



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МАЛКО ТЪРНОВО

ул. "Малкотърновска комуна" № 3
тел. 05952 / 31 - 08 ; факс 05952 / 31 28

ПРОТОКОЛ № 38

На **30.11.2022** година в заседателната зала на НЧ „Георги Попаянов - 1914“ се проведе редовно заседание на Общински съвет - Малко Търново.

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Предоставяне на полските пътища, попадащи в масиви за ползване, на съответния ползвател за стопанската 2022-2023 г. /вх.№ 841 от 09.11.2022г./**
2. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Дарение в полза на държавата на имоти – общинска собственост, представляващи полски пътища/вх.№ 843 от 18.11.2022г./**
3. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имоти в землището на с. Стоилово /вх.№ 848 от 21.11.2022г./**
4. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Отмяна на Решение №395 от 28.09.2022г./вх. № 850 от 22.11.2022г./**
5. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Определяне на цената и продажба на имот – частна общинска собственост в с. Звездец /вх.№849 от 22.11.2022г./**
6. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Продажба на имоти – частна общинска собственост в с. Звездец / вх.№ 846 от 21.11.2022г./**
7. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Определяне на цената и продажба на земя – частна общинска собственост в гр. Малко Търново на собственика на законно построена върху нея сграда / вх.№ 847 от 21.11.2022г./**
8. Докладна записка от инж. Тонка Стоева – Зам. Кмет на Община Малко Търново, относно: **Обявяване на ПУП /подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ вх.№ 851 от 22.11.2022г./**

9. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: Разрешение за изработване на подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП – ПЗ/ вх.№ 845 от 21.11.2022г./

10. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: Кандидатстване на община Малко Търново с проектно предложение по процедура № BG05SFPR002-2.002 – Укрепване на общинския капацитет по ОПРЧР 2021-2027г./ вх.№852 от 23.11.2022г./

11. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: Кандидатстване на община Малко Търново с проектно предложение по процедура № BG05SFPR002-2.001 – Грижа в дома по ОПРЧР 2021-2027г./ вх.№854 от 23.11.2022г./

12. Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: Кандидатстване на община Малко Търново с проектно предложение по процедура № BG06RDNP001-7.021 – Вода по Мярка 7 от Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г./ вх.№853 от 23.11.2022г./

13. Докладна записка от Дора Петкова – Председател на постоянната комисия по здравеопазване и социални дейности, относно: Отпускане на еднократна финансова помощ /вх.№844 от 18.11.2022г./

14 . Докладна записка от Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: Определяне на представител за участие в общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД гр. Бургас/ вх.№857 от 28.11.2022г./

15. Докладна записка от Дора Петкова – Председател на постоянната комисия по здравеопазване и социални дейности, относно: Отпускане на еднократна финансова помощ /вх.№858 от 28.11.2022г./

16. Питания и разни.

Р Е Ш Е Н И Е № 412

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 37в, ал. 16 от ЗСПЗЗ, Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си полските пътища по приложените списъци от областна дирекция „Земеделие“ да бъдат предоставени на земеделските производители, обработващи съответните масиви за стопанската 2022 - 2023 година по цена в размер на средното годишно рентно плащане за землището.

РЕШЕНИЕ № 413

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 2 от Закона за общинската собственост и във връзка с чл. 30 от Закона за горите, Общински съвет Малко Търново дава съгласието си да бъдат дарени в полза на държавата имоти, представляващи общински полски пътища, с обща площ 473,926 дка, в землищата на гр. Малко Търново, с. Граматиково, с. Сливарово, с. Стоилово и с. Бръшлян, подробно изброени в приложенията към настоящата докладна списъци.

РЕШЕНИЕ № 414

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат отдадени под наем, чрез публично оповестен търг, при начална годишна наемна цена, 17 лева/дка, за срок от 10 години, общински земеделски имоти в землището на с. Стоилово, както следва:

№	Начин на трайно ползване	Площд кв.м	идентификатор	АПОС №
1	Нива	3171	69328.19.73	6154/07.11.2022
2	Нива	1557	69328.102.68	5943/18.05.2021
3	Нива	478	69328.102.75	6158/09.11.2022
4	Нива	362	69328.102.76	6159/09.11.2022
5	Нива	2033	69328.102.77	6160/09.11.2022
6	Нива	609	69328.102.78	6157/08.11.2022
7	Нива	744	69328.102.79	6156/08.11.2022
8	Нива	3679	69328.102.80	6155/08.11.2022

РЕШЕНИЕ № 415

На основание чл. 21, ал. 1, т. 24, във връзка с чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА и Заповед на Областния управител на област Бургас № РД-09-44/24.10.2022 г. Общински съвет – Малко Търново отменя свое Решение № 395 от 28.09.2022 г.

РЕШЕНИЕ № 416

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 8 ал. 9 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат включени в годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинската собственост за 2022 г. УПИ V и УПИ VII, кв. 25 по плана на с. Звездец.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 35 ал. 1 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат обявени за продажба чрез публично оповестен търг УПИ V, с площ 6022 кв. м, за който е съставен АЧОС № 855/20.09.2022 г., при начална цена 79194,00 лева и УПИ VII, кв. 25 по плана на с. Звездец с площ 8562 кв. м, за който е съставен АЧОС № 856/20.09.2022 г., при начална цена 107183,00 лева

РЕШЕНИЕ № 417

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 8 ал. 9 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат включени в групата за продажба на годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинската собственост за 2022 г. УПИ I – СНС в кв. 3 по плана на с. Звездец, с площ 560 кв. м, за който е съставен АЧОС № 243/21.07.2008 г. и УПИ II – СНС в кв. 3 по плана на с. Звездец, с площ 560 кв. м, за който е съставен АЧОС № 244/21.07.2008 г.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 35 ал. 1 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат обявени за продажба чрез публично оповестен търг УПИ I – СНС в кв. 3 по плана на с. Звездец, с площ 560 кв. м, за който е съставен АЧОС № 243/21.07.2008 г. при начална цена 7493.00 лева, без ДДС и УПИ II – СНС в кв. 3 по плана на с. Звездец, с площ 560 кв. м, за който е съставен АЧОС № 244/21.07.2008 г. при начална цена 7493.00 лева, без ДДС.

РЕШЕНИЕ № 418

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35 ал. 3 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си имот - частна общинска собственост, с идентификатор 46663.501.1261 по кадастралната карта на гр. Малко Търново, с площ 303 кв. м, за който е съставен АЧОС № 599/13.08.2018 г. да бъде продаден на наследниците на Русин Русинов и Катерина Русинова, собственици на законно построената в имота сграда на цена 3718 лева, без ДДС.

РЕШЕНИЕ № 419

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 128, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Малко Търново съгласува проект за ПУП /подробен устройствен план/ - ПР /план за регулация/ за урегулирани поземлени имоти I, II, XVI и XVII, квартал 71 по плана на гр. Малко Търново и дава съгласие да бъде одобрен със заповед.

РЕШЕНИЕ № 420

на основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията

1. Общински съвет – гр. Малко Търново разрешава изготвянето на ПУП - ПЗ за поземлени имоти с идентификатори 46663.10.48, 46663.10.155, 46663.10.344 по кадастралната карта на гр. Малко Търново, м. „Край града“, общ. Малко Търново с цел изграждане на селскостопански сгради за отглеждане на животни, съхранение на продукцията и обслужващ имотите в района трафопост, при спазване на следните показатели на застрояване Плътност на застрояване – макс. 20 %, интензивност на застрояване – макс. 0,4, височина на застрояване – /к.к./ - 3 м.

Застрояване – свободно.

2. Общински съвет – гр. Малко Търново одобрява представеното техническо задание за проектиране по чл.125 от ЗУТ.

3. Общински съвет – гр. Малко Търново възлага на Кмета на Община Малко Търново да проведе последващите процедури от Закона за устройство на територията.

РЕШЕНИЕ № 421

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 във вр. с ал. 2 от ЗМСМА Общински съвет - Малко Търново:

I. ДАВА СЪГЛАСИЕ Община Малко Търново да разработи и кандидатства с проектно предложение: **УКРЕПВАНЕ НА ОБЩИНСКИЯ КАПАЦИТЕТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО** по процедура чрез директно предоставяне безвъзмездната финансова помощ **BG05SFPR002-2.002 - Укрепване на общинския капацитет** на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси 2021-2027“

II. Декларира, че дейностите включени в проекта съответстват на приоритетите на План за интегрирано развитие на община Малко Търново.

III. ДАВА правомощия на Кмета на община Малко Търново да подготви и представи необходимите документи пред управляващия орган на ОП на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027, като при одобрение на проектното предложение да подпише административния договор

РЕШЕНИЕ № 422

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 във вр. с ал. 2 от ЗМСМА Общински съвет - Малко Търново:

I. ДАВА СЪГЛАСИЕ Община Малко Търново да разработи и кандидатства с проектно предложение: **„ГРИЖА В ДОМА В ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО“** по процедура чрез директно предоставяне безвъзмездната финансова помощ **BG05SFPR002-2.001 - Грижа в дома** на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси 2021-2027“

II. Декларира, че дейностите включени в проекта съответстват на приоритетите на План за интегрирано развитие на община Малко Търново.

III. ДАВА правомощия на Кмета на община Малко Търново да подготви и представи необходимите документи пред управляващия орган на ОП на Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2021-2027, като при одобрение на проектното предложение да подпише административния договор

РЕШЕНИЕ № 423

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 12 и т. 23 във вр. с ал. 2 от ЗМСМА Общински съвет - Малко Търново:

I. Дава съгласие Община Малко Търново да кандидатства с проектно предложение по процедура **№ BG06RDNP001-7.021 - Вода** „Изграждане, реконструкция и/или рехабилитация на водоснабдителни системи и съоръжения в агломерации с под 2000 е.ж. в селските райони“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.:

„Рехабилитация на водоснабдителната система и съоръжения в с. Граматиково, общ. Малко Търново“

II. Заявява и декларира, че дейностите, включени в проектното предложение, съответстват на приоритетите на общинския план за развитие на община Малко Търново.

III. Дава правомощия на Кмета на община Малко Търново да подготви и представи необходимите документи пред УО на ПРСР 2014-2020.

РЕШЕНИЕ № 424

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет – Малко Търново одобрява отпускането на еднократна финансова помощ в размер на 300/триста/ лева на лицето Антоанета Господинова Друмева, ЕГН 760411□□□□.

РЕШЕНИЕ № 425

На основание чл. 21, ал.1, т. 23 от ЗМСМА във връзка с постъпила покана с изх. № 91-08-33/01.04.2022 г на Областния управител на област Бургас, **реши:**

I. Общински съвет – Малко Търново дава мандат на **ИЛИЯН КОСТОВ ЯНЧЕВ** - кмет на община Малко Търново, представител по Закона за водите на общината в Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, да гласува „ЗА” на **извънредно присъствено заседание** на общото събрание на асоциацията, което ще се проведе на **08.12.2022 г. от 10:30 часа, резервна дата за провеждане на заседанието, без промяна на дневния ред 15.12.2022 г., 10:30 часа**, в сградата на Областна администрация Бургас, в гр. Бургас, ул. „Цар Петър“ № 1, предложени с писмо-покана изх. № 91-08-217/09.11.2022 г. на Областния управител на област Бургас и Председател на асоциацията по следния дневен ред и решения, както следва:

По т. 1 от дневния ред:

РЕШЕНИЕ: На основание чл. 20, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по водоснабдяване и канализация **приема** препоръчителния размер на вноската на държавата в бюджета на Асоциацията за 2023 г., в размер на **25 000,00** (двадесет и пет хиляди) лева - гласува „ЗА“;

По т. 2 от дневния ред:

РЕШЕНИЕ: На основание чл. 5, т. 5.5 (а) от Договора за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги, между Асоциация по ВиК - Бургас и „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, сключен на 25.02.2016 г. **съгласува** на Програмата за опазване на околната среда за периода 2021-2025 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас и Програмата за управление на отпадъците на „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас- гласува „ЗА“;

II. ОПРЕДЕЛЯ ИНЖ. ТОНКА СТОЕВА – заместник – кмет на Община Малко Търново за представител на Община Малко Търново на заседанието на общото събрание на Асоциация по В и К на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕАД, гр. Бургас, при невъзможност на кмета на община Малко Търново да участва лично в общото събрание на Асоциацията, за приемане на предложени дневен ред и на посочените решения.

РЕШЕНИЕ № 426

На основание чл.21, ал.2 от ЗМСМА, Общински съвет – Малко Търново одобрява отпускането на еднократна финансова помощ в размер на 300/триста/ лева на лицето Валиана Ганчева Златева, ЕГН 620629□□□□.

**ПРЕДСЕДАТЕЛ НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ –
МАЛКО ТЪРНОВО:**

/ДИЧО ВОЙКОВ/

