



ОБЩНСКИ СЪВЕТ МАЛКО ТЪРНОВО

ул. "Малкотърновска комуна" № 3

тел. 05952 / 31 - 08 ; факс 05952 / 31 28

ПРОТОКОЛ № 32

На **27.05.2022** година в заседателната зала на НЧ „Георги Попаянов - 1914“ се проведе редовно заседание на Общински съвет - Малко Търново.

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Актуализация на структурата и общата численост на Общинска администрация – Малко Търново. /вх.№ 704 от 20.05.2022г./**
2. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Участие на Община Малко Търново в общо събрание на СНЦ „МИГ ЦАРЕВО МАЛКО ТЪРНОВО“. /вх.№ 705 от 20.05.2022г./**
3. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Издаване на запис на заповед към искане за аванс по ДБФП № BGENERGY-2.002-0002-C01 в изпълнение на проект: „Подобрена енергийна ефективност, енергийна сигурност“ на НЧ Просвета 1927 – с. Граматиково“ по програма „Възобновяема енергия, енергийна ефективност, енергийна сигурност“ на ФИНАНСОВ МЕХАНИЗЪМ НА ЕВРОПЕЙСКОТО ИКОНОМИЧЕСКО ПРОСТРАНСТВО 2014-2021. /вх.№ 701 от 20.05.2022г./**
4. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Изменение на Решение № 169/24.02.2021г., взето на редовно заседание – протокол № 17/24.02.2021г. относно Поемане на краткосрочен общински дълг чрез Фонд за органите на местното управление „ФЛАГ“ ЕАД. /вх.№ 702 от 20.05.2022г./**
5. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Изменение на Решение № 102/29.07.2020г., взето на редовно заседание – протокол № 11/29.07.2020г. и Решение № 258/29.09.2021г., взето на редовно заседание – протокол № 24/29.09.2021г. относно Поемане на краткосрочен общински дълг чрез Фонд за органите на местното управление „ФЛАГ“ ЕАД. /вх.№ 703 от 20.05.2022г./**
6. Докладна записка от Дичо Войков – председател на Общински съвет Малко Търново, относно: **Определяне на възнаграждението на кмета на кметство – с. Звездец. /вх.№ 700 от 20.05.2022г./**
7. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Определяне на представител на община Малко Търново за включване в Областната комисия за изработване на областната здравна карта. /вх.№ 698 от 20.05.2022г./**

8. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Определяне на представител на община Малко Търново за включване в Областната комисия за изработване на областната аптечна карта. /вх.№ 699 от 20.05.2022г./**
9. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Представителство на Община Малко Търново в заседание на редовно общо събрание а акционерите на „УМБАЛ – Бургас“ АД – гр. Бургас. /вх.№ 683 от 09.05.2022г./**
10. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Покана за закупуване на частен имот. /вх.№ 690 от 18.05.2022г./**
11. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Определяне на цената и продажба на земя – частна общинска собственост в гр. Малко Търново на собственика на законно построена върху нея сграда. /вх.№ 692 от 18.05.2022г./**
12. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Продажба на имоти – частна общинска собственост в с. Граматиково. /вх.№ 693 от 18.05.2022г./**
13. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Определяне на цената и продажба на имоти – частна общинска собственост в с. Близнак. /вх.№ 694 от 18.05.2022г./**
14. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Определяне на цената и продажба на имоти – частна общинска собственост в с. Евренозово. /вх.№ 695 от 18.05.2022г./**
15. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Определяне на цената и продажба на имоти – частна общинска собственост в с. Младежко. /вх.№ 696 от 18.05.2022г./**
16. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Отстъпване на право на строеж върху имот частна общинска собственост за построяване на гаражи. /вх.№ 687 от 18.05.2022г./**
17. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Предоставяне право на ползване върху общински земеделски имот в землището на гр. Малко Търново за разполагане на пчелни кошери. /вх.№ 691 от 18.05.2022г./**
18. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имоти в землището на с. Младежко. /вх.№ 697 от 19.05.2022г./**
19. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имоти в землищата на с. Близнак и с. Звездец. /вх.№ 688 от 18.05.2022г./**
20. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имоти в землището на с. Близнак и с. Евренозово. /вх.№ 689 от 18.05.2022г./**
21. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на община Малко Търново, относно: **Прекратяване на дейността на „СТРАНДЖА-СТРОЙ“ ЕООД. /вх.№ 707 от 23.05.2022г./**
22. **Питания и разни**

РЕШЕНИЕ № 327

На основание чл. 21, ал. 1, т. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет Малко Търново:

1. ОДОБРЯВА актуализация на структурата на Общинска администрация – Малко Търново, както следва:

- **Кмет на община – 1 /един/**
- **Заместник кмет – 2 /две/**
- **Секретар на община – 1 /един/**
- **Главен счетоводител – 1 /един/**
- **Финансов контролор – 1 /един/**
- **Главен архитект – 1 /един/**
- **Председател на общински съвет – 1 /един/**
- **Секретар на МКБППМН – 1 /един/**
- **Кметства – 1 /едно/, Кметство с. Звездец**
- **Кметски наместничества – 7 /седем/ шатни бройки обхващащи 11 кметски наместничества включващи Кметско наместничество с. Граматиково; Кметско наместничество с. Стоилово; Кметско наместничество с. Заберново; Кметско наместничество с. Близнак; Кметско наместничество с. Бяла вода; Кметско наместничество с. Бръшлян; Кметско наместничество с. Визица; Кметско наместничество с. Евренозово; Кметско наместничество с. Младежко; Кметско наместничество с. Калово; Кметско наместничество с. Сливарово**
- **ОБЩА АДМИНИСТРАЦИЯ – 37,5 /тридесет и седем бр. и половина/ включваща Дирекция „Финанси и администрация“**
- **СПЕЦИАЛИЗИРАНА АДМИНИСТРАЦИЯ – 145 /сто четиридесет и пет/ включваща Дирекция “Общ. поръчки, стопански дейности, и туризъм”; Дирекция „Инвестиционни програми, селищно устройство и собственост“; Дирекция „Култура, образование и спорт“; Дирекция „Социални дейности, услуги и здравеопазване“ и Дирекция „Благоустройство и комунално строителство“**

2. ОДОБРЯВА обща численост на кметовете на кметства и кметските наместници и администрация считано от 01.06.2022г. - 199,5 /сто деветдесет и девет бр. и половина/

3. Възлага на Кмета на община Малко Търново, въз основа на одобрената структура и численост да утвърди поименно длъжностно разписание, считано от 01.06.2022г.

РЕШЕНИЕ № 328

На основание чл. 21, ал. 1, т. 15 и т. 23 във вр. с ал. 2 от ЗМСМА, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - МАЛКО ТЪРНОВО, РЕШИ:**

1. Дава съгласие ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО в качеството ѝ на член да участва в обявеното заседание за **17.06.2022г. от 13:00ч. в сградата на Читалище „Георги Кондолов“ град Царево** на общото събрание на **СНЦ МИГ ЦАРЕВО МАЛКО ТЪРНОВО с БУЛСТАТ 177044875**, за което упълномощава своя представител г-н **ИЛИЯН КОСТОВ ЯНЧЕВ** – кмет на Община Малко Търново да гласува по точките от дневния ред, както следва:

По т.1. Избор на нов управителен съвет поради изтичане на мандата на досега действащия – да гласува **„ЗА“** избора на досега действащия състав на **УС със същата численост**

По т.2. Изменение на устава на сдружението с цел привеждането му към нормативните изисквания на ПРСР 2014-2020г - да гласува **„ЗА“** изменение на устава в частта му касаеща цитираните нормативните документи и специфичните поднормативни актове с които сдружението борави и ще използва при реализирането на своите дейности изцяло съобразени с актуалните такива по ПРСР

По т.3. Смяна на адреса на управление на сдружението - да гласува **„ЗА“** смяната на адреса на нов, както следва: **гр. Царево, ул. Хан Аспарух № 23**

По т.4. Приемане на решение за кандидатстване на сдруженото по процедура **BG06RDNP001-19.610** - Процедура чрез подбор на проектни предложения по Подмярка 19.1 „Помощ за подготвителни дейности“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. - да гласува **„ЗА“** даване на съгласие **МИГ ЦАРЕВО МАЛКО ТЪРНОВО** да подготви и кандидатства с проектно предложение за Подготовка на местните общности за прилагане на подхода **ВОМР** през програмен период 2021 – 2027 г.

По т.5. Питания и разни – да гласува както прецени при наличие на допълнителни въпроси от страна на членовете, ако се изисква нарочно решение в оперативен порядък.

2. Във връзка с горното възлага да кмета на общината г-н **Илиян Янчев** да извърши всички правни и фактически действия по дадените пълномощия

РЕШЕНИЕ № 329

На основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от ЗМСМА Общински съвет - Малко Търново:

I. РАЗРЕШАВА поемането на задължение чрез издаване на Запис на заповед от община Малко Търново в полза на Министерство на енергетиката, в качеството му на Програмен оператор по Програма **„ВЪЗОбновяема Енергия, Енергийна Ефективност и Енергийна Сигурност“**, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 – 2021 (ФМ на ЕИП) във връзка с авансово плащане по Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № **BGENERGY-2.002-0002-C01** в изпълнение на проект: **„Подобрена енергийна ефективност в сградата на НЧ Просвета 1927 - с. Граматиково“**

II. УПЪЛНОМОЩАВА Кмета на община Малко Търново да подпише Запис на заповед, без протест и без разноски, платима на предявяване в полза на Министерство на енергетиката, в качеството му на Програмен оператор по Програма „ВЪЗОбновяема Енергия, Енергийна Ефективност и Енергийна Сигурност“, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 – 2021 (ФМ на ЕИП) в размер на 223 262.25 /двеста двадесет и три хиляди двеста шестдесет и два лв. и 25 ст./ лв. за обезпечаване на 100% от авансово плащане по Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BGENERGY-2.002-0002-C01 в изпълнение на проект: „Подобрена енергийна ефективност в сградата на НЧ Просвета 1927 - с. Граматиково“

III. ВЪЗЛАГА на кмета на община Малко Търново да подготви необходимите документи за получаване на авансово плащане по Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ № BGENERGY-2.002-0002-C01 в изпълнение на проект: „Подобрена енергийна ефективност в сградата на НЧ Просвета 1927 - с. Граматиково“ със срок до 30.10.2023г. сключен между община Малко Търново и Министерство на енергетиката, в качеството му на Програмен оператор по Програма „ВЪЗОбновяема Енергия, Енергийна Ефективност и Енергийна Сигурност“, финансирана от Финансовия механизъм на Европейското икономическо пространство 2014 – 2021 (ФМ на ЕИП)

РЕШЕНИЕ № 330

На основание чл.21, ал.1, т. 10 от ЗМСМА и чл.17 от Закона за общинския дълг предлагам на **ОБЩНСКИ СЪВЕТ -МАЛКО ТЪРНОВО**:

1. Дава съгласие Община Малко Търново да предприемат всички правни и фактически действия по подготовка и изпращане на искане за промяна на договор за кредит **№ 1236 от 18.03.2021г.**, както и да се подпише анекс.

2. Изменя решение № 169/24.02.2021г., взето на редовно заседание – протокол **№ 17/24.02.2021г.,** на Общински съвет – Малко Търново, както следва:

• **Условия за погасяване:**

- Срок на погасяване - до 21 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.

3. Дава съгласие да се renegotиранат условията по договор за кредит № 1236 от 18.03.2021г в частта им за срока на усвояване, като същия се удължи с **3 /три/ месец – до 30.07.2022г.**

4. Възлага и делегира права на Кмета на Община Малко Търново да подготви искането за анекс към договора за кредит и да подпише същият, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1, т. 2 и т. 3.

РЕШЕНИЕ № 331

На основание чл.21, ал.1, т. 10 от ЗМСМА и чл.17 от Закона за общинския дълг предлагам на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ -МАЛКО ТЪРНОВО:

1. **Дава съгласие Община Малко Търново** да предприемат всички правни и фактически действия по подготовка и изпращане на искане за промяна на договор за кредит № 1205 от 26.10.2020г. , както и да се подпише анекс.
2. **Изменя решение № 102/29.07.2020г., взето на редовно заседание – протокол № 11/29.07.2020г. и Решение № 258/29.09.2021г., взето на редовно заседание – протокол № 24/29.09.2021г. на Общински съвет – Малко Търново,** както следва:
 - **Условия за погасяване:**
 - Срок на погасяване - до 22 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.
3. Възлага и делегира права на Кмета на Община Малко Търново да подготви искането за анекс към договора за кредит и да подпише същият, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. 1 и т. 2.

РЕШЕНИЕ № 332

На основание чл. 21, ал. 1, т. 5 и ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет - Малко Търново:

Определя ново месечно основно възнаграждение на кмета на кметство с. Звездец, общ. Малко Търново - **Пламен Георгиев Градев** в размер на **1 000 /хиляда/ лева**, като същият ще бъде осигурен за всички осигурителни случаи съгласно Кодекса за социалното осигуряване считано от 01.06.2022г

РЕШЕНИЕ № 333

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 29, ал. 4 от Закона за лечебните заведения, Общински съвет – Малко Търново

РЕШИ:

1. Определя за представител на община Малко Търново в областната комисия за изработване на областната здравна карта **инж. Тонка Стоева – заместник кмет на община Малко Търново**

РЕШЕНИЕ № 334

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 227б, ал. 3 от Закона за лекарствените продукти в хуманната медицина, Общински съвет – Малко Търново

РЕШИ:

1. Определя за представител на община Малко Търново в областната комисия за изработване на областната аптечна карта **инж. Тонка Стоева – заместник кмет на община Малко Търново.**

РЕШЕНИЕ № 335

На основание чл. 43 от Наредба за условията и реда за упражняване правата на собственик от Община Малко Търново върху общинската част от капитала на търговските дружества и във връзка с чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА, Общински съвет-Малко Търново:

1. УПЪЛНОМОЩАВА ИЛИЯН ЯНЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО да представлява Общината в провеждане на редовно общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас“ АД - гр. Бургас, като гласува както прецени – „за“; „против“ и/или „въздържал се“, на предварително обявения ДНЕВЕН РЕД, а именно:

1. Доклад на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2021 година – **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите приема доклада на Съвета на директорите за дейността на дружеството през 2021 г.

2. Одобряване на годишния финансов отчет на дружеството за 2021 година, заверен от регистриран одитор - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите одобрява годишния финансов отчет на дружеството за 2021 година, заверен от регистрирания одитор.

3. Приемане на консолидирания доклад за дейността за 2021 година - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите приема консолидирания доклад за дейността за 2021 година.

4. Одобряване на консолидиран годишен финансов отчет за 2021 година, заверен от регистрирания одитор - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите одобрява консолидирания годишен финансов отчет за 2021 година, заверен от регистрирания одитор.

5. Разпределение на печалбата на дружеството за 2021 година - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите взема решение за разпределение на печалбата на дружеството за 2021 година.

6. Избор на регистриран одитор за 2022 година- **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите избира и назначава предложени регистриран одитор за 2022 година.

7. Освобождаване от отговорност на членовете на съвета на директорите за дейността им през 2021 година - **проект на Решение:** Общото събрание на акционерите освобождава от отговорност членовете на съвета на директорите за дейността им през 2021 година.

8. Приемане на Бизнес програма на „УМБАЛ – Бургас“ АД за периода 2021-2023 г - **проект на Решение:** Общото събрание приема Бизнес програма на „УМБАЛ – Бургас“ АД за периода 2021-2023 г.

2. ОПРЕДЕЛЯ ИНЖ. ТОНКА СТОЕВА – ЗАМЕСТНИК - КМЕТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО, за представител на Общината в заседание на редовно общо събрание на акционерите на „УМБАЛ-Бургас“ АД-гр.Бургас, при невъзможност на Кмета на Община Малко Търново да участва лично за приемане на посочените решения.

РЕШЕНИЕ № 336

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 33 от Закона за собствеността Общински съвет Малко Търново отказва да закупи жилищна сграда с идентификатор 46663.501.645.1 построена с отстъпено право на строеж в общински имот с идентификатор 46663.501.645 по кадастралната карта на гр. Малко Търново при каквито и да е условия.

РЕШЕНИЕ № 337

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35 ал. 3 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си имот - частна общинска собственост с идентификатор 46663.501.1395 по КККР на гр. Малко Търново, с площ 440 кв. м, за който е съставен АЧОС № 688/31.01.2020 г., да бъде продаден на собственика на законно построената в имота сграда „ЛЕС 2020 ДИ-ЕС“ ЕООД, ЕИК 000057371, представлявано от Катерина Заркова Воденичарова, на цена от 7 072 лева без ДДС.

РЕШЕНИЕ № 338

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 8 ал. 9 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат включени в годишната програма за управление и разпореждане с

имотите - общинската собственост за 2022 г., Глава II, т. 2, следните имоти в с. Граматиково:

№	ИМОТ	АЧОС	Площ
1.	УПИ IV, кв. 51	337/14.01.2010 г.	790 кв. м
2.	УПИ V, кв. 51	324/04.01.2010 г.	710 кв. м
3.	УПИ VI, кв. 51	325/04.01.2010 г.	675 кв. м
4.	УПИ VII, кв. 51	326/04.01.2010 г.	620 кв. м
5.	УПИ VIII, кв. 51	327/04.01.2010 г.	865 кв. м
6.	УПИ IX, кв. 51	328/04.01.2010 г.	950 кв. м
7.	УПИ X, кв. 51	329/04.01.2010 г.	835 кв. м
8.	УПИ I, кв. 53	312/04.01.2010 г.	860 кв. м
9.	УПИ II, кв. 53	313/04.01.2010 г.	735 кв. м
10.	УПИ III, кв. 53	314/04.01.2010 г.	715 кв. м
11.	УПИ IV, кв. 53	315/04.01.2010 г.	790 кв. м
12.	УПИ V, кв. 53	316/04.01.2010 г.	640 кв. м
13.	УПИ VI, кв. 53	317/04.01.2010 г.	610 кв. м

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 35 ал. 1 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат обявени за продажба чрез публично оповестен търг имоти в с. Граматиково при начални цени както следва:

№	ИМОТ	АЧОС	Площ	Цена
1.	УПИ IV, кв. 51	337/14.01.2010 г.	790 кв. м	14 403 лв
2.	УПИ V, кв. 51	324/04.01.2010 г.	710 кв. м	13 145 лв
3.	УПИ VI, кв. 51	325/04.01.2010 г.	675 кв. м	12 549 лв
4.	УПИ VII, кв. 51	326/04.01.2010 г.	620 кв. м	11 512 лв
5.	УПИ VIII, кв. 51	327/04.01.2010 г.	865 кв. м	15 770 лв
6.	УПИ IX, кв. 51	328/04.01.2010 г.	950 кв. м	17 072 лв
7.	УПИ X, кв. 51	329/04.01.2010 г.	835 кв. м	15 222 лв
8.	УПИ I, кв. 53	312/04.01.2010 г.	860 кв. м	15 678 лв
9.	УПИ II, кв. 53	313/04.01.2010 г.	735 кв. м	13 607 лв
10.	УПИ III, кв. 53	314/04.01.2010 г.	715 кв. м	13 237 лв
11.	УПИ IV, кв. 53	315/04.01.2010 г.	790 кв. м	14 403 лв
12.	УПИ V, кв. 53	316/04.01.2010 г.	640 кв. м	11 884 лв
13.	УПИ VI, кв. 53	317/04.01.2010 г.	610 кв. м	11 326 лв

РЕШЕНИЕ № 339

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 8 ал. 9 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат включени в годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинската собственост за 2022 г. УПИ X, кв. 11 с площ 760 кв. м и УПИ XI, кв. 11 с площ 693 кв. м по плана на с. Близнак.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 35 ал. 1 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат обявени за продажба чрез публично оповестен търг:

- УПИ X, кв. 11 с площ 760 кв. м., по плана на с. Близнак, за който е съставен АЧОС № 819/11.05.2022 г. при начална цена 14 190,00 лева без ДДС и
- УПИ XI, кв. 11 с площ 693 кв. м., по плана на с. Близнак, за който е съставен АЧОС № 820/11.05.2021 г., при начална цена 12 938,00 лева без ДДС.

Р Е Ш Е Н И Е № 340

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 8 ал. 9 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат включени в годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинската собственост за 2022 г. УПИ V-общ., кв. 8, с площ 560 кв. м, УПИ IV, кв. 8, с площ 750 кв. м и УПИ I-71, кв. 19, с площ 1180 кв. м по плана на с. Евренозово.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 35 ал. 1 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат обявени за продажба чрез публично оповестен търг:

- УПИ V-общ., кв. 8, с площ 560 кв. м., по плана на с. Евренозово, за който е съставен АЧОС № 800/24.02.2022 г. при начална цена 9 719,00 лева без ДДС,
- УПИ IV-общ., кв. 8, с площ 750 кв. м., по плана на с. Евренозово, за който е съставен АЧОС № 799/24.02.2022 г. при начална цена 13 016,00 лева без ДДС и
- УПИ I-71, кв. 19, с площ 1180 кв. м по плана на с. Евренозово, за който е съставен АЧОС № 170/29.11.2007 г. при начална цена 20 294,00 лева без ДДС

Р Е Ш Е Н И Е № 341

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 8 ал. 9 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат включени в годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинската собственост за 2022 г. УПИ IV, кв. 9, с площ 700 кв. м, УПИ V, кв. 9, с площ 640 кв. м, УПИ VI, кв. 9, с площ 680 кв. м, и УПИ VIII, кв. 9, с площ 650 кв. м по плана на с. Младежко.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 35 ал. 1 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат обявени за продажба чрез публично оповестен търг:

- УПИ IV, кв. 9, с площ 700 кв. м., по плана на с. Младежко, за който е съставен АЧОС № 537/03.08.2016 г. при начална цена 13 069,00 лева без ДДС,
- УПИ V, кв. 9, с площ 640 кв. м., по плана на с. Младежко, за който е съставен АЧОС № 538/03.08.2016 г. при начална цена 11 948,00 лева без ДДС и
- УПИ VI, кв. 9, с площ 680 кв. м., по плана на с. Младежко, за който е съставен АЧОС № 636/17.07.2019 г. при начална цена 12 695,00 лева без ДДС
- УПИ VIII, кв. 9, с площ 650 кв. м., по плана на с. Младежко, за който е съставен АЧОС № 643/19.07.2019 г. при начална цена 12 136,00 лева без ДДС

РЕШЕНИЕ № 342

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 37 ал. 1 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да се отстъпи право на строеж за построяване на гаражи, всеки с площ 20 кв. м в имот с идентификатор 46663.501.1501 по кадастралната карта на гр. Малко Търново, съгласно схема, чрез публичен търг при начална цена за петно 232 лева.

РЕШЕНИЕ № 343

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 37п от ЗСПЗЗ и чл. 7 ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъде предоставено право на ползване върху 1,000 дка от общински земеделски имот с идентификатор 46663.10.1411 – пасище в землището на гр. Малко Търново, целия с площ 20,000 дка за разполагане на пчелни кошери, на цена от 45,00 лв. за един декар на година за срок от 10 години.

РЕШЕНИЕ № 344

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат отдадени под наем, чрез публично оповестен търг общински земеделски имоти с идентификатори 48667.11.36 с площ 5907 кв.м, с начин на трайно ползване нива, 4 кат. и 48667.11.46, с площ 3851 кв. м, с начин на трайно ползване нива, 4 кат., в землището на с. Младежко, при начална годишна наемна цена - 17,00 лв./дка, за срок от 10 години.

РЕШЕНИЕ № 345

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат отдадени под наем, чрез публично оповестен търг, при начална годишна наемна цена 17.00 лв/дка, за срок от 10 години, общински земеделски имоти както следва:

имот	Вид и описание на имота	Площ	АОС №
04412.14.8	Нива – 4 категория	5,500	5393/08.07.2020
04412.14.9	Нива - 4 категория	13,799	5391/08.07.2020
04412.14.10	Нива – 4 категория	8,353	5394/08.07.2020
04412.14.11	Нива – 4 категория	16,198	5395/08.07.2020
04412.15.22	Нива – 4 категория	11,162	5397/09.07.2020

04412.16.3	Нива – 3 категория	5,299	5390/08.07.2020
30483.207.93	Изоставена орна земя – 4 кат.	53,993	5535/19.08.2020
30483.204.69	Нива – 3 категория	5,230	5532/18.08.2020
30483.204.93	Нива – 3 категория	14,164	5534/19.08.2020

РЕШЕНИЕ № 346

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат отдадени под наем, чрез публично оповестен търг, при начална годишна наемна цена 17.00 лв/дка, за срок от 10 години, общински земеделски имоти както следва:

№	Начин на трайно ползване	Площ дка	идентификатор	АПОС №
1	Нива	12,067	27022.29.102	4946/08.11.2019
2	Нива	78,894	04412.43.23	4910/29.10.2019
3	Нива	45,392	04412.43.25	4911/29.11.2019
4	Нива	30,320	04412.10.211	4891/24.10.2019
5	Нива	5,801	04412.58.9	4917/30.10.2019
6	Нива	15,998	04412.54.21	4916/30.10.2019
7	Нива	5,000	04412.54.15	4914/30.10.2019
8	Нива	27,034	04412.41.29	4900/28.10.2019
9	Нива	12,000	04412.40.37	4895/28.10.2019
10	Нива	15,704	04412.38.8	4895/24.10.2019
11	Нива	8,333	04412.39.2	4893/24.10.2019
12	Нива	4,925	04412.40.11	4894/28.10.2019
13	Нива	23,498	04412.43.9	4909/29.10.2019
14	Нива	21,419	04412.43.6	4908/29.10.2019
15	Нива	21,766	04412.43.5	4905/28.10.2019
16	Нива	14,997	04412.42.13	4904/28.10.2019
17	Нива	23,001	04412.42.11	4903/28.10.2019
18	Нива	18,372	04412.42.7	4902/28.10.2019

РЕШЕНИЕ № 347

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8, т. 9 и т.23 във вр. с ал. 2 от ЗМСМА, Общински съвет - Малко Търново **РЕШИ:**

1. СПИРА временно дейността на „СТРАНДЖА СТРОЙ“ ЕООД с ЕИК 812117670

2. Да се преназначат работниците и служителите на „СТРАНДЖА СТРОЙ“ ЕООД с ЕИК 812117670 в новосформираната общинска структура – Дирекция „Благоустройство и комунално строителство“ при същите условия на труд.

3. Да се прехвърли от „СТРАНДЖА-СТРОЙ“ ЕООД за стопанисване и управление за нуждите на новосформираната общинска структура – Дирекция

„Благоустройство и комунално строителство“ следните ДМА, подробно описани в Приложенията – неразделна част от настоящата докладна както следва:

Приложение № 1 – Сгради

Приложение № 2 – МПС и механизация и съоръжения

4. Възлага на кмета на общината да предприеме всички правни и фактически действия по изпълнение на горните решения.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МАЛКО ТЪРНОВО: _____
/ ДИЧО ВОЙКОВ/