



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МАЛКО ТЪРНОВО

Ул. „Малкотърновска комуна” № 3
тел. 05952 / 30-39 ; факс 05952 / 31-28

ПРОТОКОЛ

№ 44

На **29. 08. 2011** година в залата на читалище „Просвета”, се проведе заседание на Общински съвет Малко Търново.

От общо 11 общински съветници на заседанието присъстваха 10, а именно Валентина Пенчева Ралева, Веселина Стоянова Градева, Георги Диков Георгиев, Тодор Кирилов Петков, Дора Василева Петкова, Стоян Костов Стоянов, Стефан Николов Стоянов, Тодор Димитров Браяновски и Младен Петров Петров. От заседанието отсъства общинският съветник Стоян Георгиев Караджов. Общинският съветник Стойчо Парушев Желев закъсня за заседанието и взе участие след 6 точка от дневния ред .

ДНЕВЕН РЕД :

1. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново относно Издаване на Запис на заповед от община Малко Търново в полза на ДФ “Земеделие”- Разплащателна агенция, обезпечаваша авансово плащане по Договор № 02/313/00032 от 28.06.2011г по мярка 313 „Насърчаване на туристическите дейности”, Ос 3 “Качество на живот и разнообразяване на възможностите за заетост” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013г. за проект: „Изграждане на многофункционален посетителски център в с. Граматиково, община Малко Търново”, сключен между община Малко Търново и ДФ “Земеделие”- Разплащателна агенция /вх. № 168/ 22.08..2011 година /

2. Докладна записка от господин Иван Иванов, относно Одобряване на подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ на поземлен имот № 46663.52.477, в м. „Добържана”, землище Малко Търново, община Малко Търново / вх. № 169/ 22.08.2011/
3. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново , относно Одобряване на подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ на поземлен имот № 46663.52.477, в м. „Добържана” по кадастрална карта на гр.Малко Търново част Пътна, план за улична регулация, парцелиран план / вх. № 170/ 22.08.2011/
4. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново , относно Одобряване на подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ на поземлен имот № 010001, в м. „Край село – Р.Г.”, землище с. Калово, община Малко Търново, обл. Бургаска/ вх. № 171/ 22.08.2011/
5. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново , относно Одобряване на подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ на поземлен имот № 46663.52.479, в м. „Добържана”, землище Малко Търново, община Малко Търново, обл. Бургаска / 172/ 22.08. 2011 година/
6. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново , относно включване в годишната програма за управление и разпореждане с общинската собственост на имоти - частна общинска собственост / вх. № 173/ 22.08. 2011 година /
7. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново, относно отдаване под наем на общински земеделски имот/ вх. 174 от 22.08.2011 година /
8. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново, относно отдаване под наем на общински земеделски имоти /вх. № 175 / 22.08.2011 година/
9. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново, относно ликвидиране на съсобственост / вх. № 176/ 22.08. 2011 година

10. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново, относно определяне на цената и продажба на имот -частна общинска собственост / вх. № 177/ 22. 08. 2011 година/
11. Докладна записка от господин Иван Иванов- кмет на община Малко Търново, относно определяне на цената и продажба на имот -частна общинска собственост / вх. № 178/ 22. 08. 2011 година /
12. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново, относно определяне на цената и продажба на имот -частна общинска собственост / вх. № 179/ 22. 08. 2011 година /
13. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново, относно определяне на цената и продажба на имот -частна общинска собственост / вх. № 180/ 22. 08. 2011 година /
14. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново, относно определяне на цената и продажба на имот -частна общинска собственост / вх. № 181/ 22. 08. 2011 година /
15. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново, относно определяне на цената и продажба на имот -частна общинска собственост / вх. № 182/ 22. 08. 2011 година /
16. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново, относно определяне на цената и продажба на имот -частна общинска собственост / вх. № 183/ 22. 08. 2011 година /
17. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново, относно определяне на цената и продажба на имот -частна общинска собственост / вх. № 184/ 22. 08. 2011 година /
18. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново, относно Правилник за организацията и дейността на Консултативния съвет по туризъм в Община Малко Търново / вх. № 185/ 22.08. 2011 година

19. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново, относно допълване към докладна записка с вх. № 32 / 10. 02. 2011 година, относно промени в Капиталовата програма за 2011 година на община Малко Търново / вх. № 186/ 22. 08. 2011 година/
20. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново, относно съществуването на маломерна яслена група през учебната 2011/ 2012 година в ОДЗ „Юрий Гагарин” град Малко Търново /вх. № 187/ 22. 09. 2011 година /
21. Докладна записка е от Стоян Костов Стоянов - общински съветник относно създаване на комисия
22. Докладна записка от Общинските съветници Тодор Браяновски и господин Георги Диков относно продажба на ОФ „ПКЦНИ – ЕКОПАН”
23. Питания и разни .

РЕШЕНИЕ

№ 555

1. Упълномощава кмета на община Малко Търново да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ “Земеделие”- Разплащателна агенция в размер на 186 175 лв. /сто осемдесет и шест хиляди сто седемдесет и пет лева/ за обезпечаване на 110% от авансово плащане по Договор за отпускане на финансова помощ № 02/313/00032 от 28.06.2011 г. по мярка 313“ Насърчаване на туристическите дейности”, Ос 3 “Качество на живот и разнообразяване на възможностите за заетост” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г. за Проект: „Изграждане на многофункционален посетителски център в с. Граматиково, община Малко Търново”, сключен между Община Малко Търново и ДФ “Земеделие” – Разплащателна агенция.

2. Отменя свое Решение №. 548 от Протокол № 43 от проведено заседание на 29.07.2011 г., за встъпване в дълг на община Малко Търново по по Договор за отпускане на финансова помощ № 02/313/00032 от 28.06.2011 г. по мярка 313“ Насърчаване на туристическите дейности, Ос 3 “Качество на

живот и разнообразяване на възможностите за заетост” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г. за Проект: „Изграждане на многофункционален посетителски център в с. Граматиково, община Малко Търново”, сключен между Община Малко Търново и ДФ “Земеделие” – Разплащателна агенция.

3. Възлага на кмета на община Малко Търново да подготви необходимите документи за получаване на авансово плащане по Договор за отпускане на финансова помощ № 02/313/00032 от 28.06.2011 г. по мярка 313“ Насърчаване на туристическите дейности, Ос 3 “Качество на живот и разнообразяване на възможностите за заетост” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г. за Проект: „Изграждане на многофункционален посетителски център в с. Граматиково, община Малко Търново”, сключен между Община Малко Търново и ДФ “Земеделие” – Разплащателна агенция.

РЕШЕНИЕ **№ 556**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и решение на ОЕСУТ, взето с протокол № 11/01.06.2011 г. Общински съвет Малко Търново дава съгласието си и одобрява подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ на поземлен имот № 46663.52.477, в м. „Добържана”, землище Малко Търново, община Малко Търново.

РЕШЕНИЕ **№ 557**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и решение на ОЕСУТ, взето с протокол № 11/01.06.2011 г. Общински съвет Малко Търново дава съгласието си и одобрява подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ на поземлен имот № 46663.52.477, в м. „Добържана”, землище Малко Търново, община Малко Търново, част Пътна, план за улична регулация, парцелиран план .

РЕШЕНИЕ **№ 558**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и решение на ОЕСУТ, взето с протокол № 11/01.06.2011 г. Общински съвет Малко Търново дава съгласието си и одобрява подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ на поземлен имот № 010001 в м. „Край село – Р.Г. , землище село Калово, община Малко Търново , за обособяване на жилищно строителство.

РЕШЕНИЕ **№ 559**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ и решение на ОЕСУТ, взето с протокол № 10/21.10.2009 г., Общински съвет Малко Търново одобрява подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/ на поземлен имот № 46663.52.479 в м. „Добържана”, по кадастралната карта на гр. Малко Търново, община Малко Търново, за обособяване на УПИ I-479 с отреждане и застрояване „За фотоволтаична електроцентрала” в устройствена зона „Пп” .

РЕШЕНИЕ **№ 560**

I. На основание чл. 14 ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъде отдаден под наем, чрез конкурс общински земеделски имот с идентификатор 46663.20.67, с площ 7.999 дка, в землището на гр. Малко Търново.

II. Конкурсни условия:

- ❖ Начална годишна наемна цена - 1,50 лв./дка
- ❖ При използване на имотите да се спазват добрите европейски практики.
- ❖ Поддържане привлекателен вид на ландшафта

Р Е Ш Е Н И Е
№ 561

На основание чл. 36 ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 17 ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да се извърши прекратяване на съсобствеността чрез продажба дела на общината между Община Малко Търново и следните лица:

№	собственик	местонахождение	площ	цена лева
1.	Слави Станков Михов	с. Заберново, УПИ I- 165, кв. 1	110/570 кв.м. ид.ч	852.50 лв.
2.	Сандрина Катерина Аделле Вианелло	с. Сливарово, УПИ VIII- 71, кв. 6	257/762 кв.м. ид.ч	2004.60 лв.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 562

На основание чл. 35 ал. 1 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ X, кв. 8, по плана на с. Визица, с площ 565 кв. м, да бъде обявен за продажба чрез публично оповестен търг, при начална цена 4407 лева.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 563

На основание чл. 35 ал. 1 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си имот - частна общинска собственост,

представляващ УПИ XVII, кв. 8, по плана на с. Визица, с площ 700 кв. м, да бъде обявен за продажба чрез публично оповестен търг, при начална цена 5460 лева.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 564

На основание чл. 35 ал. 1 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ IV, кв. 14, по плана на с. Заберново, с площ 530 кв. м, да бъде обявен за продажба чрез публично оповестен търг, при начална цена 3816 лева.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 565

На основание чл. 35 ал. 1 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ V, кв. 22, по плана на с. Бяла вода, с площ 870 кв. м, да бъде обявен за продажба чрез публично оповестен търг, при начална цена 6786 лева.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 566

На основание чл. 35 ал. 1 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си имот - частна общинска собственост, представляващ имот с идентификатор 46663.501.1457 по кадастралния план на гр. Малко Търново, с площ 812 кв. м, да бъде обявен за продажба чрез публично оповестен търг, при начална цена 8 120 лева.

РЕШЕНИЕ

№ 567

На основание чл. 35 ал. 1 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ II, кв. 3, по плана на с. Младежко, с площ 600 кв. м, да бъде обявен за продажба чрез публично оповестен търг, при начална цена 14400 лева.

РЕШЕНИЕ

№ 568

Общински съвет Малко Търново приема предложения правилник за организацията и дейността на Консултативния съвет по туризъм Община Малко Търново.

РЕШЕНИЕ

№ 569

Намалява размера на годишната задача на следните обекти:

1.Обект 730-„Основен ремонт на сграда/здравна служба/ с.Звездец-4002 лв. с източник на финансиране собствени бюджетни средства.

2.Обект 735-„Основен ремонт на читалище с.Граматиково”-6238 лв. с източник на финансиране собствени бюджетни средства.

Увеличава годишната задача на следните обекти:

1.Обект 745-„Основен ремонт на ЦДГ”Ален мак” с.Звездец -4002 лв. с източник на финансиране собствени бюджетни средства.

2.Обект 742-„Основен ремонт на Туристически информационен център” с.Граматиково-2000 лв. с източник на финансиране собствени бюджетни средства.

Променя разходния параграф на следния обект в рамките на годишната задача:

1.Обект 735-„Основен ремонт на читалище с.Граматиново”-променя се разходния параграф-от §51-00 Основен ремонт на дълготрайни материални активи в §55-00 Капиталови трансфери на стойност 4238 лв. с източник на финансиране собствени бюджетни средства.

РЕШЕНИЕ

№ 570

Общински съвет Малко Търново дава съгласието си през учебната 2011 / 2012 година в ОДЗ „Юрий Гагарин” да съществува една маломерна яслена група.

РЕШЕНИЕ

№ 571

Общински съвет избира комисия в състав:

1. инж. Стоян Караджов
2. инж. Стойко Парушев
3. т.л. Стоян Костов
4. Младен Петров

РЕШЕНИЕ

№ 572

1. Отменя своето решение за прекратяване дейността на ОФ „ПКЦНИ – ЕКОПАН” чрез ликвидация.

2. Приема CITY MEDIATORS CONSORTIUM – ЕИК 103603766, представлявано от Галентин Кирилов Влахов – ЕГН 5705020560 – Управител, като сътрудник в „Програмно – координационен център за научни изследвания – ЕКОПАН” ЕООД, ЕИК 102089600.

3. Продава всичките си 60 /шестдесет/ дяла на CITY MEDIATORS CONSORTIUM на стойност 60 000 /шестдесет хиляди/ неденоминирани лева, ведно с пасивите от досегашната дейност и излиза от дружеството. Задължава кмета на Община

Малко Търново г-н Иван Иванов да подпише договор, съобразно интересите на партньорите и законодателството на страната и осъществи, съвместно с новия собственик всички необходими промени в публичния регистър.

4. Възлага на кмета на Община Малко Търново за „Програмно – координационен център за научни изследвания – ЕКОПАН” ЕООД да подпише договор за публично – частно партньорство, като неразделна част от договора за покупко-продажба на дяловете.

РЕШЕНИЕ

№ 573

Общински съвет Малко Търново одобрява извършените разходи за командировки за периода 01. 01. 2011 – 30. 06. 2011 година на г-н Иван Желязков Иванов - кмет на Община Малко Търново за 742, 36 лева

Поради изчерпване на дневния ред председателят на Общински съвет Малко Търново закри заседанието .

ТОДОР ПЕТКОВ : _____

**ПРЕДСЕДАТЕЛ ОБЩНСКИ СЪВЕТ
МАЛКО ТЪРНОВО**

**ПРОТОКОЛИСТ : _____
/ МАРИЯНА АПОСТОЛОВА /**