



## ОБЩНСКИ СЪВЕТ МАЛКО ТЪРНОВО

ул. "Малкотърновска комуна" № 3

тел. 05952 / 31 - 08 ; факс 05952 / 31 28

### ПРОТОКОЛ № 26

На 17.12.2021 година в заседателната зала на НЧ „Просвета-1914“ се проведе редовно заседание на Общински съвет - Малко Търново.

### ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Сключване на предварителен договор за продажба, във връзка с изготвен ПУП за УПИ II – 106, кв. 13 по плана на с. Визица. /вх.№ 567 от 25.11.2021г./**
2. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Определяне на цената и продажба на имот – частна общинска собственост в с. Звездец. /вх.№ 571 от 08.12.2021г./**
3. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Определяне на цената и продажба на имот – частна общинска собственост в с. Стоилово. /вх.№ 575 от 08.12.2021г./**
4. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Прекратяване на съсобственост в УПИ I – 107, кв. 3 по плана на с. Стоилово /вх.№ 574 от 08.12.2021г./**
5. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Прекратяване на съсобственост в УПИ II – 25, кв. 2 по плана на с. Близнак. /вх.№ 569 от 08.12.2021г./**
6. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Прекратяване на съсобственост в имот в гр. Малко Търново. /вх.№ 576 от 09.12.2021г./**
7. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Предоставяне право на ползване върху общински земеделски имот в землището на с. Бяла вода за разполагане на пчелни кошери. /вх.№ 570 от 08.12.2021г./**
8. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имоти на територията на община Малко Търново. /вх.№ 573 от 08.12.2021г./**
9. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имот в землището на гр. Малко Търново за разполагане на пчелни кошери. /вх.№ 577 от 09.12.2021г./**
10. Докладна записка от Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имот в землището на с. Евренозово. /вх.№ 572 от 08.12.2021г./**

**11. Докладна записка от инж. Тонка Стоева – заместник кмет на община Малко Търново, относно: Прекратяване на съсобственост в имот в гр. Малко Търново. /вх.№ 582 от 13.12.2021г./**

**12. Питания и разни**

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 274**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 17 ал. 3 от Закона за устройство на територията, и чл. 57 от Наредбата за общинската собственост Общински съвет Малко Търново дава съгласието си Кмета на Общината да сключи предварителен договор със Сергей Митков Костадинов, като собственик на част от новообразуван УПИ II - 106, кв. 13 по плана за регулация на с. Визица за 137 кв. м в идеална част от новообразувания имот с обща площ 687 кв. м, на цена 1776,00 лв.

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 275**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 35 ал. 1 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъде обявен за продажба чрез публично оповестен търг, УПИ IV - СНС, кв. 3 по плана на с. Звездец, с площ 750 кв. м., за който е съставен АЧОС № 245/21.07.2008 г., при начална цена 8 598,00 лева.

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 276**

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 8 ал. 9 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъде включен в годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинската собственост за 2021 г. УПИ X - общ, кв. 9 по плана на с. Стоилово, с площ 200 кв. м.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 35 ал. 1 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъде обявен за продажба чрез публично оповестен търг, УПИ X - общ, кв. 9 по плана на с. Стоилово, с площ 200 кв. м., за който е съставен АЧОС № 782/07.12.2021 г., при начална цена 3 358,00 лева.

#### **Р Е Ш Е Н И Е № 277**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36 ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 36 от Закона за собствеността, Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да се извърши прекратяване на съсобствеността, чрез продажба дела на общината, между Община Малко Търново и Александър Петков Георгиев, по отношение на УПИ I – 107, кв. 3 по плана на с. Стоилово, за 8/560 кв. м. идеални части от поземления имот, за сумата от 106.00 лв. без ДДС.

## РЕШЕНИЕ № 278

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36 ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 36 от Закона за собствеността, Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да се извърши прекратяване на съсобствеността, чрез продажба дела на общината, между Община Малко Търново и Валя Стойчева Стойчева, по отношение на УПИ II – 25, кв. 2 по плана на с. Близнак, за 87/1790 кв. м. идеални части от поземления имот, за сумата от 1127.00 лв. без ДДС.

## РЕШЕНИЕ № 279

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36 ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 36 от Закона за собствеността Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да се извърши прекратяване на съсобственост между Община Малко Търново и Веселин Иванов Петров като собственик на част от имот с идентификатор 46663.501.490 по кадастралната карта на гр. Малко Търново, по отношение на горепосочения имот за 52/300 кв. м. идеални части от поземления имот, при граници, подробно описани в АЧОС № 783/07.12.2021 г. за сумата от 710,00 лв.

## РЕШЕНИЕ № 280

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 37п от ЗСПЗЗ и чл. 7 ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъде предоставено право на ползване върху общински земеделски имот с идентификатор 07627.39.63 – пасище в землището на с. Бяла вода, целия с площ 2,364 дка за разполагане на пчелни кошери, на цена от 50,00 лв. за един декар на година за срок от 10 години.

## РЕШЕНИЕ № 281

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат отдадени под наем, чрез публично оповестен търг, при начална годишна наемна цена 12.00 лв/дка, за срок от 10 години, общински земеделски имоти както следва:

№	Начин на трайно ползване	Площ дка	идентификатор	АПОС №
1	Нива	22,998	04412.29.14	6073/17.11.2021
2	Изоставена орна земя	16,037	46663.12.76	3759/13.06.2016
3	Изоставена орна земя	33,023	46663.83.449	3763/13.06.2016
4	Изоставена орна земя	14,047	46663.11.81	3717/02.02.2016
5	Изоставена орна земя	7,698	46663.11.94	3719/02.02.2016
6	Изоставена орна земя	15,999	46663.99.3	3727/03.02.2016
7	Изоставена орна земя	294,358	46663.45.17	3722/03.02.2016
8	Изоставена орна земя	10,838	46663.84.122	6076/03.12.2021

## **РЕШЕНИЕ № 282**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъде отдаден под наем, чрез публично оповестен търг, при начална годишна наемна цена 50.00 лв/дка, за срок от 10 години, общински земеделски имот с идентификатор 46663.206.948 в землището на гр. Малко Търново с площ 4021 кв. м, отреден като изоставена ливада в м. „Плаши врана“.

## **РЕШЕНИЕ № 283**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъде отдаден под наем, чрез публично оповестен търг, при начална годишна наемна цена 20 лева/дка, за срок от 10 години, общински земеделски имот с идентификатор 27022.23.150 – нива, осма категория, в м. „Край село“, с площ 9,505 дка., землище с. Евренозово.

## **РЕШЕНИЕ № 284**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36 ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 36 от Закона за собствеността Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да се извърши прекратяване на съсобственост между Община Малко Търново и Илиян Илиянов Янчев като собственик на част от имот с идентификатор 46663.501.835 по кадастралната карта на гр. Малко Търново, по отношение на горепосочения имот за 121/296 кв. м. идеални части от поземления имот, при граници, подробно описани в АЧОС № 785/10.12.2021 г. за сумата от 1303,00 лв.

***ПРЕДСЕДАТЕЛ***

***ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МАЛКО ТЪРНОВО: \_\_\_\_\_***  
***/ ДИЧО ВОЙКОВ/***