



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МАЛКО ТЪРНОВО

ул. "Малкотърновска комуна" № 3  
тел. 05952 / 30 - 39 ; факс 05952 / 31 - 28

## РЕШЕНИЯ

на Общински съвет Малко Търново,  
приети на заседание на ОС, проведено на 06.10.2008 год.  
с П Р О Т О К О Л № 12

### РЕШЕНИЕ № 124

На основание чл. 8, ал. 8 от Закона за общинската собственост Общински съвет Малко Търново приема:

„СТРАТЕГИЯ ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА ПЕРИОДА 2008–2011 г.”

### РЕШЕНИЕ № 125

На основание чл. 21 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Малко Търново приема:

„НАРЕДБА ЗА РЕКЛАМНАТА И ИНФОРМАЦИОННА ДЕЙНОСТ НА ТЕРИТОРИЯТА НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО”

### РЕШЕНИЕ № 126

На основание чл. 27, ал.2 и 3 от Наредба за рекламната и информационна дейност на територията на община Малко Търново, Общински съвет – Малко Търново определя следните месечни наемни цени за отдаване под наем общински недвижими имоти: такса за разрешение – 25 лева; наемна цена до 2 кв.м – 5 лева на месец; над 2 кв.м – 7 лева на месец; обезпечителен депозит – 50 лева.

### РЕШЕНИЕ № 127

На основание чл. 21 ал. 2 от ЗМСМА Общински съвет Малко Търново приема „Наредба за опазване на околната среда на територията на Община Малко Търново. / приложение Наредба /

### РЕШЕНИЕ № 128

Общински съвет Малко Търново дава съгласие Община Малко Търново да кандидатства по проект „Красива България” с проект: „ Ремонт на покривна конструкция и подмяна на дограма на „СБДПЛ” ЕООД гр. Малко Търново” и участва със средства за съфинансиране в размер на 50 % от общата стойност на проекта.

#### РЕШЕНИЕ № 129

Общински съвет Малко Търново приема, че заложените дейности по проект: „ Реконструкция на водопроводна мрежа в село Звездец, община Малко Търново” отговарят на приоритетите на Плана за развитие на общината за периода 2007-2013 г.

#### РЕШЕНИЕ № 130

Общински съвет Малко Търново приема, че заложените дейности по проект: „ Реконструкция на водопроводна мрежа в село Заберново, Община Малко Търново” отговарят на приоритетите на Плана за развитие на общината за периода 2007 – 2013 г.

#### РЕШЕНИЕ № 131

На основание чл.21 ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация Общински съвет Малко Търново приема:

1. Към раздел III Опазване на живота, здравето и морала на гражданите, чл.9 от Наредба №1 за обществения ред в община Малко Търново да се създаде нова ал.2 със следното съдържание : „ забранява се достъпа на лица с газово оръжие до заведения, дискотеки и училища, както и при провеждане на обществени прояви”.

2. Настоящата ал.2 да стане в ал.3.

#### РЕШЕНИЕ № 132

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет Малко Търново приема допълнение на Наредба №1 за обществения ред в община Малко Търново състояща се в следното: В раздел IV, чл.15, ал.1 след думите „осветителни тела” се добавя „ и съоръжения на техническата инфраструктура”

#### РЕШЕНИЕ № 133

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет Малко Търново приема допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Малко Търново състояща се в следното: В раздел VI, чл.40 се добавя т.10 „За издаване на комбинирана скица – 50 лв.”.

#### РЕШЕНИЕ № 134

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА във връзка с чл. 128, ал. 3 от ЗУТ Общински съвет Малко Търново съгласува изготвения подробен устройствен план за регулация и застрояване на ГКПП Малко Търново.

#### РЕШЕНИЕ № 135

I. На основание чл. 12, ал. 2 и чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда на управление и разпореждане с жилищните имоти – частна общинска собственост Общински съвет Малко Търново включва в групата на общинските жилища, предназначени за продажба, апартамент № 2 в бл. 17, вх. А, ет. 1 в гр. Малко Търново.

II. На основание чл. 14, ал. 1 от Наредбата за реда на управление и разпореждане с жилищните имоти – частна общинска собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да се извърши продажба на общински апартамент № 2 в бл. 17, вх. А, ет. 1 в гр. Малко Търново на неговия наемател Бойко Георгиев Иванов, на цена 12 150,00 лева.

#### РЕШЕНИЕ № 136

1. На основание чл. 36, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост Общински съвет дава съгласието си Община Малко Търново да откупи частта на Стефан Стоянов и Пенка Михайлова, представляваща 64 кв. м. ид. ч от урегулиран поземлен имот VIII-198 в квартал 16 по плана на с. Граматиково, целия с площ 251 кв. м ведно с втори жилищен етаж от двуетажна масивна жилищна сграда със застроена площ 104,23 кв. м. на цена 18 700 лева.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА да се допълни разчета за финансиране за 2008 година с нов обект: „Придобиване на земя и сграда” на стойност 18 700,00 лева в дейност № 619 „Други дейности по жилищното строителство”

#### РЕШЕНИЕ № 137

На основание чл. 36 ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 17 ал. 2 и ал. 3 от ЗУТ Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да се извърши прекратяване на съсобственост чрез продажба дела на общината между Община Малко Търново и следните лица:

№	СОБСТВЕНИК	МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ	ПЛОЩ	ЦЕНА ЛЕВА
1.	Диян Колев Колев	УПИ III-286, кв. 23, С. Стоилово	5 кв. м	125 лв.
2.	Поля К. Касабова	УПИ VI-348, кв. 29 с. Стоилово	155 кв. м	3 875 лв.
3.	Дочка М. Томова	УПИ VI-56, кв. 8 с. Заберново	5 кв. м	125 лв.
4.	Мария Николова	УПИ I-62, кв. 13 с. Бръшлян	30 кв. м	1200 лв.

### РЕШЕНИЕ № 138

1. На основание чл. 35 ал. 1 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат обявени за продажба чрез конкурс имоти - частна общинска собственост при начални продажни цени – както следва:

№	Местонахождение на имота	Населено място	Площ	Начална конк цена
1.	УПИ V, кв. 21	с. Бяла вода	580 кв. м	14 500 лв.
2.	УПИ IV, кв. 3	с. Звездец	750 кв. м	18 750 лв.
3.	Идент. № 46663.501.1466	гр. Малко Търново	105 кв. м	3 848 лв.
4.	Идент. № 46663.501.1467	гр. Малко Търново	124 кв. м	4 810 лв.

2. Продажбата на имотите да се извърши чрез конкурс при следните условия:

- ❖ започване на строителството в срок до една година от датата на сключване на договора
- ❖ строителство в странджански стил
- ❖ поддържане постоянна чистота около района
- ❖ пет годишен срок, през който приобретателят не може да се разпорежда с имота

### РЕШЕНИЕ № 139

Общинския съвет одобрява изменението на разпределението на целевата субсидия за капиталови разходи в размер на 418 800 лв. както следва: 1. Възлагане изработването на Доклад по ОВОС, оценка на съвместимост и изготвяне на документация за комплексно разрешително за обект :”Изграждане на депо за обезвреждане на твърди битови отпадъци гр.М.Търново.” – 21 720лв.

2. Ремонт на улична мрежа в гр.Малко Търново-25 665 лв.

3. Проектиране на канализации – 53 820 лв.

4. Реконструкция водопроводни мрежи по селата-10 751 лв.
5. Изграждане на ВиК инсталация и боядисване на общежитие в гр.Малко Търново-49 918 лв.
6. Подмяна на канализационни тръби и изграждане на домови канализационни отклонения в гр.Малко Търново- 21 526 лв.
7. Изграждане и основен ремонт на местни общински пътища 235 400 лв.

#### РЕШЕНИЕ № 140

1. На основание чл. 7 ал. 1 б. „г” от Наредбата за условията и реда, при които Общината упражнява правата си на собственик върху общинската част от капитала на търговските дружества и чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА Общински съвет – Малко Търново намалява капитала на общинска фирма “Странджа тур” ЕООД гр. Малко Търново, вписана в т. р. на БОС по ф. д. № 2116/2002 г, чрез даряване на собствения и урегулиран поземлен имот II /две/ в кв. 51 /петдесет и едно/ по плана на гр. Малко Търново, с площ 390 кв. м /триста и деветдесет/, ведно с построената в него двуетажна масивна сграда със застроена площ от 121 кв. м /сто двадесет и един/, при граници: улица, УПИ IV-801, УПИ I-„за музеен комплекс”, УПИ III-815 и УПИ V-„за музеен комплекс”, на стойност 208 800 лева на Община Малко Търново.

2. Възлага на Управителя на “Странджа тур” ЕООД гр. Малко Търново да предприеме необходимите действия за извършване на дарението.

#### РЕШЕНИЕ № 141

1. На основание чл. 7 ал. 1 б. „г” от Наредбата за условията и реда, при които Общината упражнява правата си на собственик върху общинската част от капитала на търговските дружества и чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА Общински съвет – Малко Търново намалява капитала на общинска фирма “Хипократ – 96” ЕООД гр. Малко Търново, вписана в т. р. на БОС по ф. д. № 922/1996 г., чрез даряване на Община Малко Търново следните й имоти:

➤ урегулиран поземлен имот I /едно/ в кв. 56 /петдесет и шест/ по плана на гр. Малко Търново с площ 1987 кв. м /хиляда деветстотин осемдесет и седем/, на стойност 38 686,32 лева, ведно с построената в него триетажна монолитна сграда със застроена площ от 470 кв. м /четиристотин и седемдесет/, при граници на УПИ: изток - УПИ II-1431, запад - улица, север - УПИ II-1431, юг - улица, на стойност 73 539,21 лева.

➤ урегулиран поземлен имот II /две/ в кв. 56 /петдесет и шест/ по плана на гр. Малко Търново с площ 4 199 кв. м /четири хиляди сто деветдесет и девет/, на стойност 82 125,30 лева, ведно с построените в него пет сглобяеми сгради със застроени площи съответно 110 кв. м /сто и десет/, 132 кв. м /сто тридесет и два/, 132 кв. м /сто тридесет и два/, 138 кв. м /сто тридесет и осем/, при граници на УПИ: изток - УПИ III, запад - УПИ I и улица, север - улица, юг – улица, на стойност 25 191,09 лева.

2. Възлага на Управителя на “Хипократ – 96” ЕООД гр. Малко Търново да предприеме необходимите действия за извършване на дарението.

### РЕШЕНИЕ № 142

Общински съвет Малко Търново приема, че заложените дейности по проект: „Реконструкция на четвъртокласен път с. Визица „Ш – 907” до „IV – 90818” с. Писменово – с. Фазаново” отговарят на приоритетите на Плана за развитие на общината за периода 2007 – 2013 г.

### РЕШЕНИЕ № 143

I. На основание чл. 12 ал. 2 и чл. 14 ал. 1 от Наредбата за реда на управление и разпореждане с жилищните имоти – частна общинска собственост Общински съвет Малко Търново включва в групата на общинските жилища предназначени за продажба следните апартаменти:

1. апартамент № 9 в бл. 16, вх. А, ет. 3 в с. Звездец
2. апартамент № 4 в бл. 13, вх. Б, ет. 2 в с. Звездец

II. На основание чл. 14 ал. 1 от Наредбата за реда на управление и разпореждане с жилищните имоти – частна общинска собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да се извърши продажба на общинските апартаменти на техните наематели по следните пазарни цени:

1. На Николай П. Анестиев апартамент № 9 в бл. 16, вх. А, ет. 3 в с. Звездец при цена 7 560 лв.
2. На Живка Т. Димитрова апартамент № 4 в бл.13, вх.Б, ет.2 в с. Звездец при цена 7 870 лв.

### РЕШЕНИЕ № 144

На основание чл. 5 ал. 1 и чл. 135, ал. 3 от ЗУТ Общински съвет Малко Търново допуска промяна отреждането на общински имот с идентификатор 46663.501.1481 по Кадастралната карта и кадастралния регистър на гр. Малко Търново, като отреждането му по плана за регулация - „за озеленяване и клуб на ТНТМ” се промени на - „за озеленяване и гробищен парк”.

### РЕШЕНИЕ № 145

Общински съвет Малко Търново дава съгласието си за закриването на ЦДГ „Марушка Бояджиева” с. Граматиково и обособяването на оставащата група във филиал към ОДЗ „Юрий Гагарин” гр. Малко Търново.

### РЕШЕНИЕ № 146

Общински съвет Малко Търново дава съгласието си за съществуването на маломерна паралелка в XI-ти клас – непрофилирано обучение в СОУ „Васил Левски“, като същото да се отнася до завършването на средната степен на образование на същата.

### РЕШЕНИЕ № 147

Общински съвет Малко Търново дава съгласието си за съществуването на маломерна паралелка в СОУ „Васил Левски „ град Малко Търново за учебната 2008/ 2009 година и осигурява съфинансирането на същата .

### РЕШЕНИЕ № 148

Упълномощава кмета на Община Малко Търново да осъществи контрол по отписването на дълготрайните материални активи от баланса на общината и извърши продажба на получените материали от брака на следните активи

1. Багер ДН -101 - 1 брой
2. ГАЗ 53 - - автобус
3. Автомобил Шкода - МТ 4 кран
4. Автомобил ЗИЛ . 130 – кран

### РЕШЕНИЕ № 149

На основание чл.21 ал.1 т.8 от ЗМСМА Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си:

1. От имот в гр. Малко Търново, с идентификатор 46663.501.1738 – второстепенна улица – публична общинска собственост, да се отцепи имот с проектен № 46663.501.1795 с площ 181 кв.м.

2. Имот с проектен №46663.501.1795 да бъде обявен за частна общинска собственост и да бъде предаден като предаваща се част към имот с идентификатор 46663.501.816.

3. След приключване на процедурата по промяната на Кадастралния план на гр. Малко Търново, да се ликвидира съсобствеността в новополучения имот, като общинската част се продаде на наследниците на Никола Петков Стаматов на цена 3620 лева.

### **РЕШЕНИЕ № 150**

Общински съвет Малко Търново приема, че заложените дейности по проект: „Градски парк гр.Малко Търново, УПИ I, кв.60”. отговарят на приоритетите на Плана за развитие на общината за периода 2007-2013 г.

### **РЕШЕНИЕ № 151**

Общински съвет Малко Търново приема, че заложените дейности по проект: „Обновяване на градска среда – гр.Малко Търново” отговарят на приоритетите на Плана за развитие на общината за периода 2007-2013 г.

### **РЕШЕНИЕ № 152**

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си Община Малко Търново да участва в проект „Две зелени села” – Програма ФАР Трансгранично сътрудничество България – Турция 2006 със сградата на кметското наместничество с. Евренозово.

### **РЕШЕНИЕ № 153**

1. Общински съвет Малко Търново дава съгласието си за участие на общината в публично-частно партньорство при създаване на предприятие за третиране на болнични и опасни отпадъци.

2. Общински съвет Малко Търново упълномощава Кмета на общината да организира дейностите за кандидатстване на общината пред съответните институции за получаване на капиталните средства по проекта, като безвъзмезден грант.

### **РЕШЕНИЕ № 154**

1. Общинският съвет взема решение за провеждане на конкурс за възлагане на обществен превоз на пътници по утвърдени общински и областни маршрутни схеми със срок от 10 години.

2. Общинският съвет определя линиите и курсовете, които ще бъдат обявени за изпълнение с автобуси за превоз на трудно подвижни лица.

3. Общинският съвет утвърждава изискванията, включително и специфичните такива към кандидатите за конкурса.

4. Общинският съвет делегира изпълнението на своите функции относно провеждането на конкурса, включително и относно взетите днес решения, относно



цялостното администриране на провеждането на конкурса на Кмета на Община Малко Търново.

### РЕШЕНИЕ № 155

Общински съвет Малко Търново приема информацията и финансовия отчет за провеждането на Националния възпоменателен събор в местността Петрова нива, Летните културни празници на град Малко Търново и Международния пленер по живопис „Странджанска палитра” 2008 година .

### РЕШЕНИЕ № 156

1. На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА Общински съвет дава съгласието си модулната пречиствателна станция за отпадъчни води да бъде изградена в терен, представляващ път в кв.12 по плана на с. Младежко, община Малко Търново.

2. Общински съвет Малко Търново възлага на кмета на общината да извърши процедура по промяна плана за регулация и отреждане на терена.

### РЕШЕНИЕ № 157

Общински съвет Малко Търново одобрява извършените разходи и направеният писмен отчет за командировъчните пари на кмета на общината, както следва:

За I-во тримесечие – 308,30 лв.

II-ро тримесечие - 719,89 лв.

ТОДОР ПЕТКОВ  
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
МАЛКО ТЪРНОВО

МАРИЯНА АПОСТОЛОВА  
ПРОТОКОЛИСТ