



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МАЛКО ТЪРНОВО

ул. "Малкотърновска комуна" № 3

тел. 05952 / 31-08 ; факс 05952 / 31 28

До.....

Общински съвет Малко Търново 8162 Малко Търново
Регистрационен индекс и дата 833 / 15.08.2015

ПОКАНА

На основание чл.25 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.50 от Правилника за работа на общински съвет, свиквам заседание на Общински съвет Малко Търново. Заседанието ще се проведе **на 22.08.2018 година от 15.00 часа** в заседателната зала в сградата на Община Малко Търново

Заседанието ще премине при следния проект за:

ДНЕВЕН РЕД:

1. Докладна записка Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Искане за отпускане на нов заем от Централния бюджет за рефинансиране на безлихвени заеми за сметка на Централния бюджет /вх.№ 830 от 13.08.2018г./**
2. Докладна записка Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Покана за закупуване на частен имот /вх.№ 831 от 15.08.2018г./**
3. Докладна записка Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наемна общински земеделски имоти на територията на община Малко Търново /вх.№ 832 от 15.08.2018г./**
4. Питания и разни

ПРЕДСЕДАТЕЛ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МАЛКО ТЪРНОВО:

/ ВЕСЕЛИНА ГРАДЕВА



До всички



ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО

гр. Малко Търново, ул. "Малкотърновска комуна" № 3
тел. 05952 / 30 21 ; факс 05952 / 31 28,
e-mail: mt_kmet@mail.bg

ДО
ОБЩНСКИ СЪВЕТ
МАЛКО ТЪРНОВО

Общински съвет Малко Търново
4162 Малко Търново
Регистрационен индекс и дата
830/13.08.2018

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА

ОТ

ИЛИЯН ЯНЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО

Община М. Търново
830 гр. М. Търново
Регистрационен индекс и дата
61-00-80/13.08.2018

Относно: искане за отпускане еднократно на нов заем от Централния бюджет за рефинансиране на безлихвен заем за сметка на Централния бюджет

УВАЖАЕМИ ОБЩНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

На основание и във връзка с наше писмо с изх. № 04-00-198 от 26.04.2016г. и Решение № 81 от 22.04.2016г. на Общински съвет – Малко Търново, прието на редовно заседание, протокол № 7, с което бе дадено съгласие за поемане на общински дълг - безлихвен заем от ЦБ, с писмо на Министерство на финансите с изх. № 08-00-409 от 16.08.2016г. бе **увеличено бюджетното взаимоотношение** между Община Малко Търново и ЦБ със сумата в размер на **300 000 /триста хиляди/ лева.**

Същата, представляваща **краткосрочен безлихвен заем** съгласно разпоредбите на чл. 103 (1) от ЗПФ, следва да бъде възстановена в срок до **01 септември 2017г.**

С последвало Решение № 231/30.06.2017г. на Общински съвет – Малко Търново и искане до Министъра на финансите същият срок бе удължен **до 01 септември 2018г.**

В предварителен разговор с Министъра на финансите през 2017г. беше обсъден варианта сумата по **безлихвения заем да бъде удържана от субсидията за капиталови разходи** в една или в две последователни години по равни вноски. Като с **цел компенсация и помощ на иначе тежкото ни положение да се договори искане за гласуване на допълнителни целеви средства за капиталови разходи** от Министерски съвет или директно субсидиране от страна на Министерство на финансите, които средства да компенсират намалената годишна субсидия в част капиталови разходи.

Към момента, т.к. предстои изтичане на срока за погасяване - падежа (01.09.2018г.) на посочения заем, бе поискано от Министерство на финансите и Министерски съвет предварително одобрение на удължаване срока за връщане на заема с още една година посредством отпускане еднократно на нов заем от централния бюджет с цел **рефинансиране на непогасения размер** от заема със срок за възстановяване не по-дълъг от една година.

Съгласно Закона за публичните финанси удължаването на срока и отпускането на нов заем се извършва въз основа на мотивирано предложение на кмета на общината и при наличие на решение на общинския съвет.

ВЪВ ВРЪЗКА С ГОРНОТО, ВИ ПРЕДЛАГАМ ДА БЪДЕ ВЗЕТО СЛЕДНОТО

РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 103, ал. 4 от Закона за публичните финанси, чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, **ОБЩНСКИ СЪВЕТ - МАЛКО ТЪРНОВО:**

1. ДАВА СЪГЛАСИЕ на Община Малко Търново за **поемане на дълг в размер на 300 000 /триста хиляди/ лева** от Централния бюджет за рефинансиране на непогасения размер от заема, отпуснат от Министерство на финансите на 16.08.2016г със срок за възстановяване една година

2. ДАВА СЪГЛАСИЕ на Община Малко Търново да бъде отправено от кмета на общината **мотивирано предложение /искане/** до Министърът на финансите за отпускане еднократно на нов заем в размер на **300 000 /триста хиляди/ лева** от централния бюджет за рефинансиране на непогасения размер от заема отпуснат от Министерство на финансите на 16.08.2016г със срок за възстановяване една година.

С уважение,

ИЛИЯН ЯНЧЕВ

КМЕТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО



/ДЙ

О Б Щ И Н А М А Л К О Т Ъ Р Н О В О

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
МАЛКО ТЪРНОВО

Общински съвет Малко Търново 8162 Малко Търново
Регистрационен индекс и дата 831 / 15.08.2018

Община М. Търново 8162 гр. М. Търново
Регистрационен индекс и дата 61-00-82/14.08.2018г.

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

От Илиян Янчев – кмет на Община Малко Търново

относно: покана за закупуване на частен имот

Госпожи и господа общински съветници,

В Общината е постъпила покана от Нина Слави Стоянова от гр. Малко Търново, собственик на жилищна сграда с идентификатор 46663.501.1277.1 и гараж с идентификатор 46663.501.1277.2 построени с отстъпено право на строеж в общински имот с идентификатор 46663.501.1277 по кадастралната карта на гр. Малко Търново, с която изразяват намерение да продадат сградите си и отправят предложение до Общината да упражни правото си на съсобственик и да ги на цена от 11000 лева. Община Малко Търново е собственик на имот с идентификатор 46663.501.1277 по кадастралната карта на гр. Малко Търново съгласно АОС № 266/07.11.2000 г..

Съгласно разпоредбите на чл. 33 от Закона за собствеността съсобственикът може да продаде своята част от недвижимия имот на трето лице само след като представи пред нотариуса писмени доказателства, че е предложил на другите съсобственици да купят тази част при същите условия и декларира писмено пред него, че никой от тях не е приел това предложение

Във връзка с гореизложеното предлагам на Общински съвет – Малко Търново да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 33 от Закона за собствеността Общински съвет Малко Търново отказва да закупи жилищна сграда с идентификатор 46663.501.1277.1 и гараж с идентификатор 46663.501.1277.2 построени с отстъпено право на строеж в общински имот с идентификатор 46663.501.1277 по кадастралната карта на гр. Малко Търново за сумата от 11000 лева.

ИЛИЯН ЯНЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО

Петя Станев
Началник отд.

твеност"

О Б Щ И Н А М А Л К О Т Ъ Р Н О В О

20 лет чл. 112

ДО

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
МАЛКО ТЪРНОВО

Общински съвет Малко Търново
8162 Малко Търново
Регистрационен индекс и дата
832/15.08.2018

Община М. Търново
8162 гр. М. Търново
Регистрационен индекс и дата
61-00-81/19.08.2018г.

Д О К Л А Д Н А З А П И С К А

ОТ ИЛИЯН ЯНЧЕВ - КМЕТ НА ОБЩИНА МАЛКО ТЪРНОВО

относно: отдаване под наем на общински земеделски имоти на територията
на община Малко Търново

Госпожи и господа общински съветници,

В Общината е постъпило писмено заявление от Златка Кирилова Кибарова за ползване под наем на земеделски имоти, собственост на общината в землищата на с. Стоилово, с. Граматиково и с. Бяла вода. Имотите са отредени като ниви. Кибарова е регистриран земеделски производител и отглежда пасищни животни.

Във връзка с гореизложеното и с цел стимулиране на земеделските производители предлагам на Общински съвет - Малко Търново да вземе следното

Р Е Ш Е Н И Е :

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, Общински съвет - Малко Търново дава съгласието си да бъдат отдадени под наем, чрез публично оповестен търг, при начална годишна наемна цена 10 лева/дка, за срок до 10 години, общински земеделски имоти както следва:

№	Начин на трайно ползване	Имот №	Площ дка
	Землище Стоилово		
1.	Временно неизползвана нива	032018	39,048
2	Временно неизползвана нива	032021	20,000
3	Временно неизползвана нива	032067	12,857
4	Временно неизползвана нива	039008	9,900
	Землище Граматиково		
5	Овощна градина	000268	1,999
6	Овощна градина	000269	5,098
7	Овощна градина	000271	4,123
8	Изоставена нива	001402	7,481
9	Нива	001453	5,942
10	Нива	011123	2,040
11	Нива	011125	2,053
12	Нива	011129	0,812
13	Нива	011142	1,390
14	Нива	043007	2,000
15	Нива	043013	0,799
16	Нива	050076	3,021
17	Изоставена нива	062161	13,009
	Землище Бяла вода		
18	Нива	015002	7,466
19	Нива	015003	5,462

ИЛИЯН ЯНЧЕВ
Кмет на Община Малко Търново
Петя Станева
Началник отд.

РЕШЕНИЕ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
МАЛКО ТЪРНОВО