



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МАЛКО ТЪРНОВО

Ул. "Малкотърновска комуна" № 3
тел. 05952 / 30-39 ; факс 05952 / 31-28

ПРОТОКОЛ № 43

На **29.07.2011** година в залата на читалище „Просвета”, се проведе заседание на Общински съвет Малко Търново.

От общо 11 общински съветници на заседанието присъстваха 11, а именно Валентина Пенчева Ралева, Веселина Стоянова Градева, Георги Диков Георгиев, Тодор Кирилов Петков, Дора Василева Петкова, Стоян Костов Стоянов, Стоян Георгиев Караджов, Стефан Николов Стоянов, Стойчо Парушев Желев, Тодор Димитров Браяновски и Младен Петров Петров.

ДНЕВЕН РЕД :

1. Докладна записка от инж. Стоян Караджов относно, прекратяване на сделките с общинско имущество.
2. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново *,относно издадена на Запис на заповед от Община Малко Търново в полза на ДФ „Земеделие” - Разплащателна агенция, обезпечаваша авансово плащане по Договор № 02/313/00032 от 28. 06. 2011 година по мярка 313 „Насърчаване на туристическите дейности”, Ос 3 „Качество на живот и разнообразие на възможностите за заетост” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007 – 2013 година за проект: „Изграждане на многофункционален посетителски център в с. Граматиково, община Малко Търново” сключен между община Малко Търново и ДФ „Земеделие” - разплащателна агенция /вх. № 150/ 21.07.2011 година/*
3. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново, *относно отдаване под наем на общински земеделски имот /вх. № 151/ 22.07.2011 година /*
4. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново, *относно предоставяне под наем на част от имот*

– публична общинска собственост с вх. № 152/ 22.07.2011 година /

5. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново, *относно промяна на предназначението на общински земеделски земи за неземеделски нужди* вх. № 153/ 22.07.2011 година /
6. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново, *относно съгласуване на проект за частично изменение на ПУП - ПРЗ в град Малко Търново* вх. № 154/ 22.07.2011 година /
7. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново, *относно определяне на цените и продажба на имоти частна общинска собственост* вх. № 155/ 22.07.2011 година /
8. Докладна записка от господин Иван Иванов - кмет на община Малко Търново, *относно ликвидиране на съсобственост* вх. № 151/ 22.07.2011 година /
9. Докладна записка е от господин Иван Иванов, относно информация и финансов отчет за провеждането на Националния фолклорен събор „Странджа пее” село Граматиково, община Малко Търново.
10. Питания и разни.

РЕШЕНИЕ № 548

1. Упълномощава Кмета на община Малко Търново да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на ДФ “Земеделие”- Разплащателна агенция в размер на 74 470 лв. /седемдесет и четири хиляди четиристотин и седемдесет лева / за обезпечаване на 110% от авансово плащане по Договор за отпускане на финансова помощ № 02/313/00032 от 28.06.2011 г. по мярка 313“ Насърчаване на туристическите дейности”, Ос 3 “Качество на живот и разнообразяване на възможностите за заетост” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г. за Проект: **„Изграждане на многофункционален посетителски център в с. Граматиково, община Малко Търново”**, сключен между Община Малко Търново и ДФ “Земеделие” – Разплащателна агенция.

2. Възлага на кмета на община Малко Търново да подготви необходимите документи за получаване на авансово плащане по Договор за отпускане на финансова помощ № 02/313/00032 от 28.06.2011 г. по

мярка 313“ Насърчаване на туристическите дейности, Ос 3 “Качество на живот и разнообразяване на възможностите за заетост” от Програмата за развитие на селските райони за периода 2007-2013 г. за Проект: „Изграждане на многофункционален посетителски център в с. Граматиково, община Малко Търново”, сключен между Община Малко Търново и ДФ “Земеделие” – Разплащателна агенция.

Р Е Ш Е Н И Е **№ 549**

I. На основание чл. 14 ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат отдадени под наем, чрез конкурс, следните общински земеделски имоти:

№ РЕД	ПО ЗЕМЛИЩЕ	ИМОТ №
1.	Стоилово	000525, 032055, 032018, 032021, 039008
4.	Малко Търново	020057, 020037
5.	Заберново	000250, 000321, 000261, 000266, 012036, 012035, 000172, 000182, 031006, 031007, 031008, 031012, 000267, 000234, 000230

II. Конкурсни условия:

- ❖ Начална годишна наемна цена:
 - за регистрирани земеделски производители - 1,50 лв./дка
 - за нерегистрирани земеделски производители - 4,50 лв./дка
- ❖ При използване на имотите да се спазват добрите европейски практики.
- ❖ Поддържане привлекателен вид на ландшафта.

Р Е Ш Е Н И Е **№ 550**

I. На основание чл. 14 ал. 7 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат отдадени под наем чрез конкурс самостоятелно помещение на втория етаж, с площ 21 кв. м., и част от тераса, с площ 48 кв. м., на сграда – Младежки дом в гр. Малко Търново, с идентификатор 46663.501.929.1 – публична общинска собственост, за срок до десет години при следните конкурсни условия:

1. начален месечен наем – 65 лева

2. поставяне на съоръжение за кабелна телевизия
II. Възлага на кмета на общината да проведе конкурса при горепосочените условия.

Р Е Ш Е Н И Е
№ 551

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 30, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи и чл. 6, раздел 6.02, ал. 2, т. 2 от предварителен договор № РД-ОС-13/04.05.2011 г., Общински съвет Малко Търново дава съгласието си да се извърши промяна на предназначението на общински земеделски земи за неземеделски нужди на следните имоти:

№ по ред	Имот №	земище	Площ /дка/
1	46663.10.1234	Малко Търново	74,987
2	46663.10.1237	Малко Търново	93,069
3	46663.10.456	Малко Търново	60,096
4	46663.11.60	Малко Търново	180,875
5	46663.51.374	Малко Търново	59,939
6	46663.51.38	Малко Търново	243,005
7	46663.72.466	Малко Търново	138,402
8	46663.84.1	Малко Търново	126,807
9	46663.84.59	Малко Търново	280,873
10	46663.85.36	Малко Търново	276,018
11	000715	Звездец	281,787

Р Е Ш Е Н И Е
№ 552

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 128, ал. 3 от ЗУТ Общински съвет Малко Търново приема изготвеното частично изменение на подробен устройствен план– план за регулация и застрояване, като от УПИ I, кв. 61 по регулационния план на гр. Малко Търново се обособят урегулирани поземлени имоти за градския стадион и за други обществени нужди.

РЕШЕНИЕ

№ 553

На основание чл. 36 ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 17 ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да се извърши прекратяване на съсобствеността чрез продажба дела на общината между Община Малко Търново и Желязко Загорчев в УПИ VI-23, кв. 12 в с. Младежко, с площ 40 кв. м. на цена 1200 лв.

РЕШЕНИЕ

№ 554

Общински съвет Малко Търново приема информацията и финансовия отчет за провеждането на Националния фолклорен събор „Странджа пее” село Граматиково, община Малко Търново.

Тодор Петков - дами и господа общински съветници в точка питания и разни в деловодството няма входирани такива, поради което закривам днешното заседание.

ТОДОР ПЕТКОВ
Председател Общински съвет Малко Търново

Протоколист :
/ МАРИЯНА АПОСТОЛОВА/