

МОТИВИ

към Проект на Наредба за изменение на Наредбата за определяне размера на местните данъци

Причините, които налагат приемането и целите, които се поставят

В чл. 22 от ЗМДТ е посочено, че общинският съвет определя с наредбата размера на данъка за недвижимите имоти в граници от 0,1 до 4,5 на хиляда върху данъчната оценка на недвижимия имот.

Предоставено е в правомощията на органите на местно самоуправление - общинските съвети, да определят размерите на местните данъци при условия, по ред и в граници, установени със закон.

Тази нормативна уредба е изцяло в насока изпълнение на започналия, и продължаващ и понастоящем процес на финансова децентрализация на общините. Така продължава да се предоставя възможност общините сами да определят рамката на бюджетните си приходи, и по този начин да финансират разходите си по предоставяне на различни социални услуги, организирането на образователни и културни събития, както и общото подобряване на градската среда.

За Община Малко Търново тези дейности са постоянно и трайно наложило се развитие, което съответно се нуждае от финансиране. Ето защо се налага и актуализация на данъка за недвижими имоти. Следва да се отбележи, че повечето местни данъци (в т.ч. за недвижими имоти) не са променяни като размери от 2016г., тъй като освен общински приходи, те от друга страна са данъчна тежест за населението, което не може да бъде натоварвано прекомерно. Ето затова в своята макроикономическа рамка като резултат наложените промени няма да се отразят на съществено на цялостното облагане, но безспорно ще се отрази на част от данъкоплатците, макар с недотам голямо натоварване.

Финансовите и други средства, които ще бъдат необходими за прилагането на новата уредба ще бъдат предвидени в бюджета на общината.

Няма необходимост от финансови средства за прилагане на новата уредба.

Очаквани резултати от прилагането, включително финансовите.

При очаквани приходи за 2020г. от данък недвижим имот ще се наблюдава завишаване на нивото на данъчно облагане – съответно планираните приходи спрямо преходната, а именно в размер на малко над 124 000 лв.

Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз.

Доколкото настоящите промени са във връзка с влезли в сила измененителни закони, които са съобразени с европейското законодателство, то същите са в съответствие с правото на Европейския съюз.