общински съвет Малко Търново приема „Програма за развитие на община Малко Търново за периода 2007 - 2011 година”.

### **РЕШЕНИЕ № 60**

Общинските съветници не подкрепят докладната в предложения вид, като предоставят възможност на кмета на общината да предложи обекти, които да се отдават по тарифна такса на корен за задоволяване нуждите на населението от дърва за огрев и строителни материали.

### **РЕШЕНИЕ № 61**

1. Общински съвет Малко Търново образува нови постоянни комисии, както следва :

I . Постоянна комисия по „Бюджет, финанси, общинска собственост, общински търговски дружества и неправителствени организации”:

ПРЕДСЕДАТЕЛ : Стоян Георгиев Караджов

Ч Л Е Н О В Е : Георги Диков Георгиев

Тодор Димитров Браяновски

Ирена Георгиева Андреева



Веселина Стоянова Градева

**II. Постоянна комисия „Устройство и развитие на територията на общината и населените места, околната среда, използване на природните ресурси и гори, туризъм“:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ : Димитър Веселинов Александров  
Ч Л Е Н О В Е : Стоян Георгиев Караджов  
Тодор Кирилов Петков  
Стоян Костов Стоянов  
Никола Стоянов Николов

**III. Постоянна комисия „Благоустройство, комунални дейности и социални услуги, транспорт и съобщения“:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ : Тодор Кирилов Петков  
Ч Л Е Н О В Е : Ирена Георгиева Андреева  
Дора Василева Петкова  
Димитър Веселинов Александров  
Никола Стоянов Николов

**IV. Постоянна комисия „Местно самоуправление и нормативна уредба“:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ : Тодор Димитров Браяновски  
Ч Л Е Н О В Е : Никола Стоянов Николов  
Стоян Георгиев Караджов  
Тодор Кирилов Петков  
Георги Диков Георгиев

**V. Постоянна комисия „Образование , наука , култура , вероизповедание , здравеопазване , спорт и младежки дейности“:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ : Георги Диков Георгиев  
Ч Л Е Н О В Е : Веселина Стоянова Градева  
Дора Василева Петкова  
Димитър Веселинов Александров  
Ирена Георгиева Андреева

### **РЕШЕНИЕ № 62**

**Общински съвет Малко Търново дава съгласие община Малко Търново да кандидатстване пред Предприятие за управление на дейностите за опазване на околната среда за отпускане на безвъзмездна помощ за реализация на проект „Изграждане на канализационни профили в град Малко Търново .**

## РЕШЕНИЕ № 63

1. Общински съвет Малко Търново оптимизира училищната мрежа в община Малко Търново, като закрива Основно училище „Св. Св. Кирил и Методий” с. Граматиково и НУ „Христо Смирненски”- с. Звездец.

2. Учениците от Основно училище „Св. Св. Кирил и Методий” с. Граматиково и НУ „Христо Смирненски”- с. Звездец да се пренасочат в СОУ „Васил Левски” гр. Малко Търново.