



ОБЩНСКИ СЪВЕТ МАЛКО ТЪРНОВО

ул. "Малкотърновска комуна" № 3

тел. 05952 / 31 - 08 ; факс 05952 / 31 28

ПРОТОКОЛ № 12

На 26.08.2020 година в заседателната зала на НЧ „Просвета-1914“ се проведе редовно заседание на Общински съвет - Малко Търново.

1. Докладна записка от господин Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Доклад за изпълнение на Общия устройствен план на Община Малко Търново /вх. № 261/19.08.2020/**
2. Докладна записка от господин Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Обявяване на ПУП /подробен устройствен план/ - ПРЗ /план за регулация и застрояване/ за урегулирани имоти /УПИ/ IX, XI и XVII, квартал 38 по плана на гр. Малко Търново /вх. № 260/19.08.2020/**
3. Докладна записка от господин Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имоти на територията на община Малко Търново /вх.№ 255 от 17.08.2020г./**
4. Докладна записка от господин Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Предоставяне за безвъзмездно управление на имот – публична общинска собственост /вх.№ 248 от 12.08.2020г./**
5. Докладна записка от господин Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Определяне на цената и продажба на земя – частна общинска собственост в с. Граматиково на собственика на законно построена върху нея сграда. /вх.№257/17.08.2020/**
6. Докладна записка от господин Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имоти на територията на община Малко Търново./вх.№252/13.08.2020/**
7. Докладна записка от господин Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Прекратяване на съсобственост в УПИ VIII – 18,19 в кв. 7 по плана на с. Заберново. /вх.№253/13.08.2020/**
8. Докладна записка от господин Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Прекратяване на съсобственост в УПИ III – 52, кв. 9 по плана на с. Бяла вода /вх.№254/13.08.2020/**
9. Докладна записка от господин Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имоти в землището на с. Бяла вода /вх. № 258/17.08.2020/**
10. Докладна записка от господин Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Продажба на имот – частна общинска собственост в с. Младежко /вх. № 259/17.08.2020/**
11. Докладна записка от господин Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Определяне на цената и продажба на имот – частна общинска собственост /вх. № 256/17.08.2020/**

12. Докладна записка от господин Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имоти в землището на с. Стоилово /вх. № 250/12.08.2020/**
13. Докладна записка от господин Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Отдаване под наем на общински земеделски имоти на територията на община Малко Търново /вх. № 249/12.08.2020/**
14. Доклад от Дичо Войков – Председател на Общински съвет – Малко Търново, относно: **Избор на представител и негов заместник на Община Малко Търново в Областния съвет за развитие на област Бургас /вх.№ 268 от 21.08.2020г./**
15. Докладна записка от господин Илиян Янчев – Кмет на Община Малко Търново, относно: **Поставяне на паметник на странджанската певица Магда Пушкарова в гр. Малко Търново /вх.№ 270 от 25.08.2020г./**
16. **Питания и разни.**

РЕШЕНИЕ № 110

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 127, ал. 9 от ЗУТ приема доклад за изпълнение на Общия устройствен план на Община Малко Търново за периода август 2019 г. – август 2020 г.

РЕШЕНИЕ № 111

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 128, ал. 3 от ЗУТ, Общински съвет Малко Търново съгласува проект за ПУП /подробен устройствен план/ - ПРЗ /план за регулация и застрояване / за урегулирани поземлени имоти /УПИ/ IX, XI и XVII, квартал 38 по плана на гр. Малко Търново и дава съгласие да бъде одобрен със заповед на кмета на Община Малко Търново.

РЕШЕНИЕ № 112

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат отдадени под наем, чрез публично оповестен търг, при начална годишна наемна цена 12.00 лв/дка, за срок от 10 години, общински земеделски имоти както следва:

№	Начин на трайно ползване	Площ дка	идентификатор	АПОС №
	Малко Търново			
1	Изоставена орна земя	14,606	46663.51.9	3987/30.04.2018
2	Изоставена орна земя	5,001	46663.51.8	3986/30.04.2018
3	Нива	3,218	46663.10.103	3984/30.04.2018
	Стоилово			
4	Нива	30,646	69328.14.72	5281/28.05.2020

РЕШЕНИЕ № 113

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12 ал. 3 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си, четири броя помещения с обща площ 117 кв. м, на първия етаж на сграда с идентификатор 46663.501.1841.8 по кадастралната карта на гр. Малко Търново, да бъдат предоставени за безвъзмездно право на управление на Центъра за спешна медицинска помощ - Бургас, за срок от 10 години.

РЕШЕНИЕ № 114

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 35 ал. 3 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си имот - частна общинска собственост, представляващ УПИ IV – 26, квартал 4 по регулационния план на с. Граматиково, с площ 510 кв. м, за който е съставен АЧОС № 651/18.09.2019 г., да бъде продаден на собствениците на законно построената в имота сграда Анка Стоянова Цветкова на цена 5 646 лева.

РЕШЕНИЕ № 115

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат отдадени под наем, чрез публично оповестен търг, при начална годишна наемна цена 12.00 лв/дка, за срок от 10 години, общински земеделски имоти, както следва:

№	Начин на трайно ползване	Площ дка	идентификатор	АПОС №
1	Нива	5,761	30020.10.1	5255/21.05.2020
2	Нива	7,100	30020.10.98	5360/12.06.2020
3	Нива	2,999	30020.13.11	5256/21.05.2020
4	Нива	4,086	30020.13.59	5257/22.05.2020
5	Нива	3,505	30020.13.96	5258/22.05.2020
6	Нива	6,345	30020.13.106	5259/22.05.2020
7	Нива	9,999	30020.14.12	5260/22.05.2020
8	Нива	4,499	30020.14.79	5261/22.05.2020
9	Нива	1,123	30020.16.21	5262/22.05.2020
10	Нива	4,100	30020.16.37	5263/26.05.2020
11	Нива	2,100	30020.18.7	5362/12.06.2020
12	Нива	2,491	30020.20.229	5361/12.06.2020
13	Нива	2,899	30020.21.51	5264/27.05.2020
14	Нива	4,001	30020.21.53	5265/27.05.2020
15	Нива	5,983	30020.21.75	5266/27.05.2020
16	Нива	1,947	30020.27.31	5267/27.05.2020
17	Нива	4,000	30020.31.23	5268/27.05.2020
18	Нива	0,501	30020.31.27	5269/27.05.2020

РЕШЕНИЕ № 116

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36 ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 36 от Закона за собствеността, Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да се извърши прекратяване на съсобствеността, чрез продажба дела на общината, между Община Малко Търново и Желязко Иванов Иванов, Мартин Иванов Иванов и Митра Николова Райкова по отношение на УПИ VIII – 18, 19 в кв. 7 по плана на с. Заберново, за 50/630 кв. м ид. част, АЧОС № 729/27.07.2020 г., за сумата от 606 лева.

РЕШЕНИЕ № 117

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 36 ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост и чл. 36 от Закона за собствеността, Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да се извърши прекратяване на съсобствеността, чрез продажба дела на общината, между Община Малко Търново и Радка Желева Райкова, по отношение на УПИ III – 52, кв. 9 по плана на с. Бяла вода, за 10/1080 кв. м. идеални части от поземления имот, за сумата от 121.00 лв.

РЕШЕНИЕ № 118

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат отдадени под наем, чрез публично оповестен търг, при начална годишна наемна цена 12.00 лв/дка, за срок от 10 години, общински земеделски имоти в землището на с. Бяла вода, както следва:

№	Начин на трайно ползване	Площ дка	идентификатор	АПОС №
1	Др. вид тр. насаждения	5,999	07627.13.2	5230/19.05.2020
2	Нива	4,021	07627.15.5	5231/20.05.2020
3	Нива	21,466	07627.15.7	5232/20.05.2020
4	Нива	10,000	07627.15.9	5233/28.05.2020
5	Нива	2,776	07627.16.9	5234/20.05.2020
6	Нива	20,164	07627.18.17	5235/20.05.2020
7	Нива	14,980	07627.18.35	5236/20.05.2020
8	Нива	18,147	07627.18.37	5237/20.05.2020
9	Нива	7,999	07627.19.21	5238/20.05.2020
10	Нива	29,005	07627.19.31	5239/20.05.2020
11	Нива	5,212	07627.21.6	5240/20.05.2020
12	Нива	33,978	07627.24.17	5241/20.05.2020
13	Нива	13,536	07627.11.2	5229/19.05.2020
14	Нива	5,520	07627.12.7	5104/23.01.2020

РЕШЕНИЕ № 119

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 35 ал. 1 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъде обявен за продажба чрез публично оповестен търг УПИ X, кв. 9 по плана на с. Младежко, с площ 730 кв. м., при начална цена 12 950.00 лева, за който е съставен АЧОС № 238/05.06.2008 г.

РЕШЕНИЕ № 120

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 8 ал. 9 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъде включен в годишната програма за управление и разпореждане с имотите - общинската собственост за 2020 г. УПИ VI, кв. 16 по плана на с. Визица, с площ 520 кв. м.

2. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и във връзка с чл. 35 ал. 1 и чл. 41 ал. 2 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъде обявен за продажба чрез публично оповестен търг, УПИ VI, кв. 16 по плана на с. Визица, с площ 520 кв. м., за който е съставен АЧОС № 730/12.08.2020 г., при начална цена 9 224,00 лева.

РЕШЕНИЕ № 121

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат отдадени под наем, чрез публично оповестен търг, при начална годишна наемна цена, 12 лева/дка, за срок от 10 години, общински земеделски имоти в землището на с. Стоилово, както следва:

№	Начин на трайно ползване	Площд дка	идентификатор	АПОС №
1	Нива	0,920	69328.19.78	5479/04.08.2020
2	Нива	1,824	69328.19.91	5014/25.11.2019
3	Нива	3,653	69328.19.77	5451/03.08.2020

РЕШЕНИЕ № 122

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 14 ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост Общински съвет – Малко Търново дава съгласието си да бъдат отдадени под наем, чрез публично оповестен търг, при начална годишна наемна цена 12.00 лв/дка, за срок от 10 години, общински земеделски имоти както следва:

№	Начин на трайно	Площд дка		АПОС №
---	-----------------	-----------	--	--------

	ползване		идентификатор	
	Сливарово			
1	Неизползвана нива	8,097	67307.18.6	5300/03.06.2020
2	Неизползвана нива	2,433	67307.23.44	5305/03.06.2020
3	Неизползвана нива	8,641	67307.18.25	5302/03.06.2020
4	Изоставена орна земя	54,401	67307.26.27	5306/03.06.2020
5	Неизползвана нива	11,414	67307.18.15	5303/03.06.2020
6	Неизползвана нива	22,761	67307.14.9	5298/03.06.2020
7	Неизползвана нива	5,400	67307.14.35	5299/03.06.2020
8	Неизползвана нива	10,000	67307.18.20	5301/03.06.2020
9	Неизползвана нива	5,832	67307.23.38	5304/03.06.2020
10	Неизползвана нива	8,001	67307.14.46	5370/16.06.2020
	Малко Търново			
11	Изоставена орна земя	115,527	46663.50.13	2635/22.05.2012
12	Изоставена орна земя	18,015	46663.32.485	2636/22.05.2012

РЕШЕНИЕ № 123

На основание чл. 21, ал.1, т.15 от ЗМСМА, Общински съвет – Малко Търново:

1. Определя **ИВАН ПАВЛОВ ЯНГЪЗОВ** за представител в Областния съвет за развитие на област Бургас.
2. Определя **КОСТА ПЛАМЕНОВ КАЗАКОВ** за представител в Областния съвет за развитие на област Бургас, при невъзможност на **ИВАН ПАВЛОВ ЯНГЪЗОВ** да участва лично.

РЕШЕНИЕ № 124

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 57, ал. 1 от ЗУТ и във връзка с чл. 4, ал. 3 от Наредба № 2 за реда и условията за поставяне на преместваеми съоръжения за търговски и други обслужващи дейности, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи по чл. 56 и чл. 57 от ЗУТ, Общински съвет Малко Търново приема схема за поставяне на паметник на Магда Пушкарова в урегулиран поземлен имот VII-за битов комбинат, квартал 17 по плана на гр. Малко Търново.

ПРЕДСЕДАТЕЛ

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ МАЛКО ТЪРНОВО: _____

/ ДИЧО ВОЙКОВ/